

EMUNDO EMPRESARIAL

XTREMSECURE

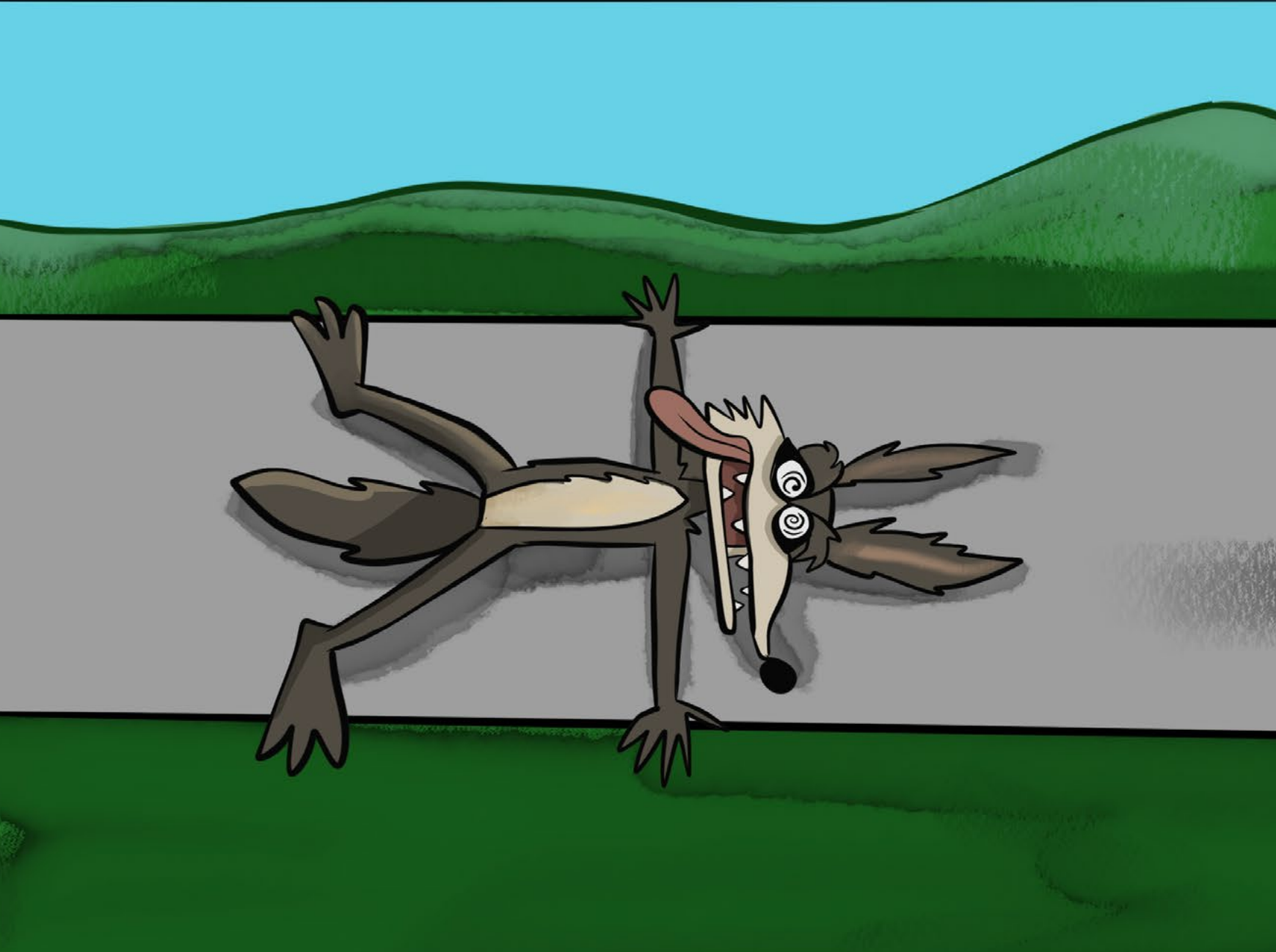
FRANCISCO CERVANTES DÍAZ

PRESIDENTE DEL CONSEJO
COORDINADOR EMPRESARIAL

*“NEARSHORING Y
SEGURIDAD”*

CCE





¡BUAAAA!
PERDEDOR CON
ACME



¡¡¡GANADOR
DESDE QUE ESTOY
CON M360!!!

EDITORIAL

A migos de Mundo Empresarial, vivimos en una época de cambios en la que todo va de manera acelerada y parece que el que se detiene se queda atrás. Sin embargo, estimado lector, no hay que dejarse llevar por las apariencias y las vanidades. Como consejo, siempre es bueno quedarse quieto un segundo para poder analizar nuestro entorno, ver hacia dónde van las tendencias de todo tipo y ser un estratega más que un simple peón en el tablero de la vida.

Nos renovamos y con ello buscamos llegar a más lectores y ofrecer más servicios. En nuestro número pasado lanzamos una campaña con espectaculares en el Estado de Morelos que sin duda nos dio buen resultado. Siguiendo esta tendencia, seguiremos sumergiéndonos en el Mundo Empresarial y traeremos información relevante en nuestras diferentes secciones.

Todo está relacionado y todos necesitamos de todos. Así que, sumando más que restando, lograremos grandes cosas para nuestra sociedad y para este hermoso país que es México.

Saludos a todos, felices fiestas y nos vemos con un espíritu renovado en el 2024.

NOVIEMBRE - DICIEMBRE 2023

César Villatoro Ramírez
DIRECTOR GENERAL

Mariano Botey Hernández
DIRECTOR EDITORIAL

José Cruz
RELACIONES PÚBLICAS

Jazmín Rodríguez González
CREATIVIDAD & DISEÑO

Voces de Seguridad
WEBMASTER

Erendira Hernández
REDACCIÓN

Publicaciones GBM
DISTRIBUCIÓN

Erendira Hernández

Mariano Botey

Ivan Rojo

Esther Silvia Sánchez Barrios

Ernesto Alarcón Jiménez

Fausto Manuel Zamorano Esparza

Nazarío Norberto Sánchez

Gerardo Gamez Pacheco

Gina Campuzano González

Armando Zúñiga Salinas

Gessika Moss

Alfredo Yuncoza

Héctor Romero

COLABORADORES EN ESTE NÚMERO

MUNDO EMPRESARIAL, revista dirigida a directivos, ejecutivos, empresarios, políticos y personas encargadas de contratar los productos o servicios.

Los juicios y opiniones de nuestros colaboradores son de carácter estrictamente personal y no representan necesariamente la opinión de nuestra revista. MUNDO EMPRESARIAL es una publicación bimestral de Palabras Aladas, S.A. de C.V.

Se distribuye con circulación controlada y calificada. C2023. Todos los derechos reservados. Prohibida la reproducción total o parcial por cualquier medio, incluso los electrónicos sin autorización por escrito de los editores. La información ha sido obtenida de fuentes que se consideran fidedignas, pero en ningún caso deberá considerarse como recomendación para adquirir o utilizar bienes o servicios. El contenido de los anuncios es responsabilidad del anunciante. Editor responsable: César Leobardo Villatoro Ramírez. No. de Certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional del Derecho de Autor 04-2008-041411145200-102. No. de Certificado de Licitud de Título 14085. No. de Certificado de Licitud de Contenido 11658. Domicilio de la publicación: Londres 75 Desp 401-E Col. Juárez, C.P. 06600 CDMX, Impreso en Ciudad de México.

Impresora Litho Signus, S.A. de C.V. tiraje 20,000 ejemplares distribuidos en toda la República Mexicana en oficinas y exposiciones. PUBLICIDAD. Para contactar con los ejecutivos de ventas o solicitar información sobre tarifas y espacios publicitarios, comuníquense al Cel. (55) 7663 3711, Tel: 5207 4704, ó escriba a: cvillatoro@mundoesempresarial.org



- Nuestra Portada -

DIRECTORIO

SÍGUENOS EN REDES SOCIALES

 www.facebook.com/revistaxtremsecure

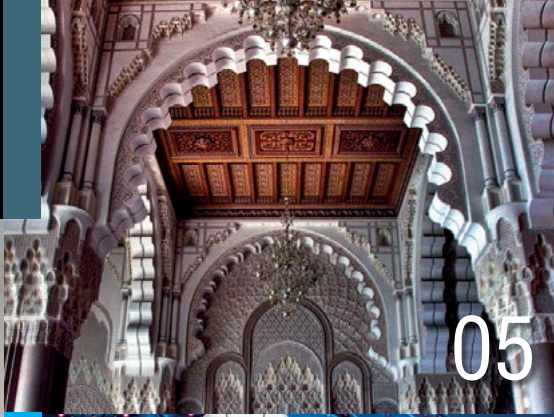
 www.twitter.com/xtremsecure

 www.youtube.com/xtremsecure

 [@xtremsecure](https://www.instagram.com/xtremsecure)



25



05



49



61



73

05 ENLACE LEGISLATIVO Y EMPRESARIAL

- 07 Gestiones ciudadanas y gobernanza
- 08 La Ciudad de México tiene el deber de aprovechar el nearshoring por su ubicación geográfica
- 10 Reclutamiento de menores por grupos delictivos
- 12 Legisladores: Los arquitectos de un mejor futuro, y guardianes de la democracia, justicia y el progreso
- 13 Demandaremos acciones frontales contra la distribución y venta de cosméticos falsificados
- 14 Los E-mails y Whatsapp apoyan jurídicamente
- 16 "Sequía en Durango: Respuesta y Resiliencia Legislativa Frente a los Recortes del Gobierno Federal y Desafíos Institucionales"
- 17 EBC expande sus horizontes hacia el sur de la ciudad de México
- 18 Misión empresarial a Marruecos
- 20 Francisco Cervantes Díaz, presidente del Consejo Coordinador Empresarial "Nearshoring y Seguridad"
- 22 Grupo de amistad México-Malasia se reúne con cámaras de comercio nacionales y el embajador de la nación asiática
- 23 Ubi concordia, Ibi victoria
- 24 Cuida tu imagen empresarial en las fiestas de fin de año y eventos con clientes

25 PROFESIONALES EN SEGURIDAD

- 26 Simposio de Seguridad ANTAD 2023

- 32 Jesús Lozano, CEO de JARBOSS
- 34 La AMESP presenta "Escenarios políticos hacia el 2 de junio de 2024"
- 36 Expo vehículos y equipamiento especializado
- 38 Visión de la seguridad privada desde la seguridad corporativa
- 41 Una fusión ganadora
- 42 Panoptismo y análisis de riesgos de seguridad
- 44 AMEXSI y la gestión integral de riesgo y desastres
- 46 ASIS capítulo México norte 239 celebra su 20 aniversario
- 47 EP SUMMIT 2023: Protección Ejecutiva en México
- 48 La Biblioteca del Sensei

49 CONDOMINIOS Y REAL ESTATE

- 51 10 puntos de la Ley de propiedad en condominio de la CDMX que debes conocer
- 52 La construcción en México está en camino a su digitalización
- 54 Cumbre Inmobiliaria CDMX 2023
- 56 Edificios inteligentes ¿Qué son y cómo administrarlos?
- 58 Organismos que ofrecen créditos hipotecarios en México

61 TECNOLOGÍA Y ELECTRÓNICA

- 62 Mujeres especialistas en ciberseguridad avanzan pese a brechas de género
- 64 Dahua 'Tres en Uno' (TiOC) la Cámara que ofrece nuevos niveles de Integración e Interoperabilidad con Sistemas de Terceros
- 66 México, un mercado de oportunidades para la robótica
- 68 Armatura anuncia oficialmente su llegada al mercado latinoamericano
- 70 Los mexicanos han cambiado su relación con las APPS
- 72 HONEYWELL presenta nuevos dispositivos para incrementar la productividad de los empleados de los almacenes

73 LÍDERES EN LOGÍSTICA

- 74 La titánica misión para optimizar el transporte en la cadena logística
- 76 5 maneras de evitar el robo al transporte de carga
- 78 3 claves para hacer tu flota más productiva
- 79 La inseguridad y acciones preventivas para el transporte



COPARMEX[®]

CIUDAD DE MÉXICO

01

Es un club exclusivo para empresarios miembros de la COPARMEX CDMX que tienen el interés de convertirse en inversionistas ángeles profesionales realizando inversiones en startups y empresas de alto potencial de México y América Latina.

02

OBJETIVO DEL CLUB:

- Profesionalizar a empresarios para que se conviertan en ángeles inversionistas profesionales y diversifiquen su portafolio de inversiones.
- Impulsar a emprendedores mexicanos para que crezcan y se expandan.

03

BENEFICIOS PARA MIEMBROS DEL CLUB:

- Aprender a ser un angel inversionista profesional.
- Acceso constante a oportunidades de inversión de alto potencial.
- Poder invertir con apoyo de profesionales.
- Disminuir el riesgo al invertir en conjunto con otros inversionistas.
- Convivir con inversionistas y emprendedores innovadores.



CLUB DE INVERSIONISTAS

.....
"El Club de Angeles Inversionistas de COPARMEX"

TESIS DE INVERSIÓN DEL CLUB:

Se invierte en empresas de reciente creación con estas características:

- De cualquier industria pero con mercado potencial grande
- Con un modelo de negocios escalable e innovador.
- Con un equipo multifuncional de cofundadores comprometidos
- Proyectos buscando capital desde **\$600,000** hasta **\$10,000,000 MXP.**
- En cada inversión pueden participar uno o varios inversionistas.
- Cada miembro puede invertir desde **\$150,000 MXP** por proyecto.
- La decisión de invertir o no es de cada inversionista.

ÚNETE AL CLUB:

• Mayores informes:

<https://www.coparmexcdmx.org.mx/club.html>

• Agenda una llamada:

ClubCoparmex@angelhub.mx





ENLACE LEGISLATIVO y **EMPRESARIAL**



**MISIÓN EMPRESARIAL
A MARRUECOS**

EDITORIAL

DIRECTORIO

NOVIEMBRE - DICIEMBRE 2023

Leovigildo Chávez López
DIRECTOR GENERAL

César Villatoro Ramírez
DIRECTOR EDITORIAL

José Cruz
RELACIONES PÚBLICAS

Jazmín Rodríguez González
CREATIVIDAD & DISEÑO

Ilse Corona Aguilera
REDACCIÓN

Esther Silvia Sánchez Barrios

Ernesto Alarcón Jiménez

Fausto Manuel Zamorano Esparza

Nazarío Norberto Sánchez

Gerardo Gamez Pacheco

Gina Campuzano González

COLABORADORES EN ESTE NÚMERO

52 (55) 76633711

52 (55) 80376683

WHATSAPP

Oficina (55) 5207 4704

VENTAS / COMENTARIOS



Bienvenidos Enlace Legislativo y Empresarial; Desde Mundo Empresarial hemos creado este espacio para que Diputados, Senadores, Articulistas, Empresarios, Abogados, ThinkTanks y Líderes de opinión especializados en la materia viertan sus opiniones en nuestra revista con el fin de que todos nosotros podamos tener una idea más clara de este tan complejo mundo político.

Entender cómo funcionan y se conforman las máximas tribunas desde los 32 Congresos Locales hasta la Cámara de Diputados y de Senadores nos ayuda mejor a comprender cómo nacen, se modifican y se derogan nuestras leyes.

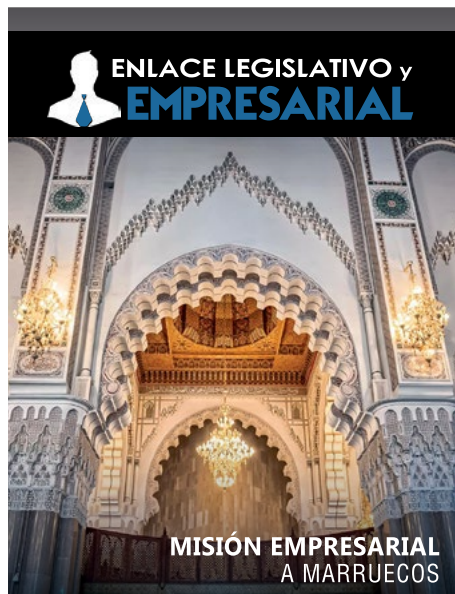
Pero lo anterior no basta, el sector empresarial debe pasar de la democracia representativa a la democracia participativa, los organismos empresariales están obligados a participar en la vida política de su país como lo señala el World Economic Forum con el fin de construir junto con sus legisladores las leyes de vanguardia que pongan a su Nación en primera fila.

México no escapa de esta obligación, por ello es inminente que los empresarios estemos mejor preparados en esta materia, el mundo globalizado y la competitividad exige cada día que la triple hélice de la vinculación sea realmente virtuosa y que sea la plataforma para generar Leyes más ágiles, más claras, más dinámicas, menos discrecionales, más sencillas y entendibles, en pocas palabras... que sean cumplibles y que vayan acorde con el mundo que nos rodea.

Leovigildo Chávez López

Director de la Revista Enlace Legislativo y Empresarial

CONTENIDO



- PORTADA -

05 ENLACE LEGISLATIVO Y EMPRESARIAL

- | | | |
|----|---|---|
| 07 | Gestiones ciudadanas y gobernanza | Recortes del Gobierno Federal y Desafíos Institucionales" |
| 08 | La Ciudad de México tiene el deber de aprovechar el nearshoring por su ubicación geográfica | 17 EBC expande sus horizontes hacia el sur de la ciudad de México |
| 10 | Reclutamiento de menores por grupos delictivos | 18 Misión empresarial a Marruecos |
| 12 | Legisladores: Los arquitectos de un mejor futuro, y guardianes de la democracia, justicia y el progreso | 20 Francisco Cervantes Díaz, presidente del Consejo Coordinador Empresarial "Nearshoring y Seguridad" |
| 13 | Demandaremos acciones frontales contra la distribución y venta de cosméticos falsificados | 22 Grupo de amistad México-Malasia se reúne con cámaras de comercio nacionales y el embajador de la nación asiática |
| 14 | Los E-mails y Whatsapp apoyan jurídicamente | 23 Ubi concordia, Ibi victoria |
| 16 | "Sequía en Durango: Respuesta y Resiliencia Legislativa Frente a los | 24 Cuida tu imagen empresarial en las fiestas de fin de año y eventos con clientes |

GESTIONES CIUDADANAS Y GOBERNANZA

Por Esther Silvia Sánchez Barrios

Activista y defensora de los Derechos Ciudadanos en la Alcaldía Cuauhtémoc y lideresa del comercio popular en la Ciudad de México



El desinterés y la decepción ciudadana han invadido todos los ámbitos políticos de esta ciudad, causando que solo en épocas electorales la ciudadanía se interese con el trabajo político e institucional en términos generales, ocasionando un alejamiento de la ciudadanía con sus servidores públicos y sus representantes.

Solo basta ver la participación en la Ciudad de México, en el portal del Instituto Electoral de la Ciudad de México, del 70.41% para las elecciones de 2018 y del 52.18% para las elecciones de 2021, evidenciando que por lo menos el 29% de la población en la lista nominal no ha estado interesada en votar como mecanismo básico de participación ciudadana para elegir a sus representantes populares.

Esto es preocupante pues entre menos vigilancia y participación ciudadana, se da un margen amplio a los servidores públicos y a los representantes a realizar o tomar decisiones que no necesariamente reflejan los intereses o preocupaciones de la ciudadanía, y no solo eso, sino que debilitan el diálogo y la presencia ciudadana para impedir actos de corrupción.

Frente a esto ha sido una de mis prioridades crear mecanismos de mayor participación de la ciudadanía, con especial énfasis en los sectores históricamente más vulnerados como son y siguen siendo la población de la diversidad sexual y los comerciantes del espacio público. Algunas de las acciones que he realizado en el ámbito legislativo han sido el impulso por crear buzones ciudadanos que permitan canalizar las opiniones, dudas o argumentos ciudadanos en cada comisión, así como en el propio pleno del Congreso de la Ciudad de México.

Complementado por renovar el interés por crear parlamentos abiertos, como mecanismo para generar insumos y facilitar la participación de sectores sociales, para señalar y remarcar las urgentes necesidades que tienen, canalizando los temas como si estos fueran diputados por un día.


El trabajo dentro del Congreso de la Ciudad de México ha estado complementado por el núcleo de la diputación local, que muchos vecinos tuvieron el honor de darme, este núcleo es el trabajo territorial para fortalecer el tejido social y comunitario de la Alcaldía Cuauhtémoc.

La Alcaldía Cuauhtémoc es no solo el corazón de la capital, sino el ejemplo perfecto del contraste que existe en la Ciudad de México, muchos ciudadanos en especial de sectores populares sufren el abandono institucional para brindarles servicios básicos o solución a necesidades urgentes, causando una vulneración de sus derechos.

Frente a esto y gracias a la cercanía de los vecinos, hemos canalizado problemáticas como falta de poda, desazolve, reparación de banquetas o del asfalto, temas de vigilancia como cámaras del C5 o senderos seguros; primero como gestiones en el Sistema Unificado de Atención Ciudadana y si no se soluciona la urgente necesidad hemos tenido que trabajarlo como exhorto a las instituciones atribuidas, con el acompañamiento de los vecinos.

Es por esto por lo que la cercanía con los vecinos es la base fundamental, pues esto nutre el trabajo en el congreso, manteniendo el diálogo y canalizando sus necesidades ya sea mediante gestiones, o insumos legislativos para puntos de acuerdo o la creación o modificación de leyes. Este contacto es una obligación de todos los representantes, pues así la ciudadanía nos guía sobre los temas que deben ser el centro del debate y del trabajo que realizamos, no al contrario pues es tarea de los representantes populares empoderar y acompañar a la ciudadanía para reducir los niveles de exclusión que viven en especial los sectores más vulnerables.

Solo de esta manera se empodera a la ciudadanía y se rompe con el desinterés que sufren las instituciones, involucrando directamente a los ciudadanos, para que estos participen, pero igual vigilen lo que es de su interés, siendo los diputados locales agentes de cambio.

Este es el compromiso que se nos viene, crear mecanismos de participación y de diálogo con la ciudadanía, pero también motivando y tenido el tacto para traducir el trabajo legislativo en soluciones para la población. 

COPARMEX CDMX presentó la realización del Nearshoring Talks 2023 que se realizará el 16 de noviembre.



La Ciudad de México se encuentra en el medio de una zona impactada de forma positiva por el fenómeno de la relocalización de las empresas a nivel global y es proclive a incrementar sus beneficios si se realiza una hábil gestión empresarial y gubernamental para facilitar la llegada de grandes y medianas empresas del exterior, informó Armando Zúñiga Salinas, presidente de la COPARMEX CDMX, al realizar el anuncio del Encuentro "NearshoringTalks2023, gran potencial en México", que se realizará el próximo 16 de noviembre con la participación de destacadas personalidades.

LA CIUDAD DE MÉXICO TIENE EL DEBER DE APROVECHAR EL NEARSHORING POR SU UBICACIÓN GEOGRÁFICA

De acuerdo con datos de la Encuesta Mensual de Actividad Económica Regional (EMAER) que realiza el Banco de México, 9.3% de las empresas de más de 100 trabajadores percibió impactos favorables debido específicamente al proceso de relocalización, mientras la zona conformada por la Ciudad de México, el Estado de México, Guanajuato, Hidalgo, Morelos, Puebla, Querétaro y Tlaxcala superó la media nacional al llegar a 9.8% de las unidades de negocio.

El dirigente empresarial sostuvo que, de acuerdo con el estudio del Banco Central, el impacto positivo del nearshoring en las empresas la Zona Norte de México fue de 11.9%, apenas 2.1% superior al de la región donde se encuentra la capital del país, mientras esta se encuentra en una demarcación que logró niveles superiores a, por ejemplo, la Zona Centro Norte que obtuvo ganancias para 6.1% de los negocios, en tanto en la Zona Sur apenas 5.7% alcanzó ventajas.

El estudio del Banco de México presenta, además, los resultados de la construcción del Índice de Propensión a la Relocalización para las principales áreas metropolitanas del país, en los que ubica el Área Metropolitana de la Ciudad de México como la tercera con mayor propensión entre 44 áreas sujetas de análisis, solo detrás de Saltillo y Monterrey. De las metrópolis del centro del país, Querétaro está en el lugar 9, Puebla- Tlaxcala en el 15 y Toluca en el 16.

El año pasado el Banco Interamericano de Desarrollo advirtió que México se encontraba en una posición ideal de acuerdo con su ubicación geográfica y los acuerdos del T-MEC para incrementar sus exportaciones anuales en 35 mil 300 millones de dólares anuales, un monto que corresponde a 45% de lo pronosticado para toda América Latina y el Caribe.

Por este motivo, afirmó Zúñiga Salinas que es fundamental para las empresas de la Ciudad de México y la región en la que se encuentra, conocer todos los retos y oportunidades que presenta el nearshoring en una zona que tiene todo, desde infraestructura, servicios, universidades, empresas de todos los tamaños y niveles de inclusión tecnológica, además de su capital humano, y es un deber saber aprovechar todas estas ventajas.

Para poder lograr que las oportunidades se conviertan en esquemas benéficos para la zona, destacó el coordinador del Encuentro Nearshoring Talks 2023, Enrique Bustamante, se deben dar factores como son Gobernanza y Estado de Derecho;



Armando Zúñiga Salinas, presidente de COPARMEX CDMX y Enrique Bustamante, coordinador del evento.



Sony Chalouh Jrade, presidente de la Cámara de Comercio México-Israel y Luis de Sony Chalouh Jrade, director de Relaciones Internacionales de la COPARMEX CDMX.

Paquetes y estímulos fiscales a las empresas; Promoción e Infraestructura.

Al respecto, Zúñiga dijo que se necesita una gobernanza que genere certidumbre, es decir, que se respete el estado de Derecho, mayor seguridad pública y políticas económicas internas que propicien un buen ambiente de negocios. También paquetes fiscales orientados al recibimiento del nearshoring, que contemplen estímulos, así como orientación en los trámites y en el funcionamiento de México.

Otra condición para enfrentar y aprovechar el reto sería la búsqueda activa de inversiones extranjeras que desean relocalizar su producción, a través de la promoción de México en el exterior como destino atractivo de inversión fija. Y, finalmente, el fortalecimiento de la infraestructura y de las cadenas de suministro, para lo que se necesitan carreteras y puertos seguros, así como vías de comunicación que faciliten el transporte, además de asegurar que habrá suficiente energía eléctrica y agua para las empresas que opten por llegar a México.

Nos parece clave que en la situación actual se debe generar un proceso integral de coordinación regional que considere a actores clave como a) Empresas y empresarios, b) Trabajadores, c) Gobiernos estatales, municipales y de alcaldías, y d) Academia y sector educativo, comentó Gabriel Funes, secretario del Consejo Directivo de la COPARMEX CDMX, quien también participó junto con el analista económico David Mendoza en la Rueda de Prensa.

Además, agregó, se debe trabajar con una visión de mediano y largo plazo, donde "esperaríamos que la contienda electoral sea un marco de debate que centre parte importante de la discusión pública en las propuestas sobre cómo aprovechar las oportunidades de nuestra región" y "no repetir errores del pasado que generaron crisis sexenales profundas en la economía y la sociedad mexicana al poner en riesgo la estabilidad ante oportunidades, como en su momento, por ejemplo, lo fue con el tema del petróleo".

En este sentido, la COPARMEX CDMX realizó un llamado alto y fuerte a los legisladores para que lleven a cabo las necesarias correcciones al paquete económico con el objetivo de poder contar con un #PresupuestoResponsable para 2024, ya que abrir la puerta a déficit crecientes, pone en riesgo las grandes oportunidades que tenemos como país por el nearshoring.

Al respecto, el presidente de la Cámara de Comercio México-Israel, Sony Chalouh Jrade dijo que el Nearshoring Talks 2023 "es un gran esfuerzo de COPARMEX CDMX para que todo mundo entienda lo que está sucediendo en México; de cómo nos están viendo en el mundo, de cómo están interesados en México. No sólo es Corea, sino también India, Israel, Emiratos Árabes, Arabia Saudita, todos están volteando a México y no sólo es la industria, es el comercio, es el turismo, servicios educativos, medicina, farmacéutica; viene un cambio muy bueno para el país de una manera orgánica y ojalá lo podamos mantener y hacer crecer", culminó. 🗣️



Gabriel Funes Díaz, secretario del Consejo Directivo de la COPARMEX CDMX.



El analista económico de COPARMEX CDMX, David Mendoza.

“Las buenas costumbres, y no la fuerza, son las columnas de las leyes; y el ejercicio de la justicia es el ejercicio de la libertad.”
Simón Bolívar.



RECLUTAMIENTO DE MENORES POR GRUPOS DELICTIVOS

Por Diputado Ernesto Alarcón Jiménez

En nuestro país, el reclutamiento de menores por grupos delictivos para la realización de actos criminales, se ha vuelto una de las formas más comunes de trata de personas y esclavitud. De acuerdo con la Real Academia Española, el “reclutamiento” es la acción de reunir gente para un propósito determinado; sin embargo, en el ámbito del derecho penal puede entenderse como “reunión” (en muchos de los casos), al reclutamiento de menores de manera forzada o a través de mentiras, chantajes y sobornos. También se recluta a personas con capacidades diferentes con la finalidad de que cometan un delito en beneficio de una persona o una organización delictiva.

Lo cierto es que esa situación resulta reductible para el crimen organizado, pues en el sistema penal acusatorio los menores de edad y los incapaces gozan de inimputabilidad. Lo cual los exime de responsabilidad penal por no poder comprender la ilicitud de un hecho, lo que resulta atractivo para los delincuentes que los utilizan para tareas ilegales.

La ley de los Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes de la Ciudad de México, es la norma que por excelencia regula y protege los derechos fundamentales de la infancia y tiene por objeto reconocer a las niñas, niños y adolescentes que habitan o transitan en la Ciudad de México como sujetos de derechos humanos. El artículo 40 de esta Ley establece que las niñas, niños y adolescentes tienen derecho a vivir en un medio ambiente sano y sustentable y en condiciones que permitan su desarrollo, bienestar, crecimiento saludable y armonioso, tanto físico como mental, material, espiritual, ético, cultural y social.

Sin embargo, existe un vacío en la legislación y que se refiere a “la prohibición a todas las personas para reclutar a niñas, niños y adolescentes con fines ilícitos” y por ende no está garantizado el derecho de toda la infancia a vivir en armonía y sin temor a ser víctima de reclutamiento infantil.

El Código Penal para la Ciudad de México, solamente establece la utilización de menores para la consumación de un delito como un agravante y sólo en algunos casos. Asimismo, los artículos 183, 184 y 185 del mismo Código, regulan el delito

de corrupción de personas menores de edad que no tengan la capacidad para comprender el significado del hecho o de personas que no tengan capacidad de resistir la conducta. En este último delito, se sancionan la actualización de los siguientes verbos y acciones: comercie, distribuya, exponga, haga circular u oferte, obligue, procure, induzca o facilite, emplee y promueva. Sin embargo, sigue faltando el concepto de reclutamiento.

Bajo este entendido y en observancia al artículo primero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos que reconoce los derechos humanos establecidos por los tratados internacionales, puede concluirse que el Estado Mexicano tiene la obligación de garantizar la protección de los derechos de los niños, niñas y adolescentes.

No es ningún secreto que las secuelas a las que se enfrentan los menores que se han visto envueltos en hechos delictivos van desde los aspectos psicológicos como personalidades hostiles, agresivas, tristes, aprehensivas, e incluso pueden producir la muerte del menor. 🗣️

Para el año 2021, el Observatorio Nacional Ciudadano (ONC) y la Red por los Derechos de la Infancia en México (Redim) alertaron que entre 145,000 y 250,000 menores están en peligro de ser reclutados por algún grupo de la delincuencia organizada, pongamos atención y trabajemos legislando en ello.



**CREAR UNA ESTRATEGIA EXITOSA ES EL PRINCIPIO
DE UN MOVIMIENTO MÁS GRANDE**

- ◇ Relaciones Públicas
- ◇ Inteligencia Electoral
- ◇ Mapeo Político
- ◇ Relaciones con Gobierno
- ◇ Comunicación
- ◇ Capital Político



CHÁVEZ o CATAÑO
Comunicación y Cabildeo S.C.

 @ChavezCatanoComunicacionyCabildeo

LEGISLADORES: LOS ARQUITECTOS DE UN MEJOR FUTURO, Y GUARDIANES DE LA DEMOCRACIA, JUSTICIA Y EL PROGRESO

Por Diputado Fausto Manuel Zamorano Esparza



Al recordar el año como Presidente de la Mesa Directiva del Congreso de la Ciudad de México, no puedo evitar honrar el lugar que fue testigo de nuestras labores y decisiones: el imponente e histórico Palacio Legislativo de Donceles.

Este edificio, con su imponente arquitectura, es mucho más que una simple estructura de ladrillos y columnas. Es un monumento a la historia y a la democracia de nuestro país. Aquí, donde los muros cuentan siglos de debates y decisiones cruciales, albergamos el espíritu del primer Congreso de México, aquel que sentó las bases de nuestra república.

El Palacio Legislativo de Donceles, es un faro de la democracia donde las voces de los ciudadanos se hacen eco en cada discusión, en cada voto. En sus pasillos, aprendí que nuestra labor es un compromiso sagrado con el bienestar de la ciudadanía. Cada sesión, cada debate, es una oportunidad para dejar una huella en la historia de nuestra ciudad.

Pero, sin duda, este Congreso es mucho más que un edificio imponente; es el reflejo de la diversidad, las aspiraciones y los desafíos de nuestra ciudad. Aquí, en este recinto, se albergan y representan las voces de casi nueve millones de personas. Cada propuesta, cada discusión, es un eco de las inquietudes y esperanzas de quienes confiaron en nosotros para ser sus representantes.

Mi experiencia como Presidente de la Mesa Directiva me ha llevado a reflexionar profundamente sobre el papel de los legisladores; las y los legisladores, somos los arquitectos de un mejor futuro, los guardianes de la democracia, justicia y el progreso; somos los representantes de las esperanzas y los sueños de nuestros representados; somos los encargados de traducir esas aspiraciones en políticas y leyes concretas. Pero, sobre todo, somos servidores públicos, llamados a actuar con integridad, empatía y responsabilidad.

En cada sesión, en cada voto, en cada ley que promulgamos, dejamos una huella en la historia de esta ciudad. Debemos recordar siempre que nuestra labor no es sólo una cuestión de política, sino de servicio. Servicio a las personas que confían en nosotros para construir un futuro mejor.

Como Presidente de la Mesa Directiva, tuve el honor de presidir debates, moderar discusiones y garantizar que los procedimientos se llevaran a cabo de manera justa, institucional y transparente. A su vez, mi labor como legislador se centró en la búsqueda de un México más equitativo y justo, donde nadie quedara rezagado. Cada iniciativa que presenté tenía como objetivo mejorar la vida de quienes más lo necesitan y promover la igualdad de oportunidades.

También, representar a la honorable institución que me forjó: el estamento militar. Esto último, sin duda, constituyó en mi vida un momento de profunda reflexión y gratitud hacia aquellos que han sacrificado tanto por nuestra seguridad, paz y libertad. Con ese propósito en mente, trabajé incansablemente para asegurar que los miembros del gremio militar

estuvieran representados en este recinto, pues creo firmemente que su experiencia y conocimiento son valiosos para nuestras discusiones legislativas, para la toma de decisiones que afectan a nuestra ciudad, y para dar ejemplo de valores y principios como la disciplina, honor, lealtad, patriotismo, valor y abnegación.

En este histórico recinto que representa la voz de casi nueve millones de capitalinos hice una reflexión sobre los valores y principios que deben guiar nuestro trabajo en el Congreso de la Ciudad de México. La disciplina es esencial. La puntualidad es otra arma imprescindible, pues cada minuto de retraso es un minuto menos para trabajar en soluciones para los problemas que enfrenta nuestra sociedad. El respeto, tanto hacia nuestros compañeros, y hacia la ciudadanía, es un valor que no podemos pasar por alto.

Y, finalmente, el amor a México que debe ser el motor que impulse cada una de nuestras acciones. Amar a nuestro país significa poner sus intereses por encima de los nuestros. Significa trabajar incansablemente para mejorar la vida de sus habitantes y construirles un futuro mejor. Nuestra labor debe ser un acto de servicio, y no de servirse. Con mi trabajo deseo hacer constar esto último, pues el honor con el que dirigí a este Congreso desde su Presidencia, es, sin duda, una muestra del más profundo amor que tengo a mi país. Amor que me motivó e impulsó a forjar pasos que serán versos de progreso y esperanza en los libros de historia de esta capital que es el corazón de la nación. 🇲🇽

DEMANDAREMOS ACCIONES FRONTALES CONTRA LA DISTRIBUCIÓN Y VENTA DE COSMÉTICOS FALSIFICADOS

Por Diputado Nazario Norberto Sánchez

Maquillarse es un proceso que realizan tanto hombres como mujeres para realzar los rasgos faciales, y en ocasiones disimular los defectos para conseguir mayor armonía, usualmente maquillarse implica aplicarse color y brillo en el rostro con fines de estética, es decir, embellecerse el rostro.



Actualmente, el sector empresarial en esta materia ha incrementado considerablemente sus ventas, algunos medios de comunicación han expuesto que desde el retiro de las restricciones para contener la pandemia por el Covid-19, generó que esta industria diera un paso positivo en su desarrollo. Al respecto, sabemos que este sector se encuentra liderado por empresas como Mary Kay, que tiene una participación de 17.7 por ciento; le siguen L'Oreal y Natura & Co, que ostentan 11.2 y 10.8 por ciento, respectivamente.

Cabe mencionar que, a pesar de que la industria de cosméticos ha venido incrementándose en cierta medida, la realidad es que no todas las personas quienes los usan, pueden acceder a los productos buenos, confiables, o bien, de calidad. Es por ello, que existe una gran brecha en el mundo de los productos de belleza, relacionada con los costos de los productos, pues aquellos de marca o peor aún aquellos que son recomendados clínicamente

son los más encarecidos, dando paso, como en muchos otros sectores al mercado chino; si nos vamos a cifras concretas, de acuerdo con una investigación publicada por Fashion Network, se espera que hasta el año 2026, el mercado chino de cosméticos registre una tasa de crecimiento anual compuesto (TCAC) del 7.4%, alcanzando con ello los 11 mil 700 millones de dólares, esto según datos del informe Global Data, una compañía de datos y análisis.

El problema del uso de este tipo de cosméticos es que principalmente son dañinos para la salud, ya que pueden desencadenar enfermedades en la piel, ojos y reacciones abrasivas como acné, salpullido, conjuntivitis, lagrimeo e inflamación en los ojos, pues en suma son productos que no contienen etiqueta con las propiedades del mismo, no tiene el domicilio del fabricante o importador, ni tampoco fecha de caducidad o leyendas precautorias, cuando todos los cosméticos deben cumplir con normas de salubridad, estar certificados con la intención de evitar alergias y consecuencias graves.

Es por lo anterior que, en este periodo de receso en el Congreso de la Ciudad de México, presentaremos un punto de acuerdo que demanda detener la distribución y venta de este tipo de maquillaje. Por supuesto sabemos que no es una tarea sencilla, estamos hablando de un tema que incluso depende de la federación y la entrada de este tipo de mercancías en nuestro país, pero tampoco podemos quedarnos con los brazos cruzados, del tal suerte que, en primera instancia exhortaremos respetuosamente a la COFEPRIS y a la PROFECO, para que lleven a cabo o refuercen los operativos necesarios a fin de asegurar los productos cosméticos que no cuentan con las autorizaciones correspondientes, sobre todo aquellos que son de origen asiático; asimismo, informen a esta Soberanía sobre las acciones que se están llevando a cabo para abatir la distribución y comercialización de estos productos.

Aunado a lo anterior, también solicitaremos respetuosamente a la Secretaría de Seguridad Ciudadana, para que, en coordinación con las 16 personas titulares de las alcaldías, lleven a cabo los operativos necesarios a fin de asegurar cosméticos clonados, falsificados o chinos, así como abatir su venta y distribución, lo anterior en razón de que son nocivos para la salud de quienes los usan.

Y finalmente, exhortaremos a la Secretaría de Salud de la Ciudad de México, para que en la medida de la suficiencia presupuestal, lleve a cabo campañas digitales a fin de informar a la población sobre los riesgos que generan el uso de cosméticos clonados, falsificados o chinos que no tienen reconocimiento ni estudios cosmetológicos y que son nocivos para la salud.

Esperemos que esta propuesta sea aprobada urgentemente pues recordemos que es un tema prioritario porque afecta a la salud de miles de personas. 🗳️



LOS E-MAILS Y WHATSAPP APOYAN JURÍDICAMENTE

Por Gerardo Gamez Pacheco, director de Gamez & Castañeda

Si usted ha estado realizando transacciones comerciales vía electrónica o virtual, pero carece de un contrato con firma autógrafa o de puño y letra para respaldar dichas operaciones de las que su contraparte no se quiere responsabilizar, tómelo con calma, realice el acopio de toda la información que tiene y busque ayuda profesional porque no todo está perdido.

Hoy el Código de Comercio permite que un "mensaje de datos", también conocido como "correo electrónico", o alguna otra de las formas de comunicarse vía digital, óptica o de cualquier otra tecnología como son las aplicaciones (Whatsapp, Messenger u otras), sean avales para identificar que existe una relación contractual siempre que se haya aplicado un procedimiento adecuado para identificar que los mensajes hayan provenido efectivamente de la persona obligada y tengan un acuse de recibido.

Dice el artículo 89 que "en los actos de comercio podrán emplearse los medios electrónicos, ópticos o cualquier otra tecnología" y que a "la información generada, enviada, recibida, archivada o comunicada a través de dichos medios se le denominará mensaje de datos".

Es importante para cumplir con el ordenamiento legal que la información sea presentada y conservada en su forma original y pueda ser mostrada a quien deba presentarse, por lo que dicho "mensaje" servirá para acreditar una relación comercial entre las partes en un juicio.

También es fundamental aclarar que al firmar de su puño y letra un contrato, y aunque el mismo se envíe escaneado al otro contratante por algún medio electrónico, no le da validez alguna porque no existiría manera de demostrar la autenticidad de la firma, y al no contar con el original de la firma, dicho documento se consideraría como una copia sin validez legal alguna.

Para ilustrar en los hechos un caso real, les comento un ejemplo: La firma Jurídica que represento ayudó a una empresa española (con una actividad comercial en México), importadora de productos farmacéuticos, luego de que una empresa mexicana que le compraba productos dejó de pagarle, alegando no tener una relación comercial que les uniera, ya que argumentó que no había contrato firmado.

La farmacéutica española había girado por correo electrónico la lista de precios, y la deudora, en su mayoría, realizaba la solicitud de compra de productos (orden de compra), mediante un proceso de solicitud de correo electrónico, mensaje de Whatsapp o llamadas telefónicas y, posteriormente, la distribuidora entregaba el producto.

La relación contractual se demostró con correos electrónicos y mensajes de Whatsapp, donde se demostró que la empresa deudora llevó a cabo solicitudes de compra, en primer lugar, desde la cuenta de correo electrónico institucional; en segundo término, mediante mensajes de Whatsapp de la persona encargada de la compra de productos, que es trabajador de la demandada y, por el otro lado, por la persona encargada de ventas de la empresa farmacéutica española.

Lo anterior se resolvió con los correos electrónicos y se acreditó que la compra de diversos productos fue solicitada al observarse que los correos fueron dirigidos a la farmacéutica española, mensajes de datos donde se realizaron diversas solicitudes de pedidos con diversos números de orden (que fueron exhibidos como base de la acción y reconocidas por el apoderado de la demandada en el desahogo de la prueba confesional), cuyo adeudo ascendió a una cantidad millonaria, misma que en ese juicio se le reclamó por concepto de suerte principal.

De dichos correos se desprenden las órdenes de compra de la solicitante del producto a la farmacéutica, aunado a las facturas emitidas por esta última empresa en favor de la solicitante, de donde se desprende el objeto vendido, así como el costo del mismo por cada unidad comprada.

En conclusión, del Código de Comercio se desprende que es posible advertir que la validez de la información contenida en un mensaje de datos, como lo son los correos electrónicos u otro como Whatsapp, tiene valor como prueba y no puede negarse por el solo hecho de ser un mensaje de datos.

En cualquier caso, los mensajes de datos pueden ser utilizados como medio probatorio ante la autoridad judicial, sin que sobrelleve, por sí, su eficacia demostrativa. Asimismo, los mensajes de datos surten los mismos efectos legales que la documentación impresa, siempre y cuando se ajusten a las formalidades que, en cada caso concreto, pudiera establecer el Código de Comercio.

De tal forma que el consejo jurídico sobre este tema es que siempre que se realice una transacción comercial vía las Tecnologías de la Información y la Comunicación (TIC's), se guarden las comunicaciones entre las partes en su estado original y, en caso de no haber reconocimiento de las obligaciones, tener claro que existe forma de demostrar que hubo una relación contractual que debe ser cumplida. 📌

CNB

CONGRESO NACIONAL DEL BLINDAJE

El **Congreso Nacional del Blindaje** evento único en su tipo, en esta PRIMERA EDICIÓN, bajo el tema **“Experiencias que Transforman”**, se presentará una perspectiva que vincula a los principales fabricantes y proveedores en las diversas modalidades del blindaje con todo tipo de usuarios que necesitan de una protección balística.

¿QUÉ ESPERAR?



Expertos que hablarán sobre diversos temas de blindaje



De exhibición para las marcas líderes en el mercado del blindaje



Tomadores de decisión en temas de blindaje



Espacio único de profesionalización y networking

27 Y 28
FEBRERO 2024

CIUDAD DE MÉXICO

REGÍSTRATE CON EL CÓDIGO

#CNB2024XTREM

antes del 20 de noviembre y obtén un **15%** de descuento en tu registro



WWW.CONGRESONACIONALDELBLINDAJE.COM.MX

"SEQUÍA EN DURANGO: RESPUESTA Y RESILIENCIA LEGISLATIVA FRENTE A LOS RECORTES DEL GOBIERNO FEDERAL Y DESAFÍOS INSTITUCIONALES"

Por Diputada Gina Campuzano González

En el corazón de México, Durango siempre ha sido reconocido por su riqueza agrícola. Esta tierra, generosa y fértil, hoy enfrenta una de las pruebas más desafiantes de su historia: una sequía implacable que ha desencadenado una serie de consecuencias devastadoras para su gente, su economía y su legado agrícola.



La magnitud de la crisis es innegable. Imaginar que el 90% de cultivos esenciales, pilares de nuestra tradición y economía, se han visto afectados, es un testimonio del alcance de esta sequía. Pero más allá de las estadísticas, está la realidad humana y emocional. Agricultoras y agricultores que han visto desaparecer su trabajo de toda una vida, familias que enfrentan la incertidumbre económica y comunidades que temen por su futuro.

Desde mi posición en la Cámara de Diputados, he sido testigo de primera mano de esta tragedia. No sólo como una observadora, sino como una actora comprometida a buscar soluciones y respuestas. Esta no es una crisis pasajera, sino un recordatorio de la urgente necesidad de repensar y replantear nuestras estrategias agrícolas y de conservación.

Por ello, he presentado puntos de acuerdo instando al Ejecutivo Federal a emitir el Acuerdo de Emergencia por Sequía para el año 2023. Es una medida urgente, pero también es el comienzo de un esfuerzo más amplio. Debemos mirar hacia el futuro, preguntándonos: ¿Cómo podemos hacer que Durango sea resiliente ante tales adversidades?

Es fundamental diversificar nuestra economía. En este sentido, impulsé una reforma en apoyo

a las mezcaleras y mezcaleros, reconociendo la dualidad del Mezcal como tradición y como industria potencialmente lucrativa. Es una forma de combinar pasado y futuro, tradición e innovación, en beneficio de Durango.

En los últimos cuatro años, se han eliminado 29 programas críticos de apoyo al campo, entre los que destacan iniciativas para créditos, fomento a la productividad, competitividad y sanidad animal. Pero más allá de la eliminación de estos programas, se han registrado notables recortes presupuestales para el sector agrícola. Desde la llegada de Morena al poder, el presupuesto para las políticas agrícolas ha sufrido un recorte del 37.1%, es decir, ¡más de la tercera parte! A esto se suma un monto de 7,570 millones de pesos destinados al campo que no se ejercieron entre 2019 y 2022. Surge entonces la inevitable pregunta: ¿Dónde ha ido todo ese dinero?

Pero la diversificación económica no es suficiente. También es vital apoyar directamente a aquellas en la primera línea de esta crisis. Por eso, he abogado por políticas de subsidios e incentivos fiscales para nuestras agricultoras y agricultores. En estos tiempos de crisis, es esencial que cada peso, cada recurso, llegue directamente a quienes más lo necesitan.

Los desafíos son considerables: la eliminación de programas esenciales, la falta de créditos, y la creciente amenaza de plagas y enfermedades agrícolas exacerbadas por la sequía. A esto se suma un escenario aún más desalentador: la eliminación de 29 programas de apoyo al campo en los últimos años y la decisión de la Secretaría de Hacienda de eliminar financiamientos destinados para elevar la productividad del campo. Además, se ha borrado un programa destinado al seguro agropecuario, con el cual se protegía a los productores del riesgo de perder su producción. Sumado a la corrupción de Seguridad Alimentaria Mexicana (Segalmex), México vive uno de sus momentos más críticos.

Sin embargo, en lugar de sentirnos abrumados, debemos ver esto como una oportunidad para reinventar y fortalecer Durango. Desde el Legislativo, mi compromiso es claro: continuaré trabajando incansablemente para asegurar que Durango no sólo supere esta crisis, sino que emerja más fuerte, más resiliente y más preparado para el futuro.

En conclusión, la sequía ha sido un duro golpe, pero también es una llamada a la acción, una oportunidad para unirnos y trabajar juntos. Durango más allá de sus vastas tierras y majestuosos paisajes; es la esencia de su gente, el legado de su historia y la visión de un futuro prometedor. Unidos, estoy segura de que navegaremos hacia una resurgente era de prosperidad y renovación. 🇲🇽

EBC EXPANDE SUS HORIZONTES HACIA EL SUR DE LA CIUDAD DE MÉXICO



La Escuela Bancaria y Comercial celebró el pasado 28 de septiembre, la inauguración de su nuevo campus en el Sur de la Ciudad de México como un paso significativo en su misión de formar líderes empresariales y contribuir al progreso económico y social de México. Este hito representa un compromiso continuo con la excelencia educativa, la fortaleza institucional, y refleja el espíritu de la EBC como una institución que se adapta y crece para cumplir con las demandas cambiantes del mundo empresarial y educativo.

Con una inversión de 145 millones de pesos y una extensión de 7,070.91 metros cuadrados, el edificio alberga a una generación fundadora 26% arriba de la meta de estudiantes proyectada, lo que demuestra la confianza en la calidad de la educación que ofrece la institución.

La elección del Sur de la Ciudad de México como ubicación para el nuevo plantel no es casualidad, la Escuela de Negocios de México, busca consolidar su presencia en la zona metropolitana y acercar su oferta educativa a las personas que residen en el sur, el campus no sólo responde a las necesidades de formación



de especialistas en negocios, sino que también ofrece espacios de vanguardia que se adaptan a las demandas de la educación en la era post pandémica. Este moderno espacio educativo cuenta con espacios de coworking, salón de usos múltiples, cafetería, gimnasio y salones equipados con tecnología.

“Si hablamos del primer campus post pandémico de la EBC, muchos de los espacios tenían que estar pensados en ese sentido; se diseñaron áreas que rompen con la tradicionalidad de la educación y que giran en torno a la persona. Toda la instalación está perfectamente conectada a internet, las aulas están equipadas con recursos y dispositivos con capacidades multimedia”, refirió el maestro Mario Alberto García Vázquez, Director del Campus Ciudad de México Sur.

Este logro es un testimonio de su compromiso con los principios institucionales que la han guiado a lo largo de los años: ser estudiantes para siempre, ser impulsores de progreso, ser honestos y socialmente responsables. Además, la nueva sede forma parte de su ambicioso plan estratégico, que incluye la expansión geográfica como parte fundamental de su visión. La EBC está preparando a sus estudiantes para enfrentar los desafíos empresariales del siglo XXI, lo que garantiza que los graduados estén listos para destacar en el mercado laboral. 📍



Mtro. Mario Alberto García Vázquez (izquierda) y Dr. Carlos Priero Sierra (Rector)

Una característica que nos identifica con Marruecos es que ellos son la puerta de entrada a Europa; nosotros a la zona económica más importante del mundo: Norteamérica.



MISIÓN EMPRESARIAL A MARRUECOS

Por Armando Zúñiga Salinas
Presidente de COPARMEX CDMX

Ser empresario es complicado aquí y en cualquier lugar del mundo. Los recursos no llegan a caudales y es necesario que uno se las ingenie, arregle, prepare y busque dónde y con quién hacer negocios. Y es precisamente de lo que quiero platicar en esta ocasión.

Por ello, escribiré sobre el reciente viaje que realizamos un grupo de empresarios mexicanos a un gran país, conocido como la puerta de entrada a Europa desde África: Marruecos. Una característica que nos identifica: ellos son la puerta al continente europeo, nosotros a la zona económica más importante del mundo: Norteamérica. Conozcámoslo.

Marruecos es un país ubicado al norte de África, con una superficie de 446 mil 550 kilómetros, con poco más de 36 millones de habitantes. Su capital es Rabat y su moneda el dirham marroquí. Su economía es la número 61 a nivel mundial, mientras que su PIB per cápita es de tres mil 540 euros.

La importancia de Marruecos en el panorama económico y financiero mundial es tal, que el Fondo Monetario Internacional (FMI) celebró su Asamblea anual apenas la semana anterior en Marrakech.

El viaje fue iniciativa y organizado gracias a los esfuerzos y buen trabajo diplomático del embajador de Marruecos en México, Abdelfattah Lebbar, y nuestro presidente en el Consejo Coordinador Empresarial Francisco Cervantes Díaz, a quienes aprovecho para felicitar por su excelente gestión.





Entre los objetivos de la visita estuvo buscar canales para incrementar el intercambio comercial entre ambos países, detectar áreas de oportunidad comercial, en fertilizantes, por ejemplo, sector en el que el reino de Marruecos es exportador de la materia prima; en tanto, México resalta en los sectores automotor, agroindustria y minería.

En nuestra gira de trabajo que duró siete días y en la que visitamos ciudades como Marrakech, Casa Blanca, Rabat y Tánger, detectamos posibilidades que podríamos implementar en nuestro país y en la CDMX.

Una de ellas son los incentivos fiscales, que posibilitan las condonaciones hasta de cinco años de impuestos a inversiones en diversos rubros por la generación de empleos.

Otra posibilidad que conocemos en México como inversiones público privada también existen en Marruecos, con la característica de que allá, el Estado puede coinvertir hasta 40 por ciento en proyectos privados.

Un lugar que visitamos y no quiero dejar pasar por su importancia fue Technopolis, impresionante proyecto con 500 hectáreas de extensión que involucra universidades, empresas y que el gobierno apoyó y respaldó con incentivos fiscales para que se pudiera llevar a cabo.

Por la visita que realizamos y lo que intercambiamos con nuestros colegas marroquíes, pudimos darnos cuenta que Technopolis es un importante centro de atracción para empresas nacionales e internacionales, academia y autoridades, su crecimiento y expansión que permite la colaboración entre diferentes sectores y disciplinas.

Además, #Technopolis promueve la interacción entre el mundo académico y empresarial, facilitando la transferencia de conocimientos y la creación de proyectos conjuntos.

El gobierno de Marruecos ha respaldado este proyecto, reconociendo su importancia para el desarrollo económico y tecnológico del país. Esperamos

que muy pronto podamos lograr algo así en México y aprovechar el fenómeno del nearshoring.

En términos generales, ha sido muy enriquecedora la misión empresarial a Marruecos, que refleja el trabajo e importancia de los empresarios por buscar atraer inversiones que mejoren las condiciones laborales de los mexicanos y permitan el crecimiento y desarrollo de nuestra economía. 🇲🇪





FRANCISCO CERVANTES DÍAZ, PRESIDENTE DEL CONSEJO COORDINADOR EMPRESARIAL “NEARSHORING Y SEGURIDAD”



Armando Zúñiga Salinas, CPP. Presidente COPARMEX CDMX (derecha)

¿Cómo cree que el Nearshoring puede ayudar a México a mejorar su seguridad?

- Permitirá el intercambio de mejores prácticas en materia de seguridad y gestión integral de riesgos entre las empresas que llegan de otros países y las empresas mexicanas que formarán parte de la proveeduría nacional.
- Elevará la importancia estratégica de la seguridad en la cadena de logística y suministros para evitar los robos en carreteras.
- Impulsará que todos los actores mejoren sus procesos de gestión y coordinación (Autoridades: Guardia Nacional, Secretarías de seguridad de los 3 ordenes de gobierno, legislativo, sector empresarial y sociedad civil).

¿Cuáles son los principales desafíos que enfrenta México en términos de seguridad y cómo se pueden abordar?

- Sistema penal acusatorio con áreas de oportunidad para mejorar / Revisión del código de procedimientos y catálogo de delitos, así como las garantías de presunción de inocencia, combate a la corrupción.
- Percepción de niveles altos de impunidad / Simplificación de procesos para denunciar, protección al denunciante, combate a la corrupción.
- Fortalecer la coordinación interinstitucional y competencias en la persecución del delito / Acompañamiento, asesoría e intercambio de información para desarrollar indicadores regionales de combate al delito entre estados e instituciones.

¿Cómo puede el sector público y privado colaborar para mejorar la seguridad en México?

Existen actualmente mesas de trabajo que necesitan replantearse para que dejen de ser reuniones donde solo se presenten quejas o informes de logros. Se debe buscar una metodología donde se construyan estrategias con roles específicos de ambos sectores y se de seguimiento a su cumplimiento.

¿Qué opina de las asociaciones de Seguridad Privada en México?

ASUME (Agrupaciones de Seguridad Unidas por México), que es una de las alianzas que participa en el CCE, es uno de los mejores ejemplos que existen sobre los beneficios de sectores empresariales asociados. ASUME representa a las 32 asociaciones de todas las modalidades de Seguridad Privada, respetando su autonomía, pero siempre en respeto del marco normativo que las regula por parte de las autoridades. Son importantes ya que su especialización en seguridad nos permite como CCE contar con una amplia red de especialistas para consultar diferentes temas que presentan nuestros afiliados y sus empresas con una respuesta profesional y colegiada.

¿Qué papel juega la tecnología en la mejora de la seguridad en México?

La tecnología es FUNDAMENTAL en todas las industrias y los procesos que ejecutan las empresas de nuestro país y la seguridad no es la excepción. Permite que la seguridad esté a la vanguardia, optimice procesos, reduzca costos y proteja de forma integral a las empresas y personas. Como un claro ejemplo tenemos a la CIBERSEGURIDAD, la INTELIGENCIA ARTIFICIAL y el uso de algoritmos y analíticos. Hoy todas las empresas invierten en la tecnificación de sus procesos y la seguridad de la información, así como la continuidad de sus operaciones dependen de la tecnología de seguridad que tengan en sus instituciones.

¿Cómo puede el Nearshoring ayudar a México a mejorar su economía y crear empleos?

De hecho, ya lo está haciendo. Diferentes fondos de inversión están apostando en el desarrollo de infraestructura para recibir a las grandes empresas que han decidido relocalizar sus operaciones y como consecuencia de esto se están generando empleos, así como impulsando económicamente a regiones en nuestro país. Las empresas mexicanas que formarán parte de la proveeduría hoy están rediseñando su estrategia de crecimiento, y el gobierno en sus tres órdenes de gobierno están también invirtiendo en infraestructura para que tanto las empresas extranjeras y mexicanas puedan expandir sus operaciones y también desarrollar polos urbanos que sirvan como fuentes de mano de obra para la generación de empleo




CONSEJO
COORDINADOR
EMPRESARIAL

que se dará en consecuencia. También veremos como los incentivos fiscales beneficiarán no solo a las grandes y medianas empresas, sino a las pequeñas, startups y emprendedores mexicanos.

¿Cuáles son los principales beneficios del Nearshoring para las empresas mexicanas?

- Mayor competitividad en el mercado mexicano y extranjero.
- Derrama de inversión para el desarrollo de nuevos mercados .
- Transferencia de tecnología y conocimientos para que las empresas diversifiquen sus servicios a otras industrias tanto en nuestro territorio como a nivel internacional.

¿Cómo puede el Nearshoring ayudar a México a ser más competitivo en el mercado global?

Captando la atención de los mercados e industrias globales, aprendiendo de las mejores prácticas para profesionalizar el nivel industrial de nuestro país, impulsar la innovación e investigación para lograr patentes mexicanas, incentivando a los gobiernos para que mejoren sus beneficios fiscales y simplificación administrativa, así como su gestión digital. 



Embajador Muzaffar Shah Bin Mustafa (al centro sentado)



GRUPO DE AMISTAD MÉXICO-MALASIA SE REÚNE CON CÁMARAS DE COMERCIO NACIONALES Y EL EMBAJADOR DE LA NACIÓN ASIÁTICA

Con el objetivo de generar estrategias que contribuyan a fortalecer las relaciones comerciales bilaterales, el Grupo de Amistad México-Malasia, que preside la diputada Gabriela Sodi (PRD), se reunió en días pasados con representantes de CONCANACO, COPARMEX, CMIC y el embajador de Malasia en México, Muzaffar Shah Bin Mustafa.

Sodi afirmó que por medio de la diplomacia parlamentaria el día de hoy dos naciones se vuelven a reunir con el propósito de continuar una fructífera relación bilateral y contribuir en la generación de nuevas formas de comunicación y cooperación económica. Este encuentro con las cámaras de comercio de México pretende generar políticas públicas que contribuyan a fortalecer los esfuerzos de ambas naciones a fin de enriquecer las relaciones políticas, económicas, comerciales, científicas, educativas, culturales, inversión y turismo por lo cual, invitó a los representantes comerciales a expresar con libertad su opinión, asegurando que la Cámara de Diputados las escuchará.

Por su parte, el embajador Muzaffar Shah Bin Mustafa dijo que la relación entre México y Malasia es cálida en términos políticos y económicos desde hace 49 años y ha logrado grandes niveles de intercambios comerciales y ante la actual situación retadora global que se vive, esta reunión debe generar una colaboración entre compañías de los dos países, ya que Malasia está en un punto crítico y se tiene que unir para derribar los obstáculos a nivel mundial. También garantizó a los representantes comerciales que Malasia es una nación para invertir y hacer negocios, lo que se ve reflejado en el Informe del Banco Mundial del 2022, donde ocupó la posición número doce, lo que significa que tiene un sistema de negocio abierto para mitigar los retos económicos.



Diputada Gabriela Sodi (al centro)

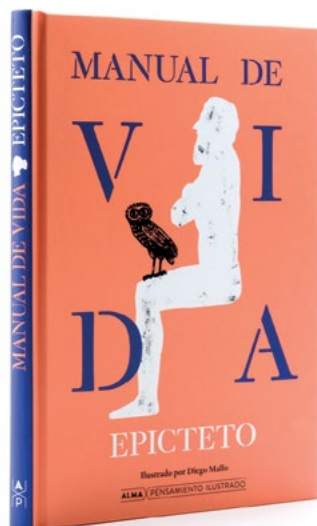
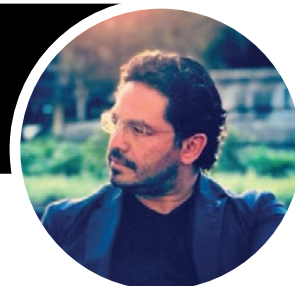
Por su parte, Enrique Alcázar Córdoba representante de la Confederación de Cámaras Nacionales de Comercio, Servicios y Turismo, CONCANACO, informó que México tiene tratados comerciales con alrededor de 54 países y un mercado de 130 millones de habitantes, es decir que es un país atractivo y puerta de entrada para más inversiones.

Leovigildo Chávez López, vicepresidente de Enlace Legislativo de COPARMEX-Ciudad de México, dijo que hay mucho por avanzar en materia de infraestructura, conectividad digital y educación para las nuevas carreras que van llegando en generación de energía. Fernando Treviño Núñez, representante la Confederación Patronal de la República Mexicana, COPARMEX, sostuvo que es esencial que ambas naciones trabajen para eliminar barreras comerciales y simplificar procedimientos aduaneros, lo que facilitará el flujo de bienes y servicios, además de fomentar una mayor inversión. Y, Mónica Chávez, presidenta de la Comisión de Cabildeo e Incidencia Pública de COPARMEX-Ciudad de México, subrayó que para que el país siga siendo atractivo es necesario mejorar la calidad de la infraestructura de comunicaciones, las carreteras, puertos, aeropuertos y la conectividad pues de no hacerlo, se corre el riesgo de que inversiones y desarrollo que llegue con nuevas tecnologías se pueden ir.

Para finalizar, la diputada Gabriela Sodi dijo que es importante que se tengan estos grupos de trabajo para conocer las necesidades de la industria mexicana. A su vez, el embajador Muzaffar Shah Bin Mustafa, alentó a las empresas de México a aprovechar las oportunidades comerciales y de inversión con Asia, que tiene un mercado de 650 millones de habitantes. 📌

UBI CONCORDIA, IBI VICTORIA

Por Mariano Botey Hernández



MANUAL DE VIDA

Por Epícteto, Editorial Alma, España 2021.

Hace unos meses estuve en Tepoztlán, Morelos en sus energéticos intersticios de la montaña; mágicamente me delató con mi pésimo truco fallido de estar en buena condición, pues me percaté que no estaba en forma ni física ni mentalmente para hacer un ascenso digno; tampoco no quiero pecar de ingenuo, ya que tengo que equilibrarme en ese “yin yang” ejercitándome como aquellos quienes emprendían ejercicios ascéticos. Y me refiero a esos ejercicios desde su majestuoso origen de la palabra en griego askesis o meleteque, significa: actividad interior; por lo que toda actividad que se quiera ejecutar es menester que sea desde adentro y posterior a proyectarla en la actitud; por ende, ya no esquivo al reciclaje del pensamiento: soberbios juegos mentales desde una táctica y estrategia ajedrecística. Por ese motivo quiero hacer mi recomendación para aquellos emprendedores entusiastas, que han tenido ciertos obstáculos o impedimentos para llevar a cabo o llegar a la cima de sus proyectos. “Ante cualquier situación que pueda sobrevenirte, recuerda volverte hacia ti mismo y preguntarte con qué poder cuentas para afrontarla”. Quiero hacer partícipe de una obra esencial henchida de sabiduría: Manual de Epícteto o Enquiridión, obra rescatada por el historiador Arriano de Nicomedia. Todo aquello que se comparte en este manual de vida, no es una creación del alumno, sino es un descubrimiento de columnas metodológicas que el alumno tiene que practicar y compartir de lo que podemos cambiar con nuestra magia de actitudes y lo que escapa a nuestro dominio, para actuar conforme a lo primero sin dejar que nos preocupe lo segundo. El pensamiento estoico sigue vigente como regla de oro: “Es necesario distinguir entre lo que podemos cambiar donde tiene que llevar a prueba el genuino sentido de la amistad porque últimamente nos hemos ido traicionando por sacar provecho”. De esa maravillosa experiencia también aprendí que no es necesariamente irte a

la montaña para reencontrarte sino en cualquier lugar que tú decidas llevar a cabo la introspección como el mismo reencuentro con Dios, no solo está en la iglesia, recintos o naturaleza, pues él lo puedes hallar en el lugar que decidas conversar; precisaba Marco Aurelio en sus Meditaciones con ese conocimiento de causa: “Se buscan las apacibles soledades del campo, la orilla del mar, las serenas montañas. Tú también deseas con frecuencia todo eso. Y, sin embargo, todo eso no es sino una prueba de vulgaridad de espíritu, ya que en cualquier momento que elijamos podemos buscar un retiro incomparable dentro de nosotros mismos”. Considero que, al explorar este libro, lo iré llevando a descubrir nuevas o antiguas dudas que andan en el andén del olvido, porque en sus páginas nos remueve del saber actuar y predicar con el ejemplo sin llegar a perder la libertad personal, pero recuerda que “si consideras libre aquello que por naturaleza es esclavo y crees que te pertenece lo que te es ajeno deberás de superar un sinnúmero de obstáculos, sufrirás, te sentirás turbado increparás a los dioses y a los hombres”. Créame que le hará cambiar de perspectiva de acuerdo con precisar las opiniones sobre las cosas, y no las cosas que perturben a los hombres. “Es propio de quien no ha recibido una instrucción culpar a los demás de sus propios errores; culparse a uno mismo lo es de quien ha comenzado a instruirse, y el no culpar a otro ni tampoco a sí mismo lo es de quien ya ha sido instruido”. Añado que es imprescindible que lleve su día a día con seguridad y confianza en sí mismo, sin importarle la opinión de los demás lograrás conquistar tu autodominio: “No olvides que no te ofende quien te insulta o te golpea, sino la opinión de que sus acciones son ofensivas”. Epicteto nos conduce por medio de su filosofía sin pretender ser esclavos de sus ideas sino de liberarnos con esa convicción de conducirnos a través de sus páginas porque si “aspiras a la filosofía, ve preparándote desde este mismo instante a ser objeto de escarnio, a que muchos se mofen de ti”, pero tú elijes qué piensen de ti o qué pienses de ti, porque extraviadamente “si alguna vez te vieses en la tesitura de volverte hacia lo exterior por querer agradar a alguien, debes saber que habrás perdido tu propósito en la vida”. También te sugiere Epicteto en cultivarte un carácter e imponerte un comportamiento mesurado y estés presto de observación ya sea contigo mismo

y con tus relaciones interpersonales: “Guarda silencio la mayor parte del tiempo o di lo que sea estrictamente necesario y con pocas palabras”, y evidentemente es imposible en una sociedad relacionarse e interactuar por lo que se sugiere en la cortesía de su opinión: “no hables de los demás para criticarlos, elogiarlos o hacer comparaciones. Siempre que te sea posible, conduce con tus palabras la conversación de tus interlocutores hacia lo conveniente. Pero si te quedas solo rodeado de extraños, guarda silencio”. De mismo modo, procurar cuidados en nuestro andar en general cuando uno encamina sus actos como sus propios pasos, de tener cuidado de no pisar un artefacto o torcerse un tobillo, como también de no dañar lo que se nos atraviesa en el camino de nuestros pensamientos y razonamientos pues “si mantuviésemos esta conducta en todos nuestros actos, los emprenderíamos con mayor seguridad”. Como estoicamente me dejé guiar con la película “La ballena” con el tema del perdón y de escribir un ensayo genuinamente sin necesidad de quedar bien con los demás sino con uno mismo y, tenga en cuenta en ser un buen actor de tu propio personaje porque ya has tenido demasiados maestros “¿acaso sigues esperando otro maestro para que se encargue de corregirte? Ya no eres un muchacho, sino un hombre adulto. Si ahora te muestras descuidado y negligente, si no haces más para cambiar de planes y fijas primero un día y luego otro para ocuparte de ti mismo, sin darte cuenta dejarás de progresar, y seguirás viviendo como un hombre vulgar hasta el fin de tus días”. Sea oportuno de ser un ejemplo de éxito, pero el reto sea de otra manera y triunfo, cómo ser un digno ser humano que le dé sentido a la vida, mostrando gratitud y cuidados a nuestro hogar el planeta Tierra. “Cuando alguien te haga daño o hable mal de ti, recuerda que actúa o habla convencido de que es su deber. Por lo tanto, no es posible que se deje guiar por lo que te parece bien a ti, sino por lo que le parece bien a él. Además, el que sale perjudicado es quien se deja llevar por falsas apariencias, pues es él quien se engaña. Del mismo modo, si alguien considera falso un silogismo verdadero, quien sale perjudicado no es el silogismo, sino la persona engañada. Así que, si partes de estos principios, serás indulgente con quien te insulte, ya que cada vez que eso suceda, dírs para tus adentros: <<Esa es su opinión>>”. 📌

CUIDA TU IMAGEN EMPRESARIAL EN LAS FIESTAS DE FIN DE AÑO Y EVENTOS CON CLIENTES



Las festividades de fin de año están a la vuelta de la esquina, y con ellas llegan las oportunidades clave para fortalecer la imagen de tu empresa. Para los gerentes, directores y dueños de empresas, estas celebraciones no son solo un momento para la diversión, sino también una valiosa ocasión para reforzar lazos y la percepción que tienen los clientes y empleados sobre tu organización, así que en este número, revisaremos los detalles que te sugiero cuidar en estos eventos, para que tu imagen y la de la empresa que representas destaquen de manera positiva.

Primero recordemos que en el mundo empresarial, la primera impresión es crucial, y aunque muy probablemente ya conozcas a la mayoría de las personas con las que convivarás en estos eventos, quizá haya colaboradores nuevos o clientes con los que sólo has interactuado de manera virtual, así que en estas fiestas y eventos de fin de año son momentos en los que esta impresión se forma y en muchos casos, perdura durante todo el año siguiente. Por lo tanto, es esencial cuidar tanto tu apariencia personal como tu conducta en estos encuentros.

A continuación te doy una lista de los principales detalles a cuidar en estos eventos.

1. Aunque sean eventos sociales, viste con profesionalismo

La forma en que te vistes en estos eventos refleja el respeto hacia tus clientes, colaboradores y equipo de trabajo. Opta por un atuendo elegante y apropiado para la ocasión, ya que tu vestimenta debe comunicar profesionalismo y compromiso con la excelencia. Recuerda que, en estas ocasiones, es mejor estar ligeramente más formal que demasiado casual.

Si eres mujer, los aspectos clave que deberás cuidar en tu arreglo, es elegir cuidadosamente el vestido o atuendo que usarás, el consejo es que no muestres mucha piel, ya que aunque es un evento que no necesariamente es para trabajar, sí vas a convivir con tu entorno profesional/

laboral, por lo que llevar escotes muy pronunciados, minifaldas o transparencias no es lo adecuado para la ocasión.

2. Mantén un comportamiento empresarial ejemplar

La conducta también es una parte integral de tu imagen empresarial. Mantén una actitud profesional en todo momento, evita excesos con alcohol, ten conversaciones respetuosas y demuestra interés genuino por tus clientes y empleados. Escuchar atentamente sus preocupaciones y logros puede fortalecer las relaciones empresariales de manera significativa.

Además de cuidar tu imagen personal, lo ideal en este tipo de eventos es también fomentar la cohesión entre tus colaboradores; las fiestas de fin de año son excelentes oportunidades para construir relaciones sólidas dentro de tu equipo, lo que puede traducirse en una mayor colaboración y productividad en el futuro.

3. No subestimes el poder de los detalles

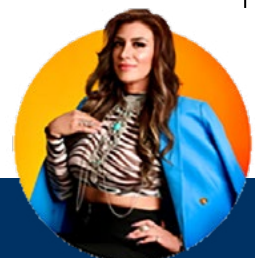
Tener detalles con las personas que son clave en tu negocio, como el envío de tarjetas de agradecimiento o regalos a tus clientes más importantes o tus colaboradores más destacados, no deben pasarse por alto. Estos gestos muestran aprecio y pueden mantener la relación comercial en el camino correcto.

Conclusión

En resumen, la imagen de tu empresa no se limita a lo que sucede en la oficina. Las fiestas de fin de año y los eventos con clientes son extensiones importantes de tu marca, al cuidar tu apariencia y comportamiento en estas ocasiones, puedes construir relaciones sólidas, mantener la confianza de tus clientes y asegurar un inicio exitoso para el próximo año.

Espero que este artículo te haya sido de mucha utilidad para elegir tu vestimenta en estos eventos, así como para planear los obsequios que le darás a tus clientes y colaboradores. 🍷

¡Conectemos!, Sígueme en mis redes sociales, me encuentras en Instagram, YouTube, TikTok y LinkedIn como @gessika_moss



Yo soy Gessika Moss, tu estratega de imagen personal.

PROFESIONALES EN
SEGURIDAD 

S  **IMPOSIBILIDAD DE**  **SEGURIDAD**  





SIMPOSIO DE SEGURIDAD ANTAD 2023

El Simposio de Prevención de Pérdidas y Mermas ANTAD, se llevó a cabo el 4 y 5 de Octubre de manera virtual, este evento año con año nos presenta un crecimiento en asistencia de participantes, ampliación de exposición de proveedores de Tecnología de Seguridad, Capacitación continua a asociados de Prevención de Pérdidas y Seguridad con temas de vanguardia y trabajo en conjunto con autoridades para la disminución de incidencias delictivas.

El Comité de Seguridad y la ANTAD presentaron el Simposio de Seguridad en su 3a edición digital, después de 29 eventos presenciales. Todo creado desde las necesidades actuales de las tiendas del Retail, ofreciendo capacitaciones en seguridad y prevención de pérdidas que ayudan a estar mejor preparados ante cualquier eventualidad.

Durante el evento entrevistamos a la Lic. Blanca Breña, quien es Jefa de relaciones con gobierno para la ANTAD, en sus instalaciones, esto fue lo que nos dijo.

¿Qué es la ANTAD?

La ANTAD, es la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales que representa los intereses legítimos de sus asociados, promoviendo el desarrollo del comercio detallista y sus proveedores en una economía de mercado con responsabilidad social.

¿Qué es el Simposio de Seguridad de ANTAD?

Es un evento creado para capacitar y compartir las mejores prácticas a nivel nacional para los ejecutivos de las cadenas de la ANTAD del área de prevención de pérdidas y seguridad.

¿Cuántos socios tienen en seguridad y cada cuándo se reúnen?

Actualmente la ANTAD cuenta con 92 cadenas asociadas y el comité de seguridad es representando por uno o dos ejecutivos por empresa a nivel nacional, nos reunimos de acuerdo a la agenda de trabajo y mantenemos comunicación diaria a través de los grupos de whatsapp.

¿Qué temas se vieron durante el Simposio y cómo fueron seleccionados?

Los temas del simposio de seguridad, son de acuerdo a las necesidades del comité de seguridad, este año algunos de los que abordaron fueron: Prevención de riesgos de incendios en el comercio del retail, el guardia de seguridad como auxiliar del primer respondiente, modelo de gestión de prevención de pérdidas, mejores prácticas en la gestión de incidentes y asaltos, manejo de incidentes antes de llegar a una crisis, rompiendo mitos: el uso de nuevas tecnologías al servicio de prevención de pérdidas y operaciones, entre otros.

¿Cuáles son los objetivos del Simposio y si se cumplieron en este año?

Se logró capacitar a más de mil ejecutivos de las cadenas asociadas, se compartieron las mejores prácticas de los ejecutivos del Retail, así como el intercambio de información en tecnología y servicios en seguridad y prevención de pérdidas, además logramos realizar más de 80 citas de negocios.

¿Algo más que desee agregar?

Un agradecimiento para el comité de seguridad, conferencistas, patrocinadores, aliados estratégicos,



participantes y proveedores por haber sido parte de este gran evento, en especial a Jorge Rodríguez, Consejero delegado del comité de seguridad y director de seguridad de Soriana por haber coordinado en conjunto el evento, así como a Manuel Cardona, director de relaciones con gobierno y a mi equipo de trabajo Areli Chavero, Itzel Olivares y Arath Fuch por su gran dedicación.

Nos vemos el próximo año.

ALL-TAG, AVIGILION, CHECKPOINT, DÁSOK, CRECIMIENTO DINÁMICO CONDOR, EAS SYSTEMS, GABE CONSULTORES, GSI, GUNNEBO, HIKVISION, INVUE, JARBOSS, MAXCESS, PEOPLEAN, TOP SECURUS, WICKLANDER-ZULAWSKI Y XTREM SECURE.

El Simposio de Seguridad presentó varios paneles que contaron con la presencia de ponentes de alto nivel, a continuación una reseña de lo tratado durante ellos.

Este panel reunió a líderes con gran trayectoria en la protección de activos y comentaron sobre las mejores prácticas, áreas de oportunidad y tendencias en la vertical.

■ PANEL - SEGURIDAD PRIVADA

El guardia de seguridad como auxiliar del primer respondiente.

¿Cómo puede el guardia de seguridad auxiliar a la seguridad pública sin incurrir en responsabilidad?

El guardia de seguridad debe conocer protocolos. Debe contar con una profesionalización y capacitación adecuada, para atender una situación de emergencia y coadyuvar con elementos de seguridad pública y el ministerio público. Es necesario, otorgar conocimientos normativos y legales.

¿El guardia de seguridad en situación de flagrancia, funge sólo como testigo?, la seguridad privada debe actuar en su carácter de auxiliar a la función de seguridad pública. La asistencia legal es necesaria para resultados de éxito.





Juan Monrroy, Gerente de prevención de pérdidas de la COMER.



Vicente González, Subdirector de prevención de pérdidas de Liverpool.



Fabián Martínez, Gerente de protección de activos de Home Depot.

- GRUPO LA COMER

Juan Monroy Franco, gerente de prevención de pérdidas del grupo La Comer, destacó que algunas buenas prácticas de las empresas de seguridad privada son muy interesantes para empresas como la que representa ya que son usuarios de sus servicios. Realizó un reconocimiento a los turnos que manejan, más amplios que los que se operan en seguridad interna, y que se refleja en una mayor cantidad de horas-hombre trabajando, lo que aporta valor al servicio que la seguridad realiza.

Con una planta aproximada de 700 guardias en las 84 sucursales que La Comer tiene, la seguridad privada se vuelve parte de la imagen de la marca, afirma, ya que es el primer contacto con los clientes al situarse en las entradas. Para Monroy Franco también es de importancia, contar con los aditamentos tecnológicos que apoyen a los guardias como el circuito cerrado, equipos de comunicación, televisión, botones de pánico, reconocimiento facial, herramientas tecnológicas que ayudan a hacer más sencillo el trabajo.

Para finalizar, recalcó que simposios como el de ANTAD ayudan a compartir experiencias y prácticas pues reconoce que si bien en el terreno comercial "La Comer" es competencia, en áreas de prevención de pérdidas y de seguridad no, por lo que la retroalimentación es fundamental ya que el principal problema en seguridad que afecta al mercado de retail, en su perspectiva, es el tema de los farderos, el robo interno y el carterismo, problemas que dañan la imagen de la marca.

- LIVERPOOL

Vicente González, Subdirector de prevención de pérdidas de Liverpool.

Manejamos personal interno, que son nuestros especialistas en prevención de pérdidas que se suman a la fuerza de los guardias armados y sin arma, que también conjugan el tema de los procesos y protocolos con el tema de las actuaciones con los farderos y la asistencia a nuestros clientes.

HOME DEPOT MÉXICO

Fabián Martínez Velázquez, gerente de protección de activos.

Home Depot es una empresa norteamericana que nace en 1976 y que cuenta ya con 138 tiendas en México donde operan un aproximado de 387 guardias de seguridad privada a nivel nacional.

Los guardias de seguridad privada hasta ahora han resultado efectivos ante los temas de seguridad más vulnerables como lo es la incidencia de robos en herramienta, inteligentes o conectividad, así como la protección de salida y entrada de clientes; sin embargo, reconoce que también se necesita invertir más en tecnología de seguridad. La intención de esta empresa es seguir creciendo en todos los aspectos para seguir siendo líder en el mercado, por lo que apuesta por un ecosistema integral analítico y tecnológico en la parte de gestión, innovación, prevención y seguridad. Considerará que cuando se piense en contratar alguna empresa de seguridad privada, hay que buscar prestadores de servicios especializados que cuenten con todos los papeles y requisitos de ley, REPSE, permisos, certificaciones y ya dentro del proceso de contratación más allá del tema legal y normativo, que comulgue también con la cultura de la empresa ya que es necesario y fundamental que exista sinergia para poder así generar un ambiente laboral sano y productivo.

Fabián Martínez, considera que el participar en eventos de seguridad como el realizado por la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales, ANTAD, es enriquecedor ya que se puede escuchar, debatir, aprender e informarse de temas como nuevas, diferentes prácticas o innovaciones; y asimismo este tipo de eventos son buenos para realizar comparativos con otras empresas, concluyó.

■ PANEL - MEJORES PRÁCTICAS EN LA GESTIÓN DE INCIDENTES Y ASALTOS

Este panel denominado “Mejores prácticas en la gestión de incidentes y asaltos”, contó con la participación de Oziel Ortiz, gerente de prevención y protección civil de 7 Eleven (ICOON), Enrique Hinojosa, director de protección patrimonial de Farmacias del Ahorro y Juan Carlos Román, gerente de seguridad de Súper Farmacias, quienes compartieron sus experiencias y mejores prácticas.

Se destacaron las diferencias entre asaltos, ya sean con o sin violencia, locales o carreteros e incidentes, es decir, todo tipo de eventos que pueden llegar a suceder y que afectan a la empresa desde accidentes personales o viales, situaciones meteorológicas o sociales como lo son las manifestaciones etc. Los cuales pueden tomarse algunos como “normales” y otros ya del terreno de la seguridad y que dentro de las prácticas se encuentra el realizar un análisis de cada uno de estos incidentes para poder gestionar de manera correcta planes de prevención y reacción pues las tecnologías si bien son un apoyo es más importante saber que antes de colocar cualquier equipo se tiene que partir de un análisis de riesgo ya que hay muchas tiendas que no necesitan tecnologías de última punta y es mejor gestionar antes para tener posibilidades de prevenir.

En cuanto a los incidentes naturales como fuertes lluvias o huracanes, que suelen presentarse por temporadas, es fundamental el estar preparados para saber qué hacer antes, durante y después del evento con planes anuales y preparación a fin de lograr que esos impactos sean menores. Los protocolos bien estudiados, así como el constante monitoreo de los cambios climáticos y la comunicación con autoridades puede gestionar un apoyo inmediato una vez pasado el evento.

El panel destacó que la prevención es la principal herramienta ante los incidentes de cualquier tipo ya sean manifestaciones, disturbios, para así evitar el saqueo o el allanamiento y que la comunicación con autoridades

debe de ser un constante pues deben brindar seguridad extra que apoye a la privada brindada por parte de las empresas. Este enlace con las autoridades puede darse a través de los comités porque independientemente de que como empresa particular cuente con toda la tecnología si la autoridad no apoya es complicado gestionar una seguridad global y en este punto se destacó que se ha bajado la incidencia entre un 15% anual a través de procesos de tecnología, la implementación de estos comités y la autoridad que forman un triángulo seguro, pues la seguridad es un problema de todos.

Para finalizar se puntualizó en el tema de la capacitación que es fundamental así como el compartir la información entre empresas y el levantar las denuncias correspondientes, es decir, perseguir el delito y dar seguimiento a estos trámites que ayudan al rubro.

Oziel Ortiz - Gerente de prevención y protección 7 Eleven (ICOON) centro

Enrique Hinojosa - Director de protección patrimonial de Farmacias del Ahorro, izquierda

y Juan Carlos Román - Gerente de seguridad de Súper Farmacia, derecha



■ PANEL - MANEJO DE INCIDENTES ANTES DE LLEGAR A UNA CRISIS

¿Cómo Involucrar a las diferentes áreas corporativas para tomar buenas decisiones?

Un panel que conjunta la experiencia de líderes en seguridad del sector, expertos en el análisis de incidentes para evitar una crisis.

El pasado evento de la ANTAD presentó el panel “Manejo de incidentes antes de llegar a una crisis. Cómo involucrar a las diferentes áreas corporativas para tomar buenas decisiones”; moderado por Jorge Rodríguez director de seguridad y prevención de pérdidas en Soriana y contó con la presencia de los panelistas Marcelo Ibarra, gerente de seguridad de C&A, Iván Salas, director de seguridad del Palacio de Hierro, Vicente Gozález, subdirector de prevención de pérdidas de El puerto de Liverpool y Diana López subdirectora de prevención de pérdidas de Suburbia.

Dentro de los puntos tocados se aclaró que un incidente es una situación con la que se convive todos los días, es decir un evento que se puede manejar de forma rápida con protocolos establecidos; estos pueden ser cometidos por un acto voluntario o por un accidente y pueden o no

afectar la operación mientras no se transforme en una contingencia, comunes en retail. Pero también hay otros incidentes que si bien los análisis de riesgo no los tienen mapeados pueden transformar esta situación en una contingencia y ésta se puede transformar en una crisis si se toman decisiones incorrectas y no consensadas en las áreas correspondientes. Las crisis, salen del nivel esperado, evaluado e incluso identificado con el que se convive, por lo que se deben de tomar decisiones estratégicas para mitigar los riesgos y recurrir a diferentes instancias para poder resolverlas, por ello es importante tener mapeado los lapsos y los tiempos que se tienen contemplados para el manejo de estos incidentes y para saber exactamente en qué momento deja de ser uno y se transforma en otro.

Cuando ya no se tiene el control y se empieza a derogar o a pedir ayuda a otras áreas, se está entrando en el momento de crisis, pues empieza a impactar a más de una célula y se comienza a ver en riesgo la operación. Por eso el panel destacó lo fundamental que es tener la correcta capacitación en todas las áreas y personal para que puedan atender los incidentes desde sus inicios y que aquellos eventos suscitados sirvan de ejemplo y experiencia para aprender y no replicarlos en otros negocios y estructuras. También se destacó, que existen variables en el tema de las crisis dependiendo la empresa, lo que afecta a una puede no ser lo mismo para otra. Por ejemplo, para algunas tiendas el tener un paro de un par de horas puede ser una crisis por las pérdidas que puede llegar a tener o causar; para otras, temas de imagen se consideran crisis. Pero en muchos casos, las crisis se pueden ver, estudiar e incluso anticipar para así poder reaccionar ante ellas teniendo estudios de riesgos bien definidos y protocolos establecidos.

La crisis que salen de los protocolos, las guías o las capacitaciones y necesitan de un involucramiento mayor y de diferentes equipos de trabajo para manejarlas, normalmente son las que llegan de forma sorpresiva y abrupta y no hay un dimensionamiento de los impactos, tales como un sismo. Y para finalizar el evento, se recalcó que las crisis han generado la coordinación y comunicación entre tiendas y empresas de retail, protocolos en común, comunicación interna y solidaridad; acciones de protección civil, es decir un “plan de ayuda mutua”, detonado por los encargados de seguridad el cual puede abarcar desde un incidente menor hasta algo más agresivo. 📍

“Se trata de mantener una comunicación y sinergia ya que en lugares como el centro histórico, por ejemplo, es muy común tener las mismas amenazas como manifestaciones, temblores, etcétera y lo que daña a uno, daña a todos”.

De izquierda a derecha

Vicente González, subdirector de prevención de pérdidas de El puerto de Liverpool

Diana López subdirectora de prevención de pérdidas de Suburbia

Iván Salas, director de seguridad del Palacio de Hierro

Marcelo Ibarra, gerente de seguridad de C&A





CORPORATIVO



su **seguridad** tranquilidad y **satisfacción**



NUESTROS SERVICIOS

- > GUARDIAS INTRAMUROS
- > PROTECCIÓN EJECUTIVA
- > CUSTODIA DE TRANSPORTES
- > SEGURIDAD EN EVENTOS
- > ESTUDIOS DE SEGURIDAD

SEGURIDAD ELECTRÓNICA

- > CCTV
- > ALARMAS
- > CONTROL DE ACCESOS
- > PROTECCIÓN PERIMETRAL
- > SISTEMAS CONTRA INCENDIOS
- > LOCALIZACIÓN SATELITAL GPS/GPRS

15 AÑOS
DE EXPERIENCIA NOS
RESPALDAN

CONTAMOS CON:

- CENTRO DE MONITOREO DE ALARMAS, GPS Y CCTV.
- ACREDITACIÓN TÉCNICA PARA PRESTAR SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y COMPLEMENTARIOS

Tels: (55) 55-32-48-30, (55) 56-72-86-92 y (55) 24-55-59-15 Y 16

Miguel Laurent 1695 Col. Letrán Valle, Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03650, Ciudad de México

seguridad@zncorporativo.com

direccion@zncorporativo.com

www.zncorporativo.com

REPSE
Registro de Prestadoras de Servicios
Especializados u Obras Especializadas

Síguenos en:     



JESÚS LOZANO, CEO DE JARBOSS

JARBOSS, ofrece soluciones tecnológicas y operativas a los problemas de negocio a empresas, mediante servicios estratégicos en tecnologías de la información, innovación, consultoría, así como el desarrollo e implementación de hardware y software.

JARBOSS

Para Jesús Lozano, director general de JARBOSS, cada vez son más los casos de éxito que suman en diferentes industrias como las del mercado retail, de manufactura, servicios particulares y de consumo. El CEO consideró que la pandemia en particular, hizo que las empresas “piensen fuera de la caja”, pues esta vino a acelerar procesos, como el generar métodos a distancia, tener mecanismos de gestión más ágiles, más adaptables y rápidos, soluciones en las que ya estaban trabajando. Dentro de las herramientas logradas y ofertadas por JARBOSS se encuentra la asistencia remota, lograda con software en aplicativos, donde la gestión a distancia nos permite tener ojos en las sucursales y en plantas, para visualizar así la actividad de los empleados. Estas herramientas toman la información, documentan lo acontecido y lo transcriben de manera automática para presentar un reporte ejecutivo de las actividades, esto para que el cliente tenga un resumen y analice la actividad de manera remota, explica Lozano. En cuanto al amplio concepto de inteligencia artificial (IA), la empresa JARBOSS lo utiliza enfocándose en un tipo de análisis de dato inteligente, que consiste en pensar y generar una conclusión con base en algoritmos, es decir, usar la inteligencia de manera analítica ya que por ahora la IA, está en una etapa en la que no se ha consolidado del todo, para poderla realmente usar como se piensa; sobre todo en el aspecto de gestión y de control. JARBOSS es una empresa mexicana, que nace en

2012, basada en la pasión por la tecnología la búsqueda de la productividad mediante ésta. Su director considera que varias han sido las claves de su éxito ya que han atacado diferentes frentes de manera responsable, aportando nuevas tecnologías y herramientas, buscando siempre un valor agregado a la productividad, fomentando valores y generando un ambiente de trabajo humano. La empresa brinda servicio a nivel nacional y global, dado la infraestructura de innovación que poseen. 📍

Para mayores informes pueden visitar la página www.jarboss.com



JARBOSS

What do we do?

Jarboss offers complete solutions in software development, process digitization, collaboration, and productivity for organizations.



JARBOSS WORK

Digitize and audit processes through checklists in a standardized way and reduce time with automatically generated executive reports from any mobile device with iOS or Android operating system

JARBOSS SOFTWARE

Software factory of turnkey software projects for applications, systems and integrations on web and mobile platforms (iOS and Android) for any area of your organization



JARBOSS CONSULTING

Guide your business digital transformation analyzing the current capabilities and opportunity areas of your organization in IT, systems, process, y human resources

JARBOSS APP

Organize and collaborate no matter where you are with the power of the Social Network in a managed and secure environment from web and mobile platform that allows you to record the experience, proposals and solutions of your organization, available in SaaS and On Premise



JARBOSS CONNECT

Control visibility and decision making about daily operation through indicators on different variables from sensors such as pressure, temperature and facial recognition

JARBOSS, where productivity meets technology



<https://www.jarboss.com/>

LA AMESP PRESENTO “ESCENARIOS POLÍTICOS HACIA EL 2 DE JUNIO DE 2024”



UNE México invita a AMESP a participar en la elaboración de un programa de seguridad para el próximo sexenio y ser parte del cambio con el nuevo gobierno.

al evento, destacó “la importancia de la seguridad como la razón principal del Estado y la necesidad de recuperar la paz en el país”. Y en este sentido, resaltó que la seguridad privada desempeña un papel fundamental al complementar las acciones de la seguridad pública, dando como opinión que la militarización de la seguridad pública es un “error fundamental” que existe en territorios del país donde el Estado no cumple del todo con sus funciones, lo que permite que la delincuencia organizada asuma algunas de ellas por lo que también reconoció la importancia de no esperar hasta el 2 de junio y permitir que los expertos en seguridad, como los miembros de la AMESP,

Durante el último desayuno organizado por la Asociación Mexicana de Empresas de Seguridad Privada (AMESP), UNE México invitó a la AMESP presidida por Gabriel Bernal Gómez, a participar en la creación de un programa de seguridad sólido y medible que pueda ser incorporado en el próximo plan de gobierno en 2024.

El maestro Juan Francisco Torres Landa Ruffo, líder de UNE México, en su ponencia “Escenarios Políticos hacia el 2 de junio de 2024” y en posterior diálogo con los asistentes





contribuyan a la formulación de un programa sólido y medible, con supervisión adecuada ya que “la seguridad privada, brinda un servicio esencial en México para proteger personas, propiedades y activos que cumple una función complementaria a las fuerzas de seguridad pública, contribuyendo al desarrollo y bienestar de la sociedad”.

UNE México, es un movimiento comprometido con causas sociales y la construcción de instituciones sólidas que busca un país más equitativo, justo, democrático, próspero, en paz y sustentable, abogando por un modelo de país que respete el Estado de Derecho. Así mismo, el movimiento busca activamente la implicación de empresas y ciudadanos en este proceso constructivo basado en valores humanos, libertades individuales y democracia participativa.

El movimiento destaca dos áreas fundamentales:

- 1) Seguridad, donde defienden los derechos humanos como base y promueven la transparencia, rendición de cuentas y cultura de la legalidad; y
- 2) el Combate a la Pobreza, enfocando esfuerzos en el desarrollo económico y generación de empleo para luchar contra la pobreza y la desigualdad.

Por su parte la AMESP, conformada por 248 empresas y miles de expertos de seguridad, ofrecen un servicio esencial en México para proteger personas, propiedades y activos y cumple una función complementaria a las fuerzas de seguridad pública, sin embargo, durante el evento se recordó que a pesar de su importancia el sector de la seguridad privada se encuentra en un estado de abandono institucional desde diciembre de 2020; ya que la Ley General de Seguridad

Privada aún no ha sido publicada por la Cámara Baja y actualmente está en manos de la Comisión de Seguridad Pública.

En aquella fecha, el Pleno de la Cámara de Diputados aprobó un dictamen que adicionaba una fracción al artículo 73 de la Constitución Política para facultar al Congreso de la Unión a expedir una norma de ámbito federal, pero, hasta el momento, la misma aún no ha visto la luz y los miembros de la asociación temen que el siguiente sea otro sexenio sin tomar medidas efectivas a pesar de los continuos llamados y esfuerzos por parte de empresarios y usuarios para que se promulgue esta nueva Ley General de Seguridad Privada. 📌



Cap. José Carlos Sánchez Guzmán,
director general de GECSA.

Edgar Beltrán Barona, CEO
de Grupo Ferbel



Grupo Ferbel, empresa enfocada en la construcción de unidades móviles especializadas para la industria médica y de emergencia, seguridad y defensa, logística, blindajes, entre otros, celebró su 50 Aniversario y organizó la primera Expo Vehículos y Equipamiento Especializado, donde presentó sus soluciones enfocadas en el sector público y privado, en tres principales pilares: Conversión de vehículos como ambulancias, patrullas y vehículos de protección civil; modificación de Carrocerías, para vehículos de logística y transporte de medicamentos, alimentos, laboratorios móviles, vehículos de campismo y vehículos blindados.



EXPO VEHÍCULOS Y EQUIPAMIENTO ESPECIALIZADO

En el campo de la modificación de carrocerías de vehículos, utilizados principalmente por empresas de logística y mensajería se ha mantenido con un crecimiento constante de entre 100 y 300% desde 2020, debido principalmente al crecimiento de la industria del e-commerce y la distribución de mercancías, donde Ferbel se encarga de adaptar las camionetas del mercado automotriz a las necesidades de cada cliente, para quienes crea un traje a la medida con la más alta tecnología.

“Estamos muy orgullosos de alcanzar 50 años apoyando el crecimiento de México, con soluciones innovadoras, efectivas y duraderas, además de poder mostrar a clientes actuales y potenciales nuestro catálogo de productos y los diferenciadores que nos han llevado a ser líderes en la industria de la modificación de vehículos”, señaló Edgar Beltrán Barona, CEO de **Grupo Ferbel**.

En el evento, que se llevó a cabo en Mexico Drive Resort, en el Estado de México, se contó con la asistencia de invitados de gobiernos de diferentes estados de la República, además de representantes de empresas privadas, quienes pudieron conocer de primera mano innovaciones como drones, blindajes de nueva generación, vehículos de trabajo vehículos de rescate, soluciones logísticas.

“Es muy importante desarrollar espacios de encuentro, como esta Expo Vehículos y Equipamiento Especializado, para compartir las mejores experiencias a nivel nacional e internacional. También queremos que los emprendedores conozcan las soluciones que pueden encontrar para desarrollar sus ideas en espacios

móviles”, señaló Beltrán Barona.

En el marco de la Expo, **Grupo Ferbel** presentó vehículos de sus tres divisiones:

- **FAV Armor:** Diseño y adaptación de vehículos blindados enfocados en la protección de usuarios, valores y fuerzas del orden.
- **Ferbel vehículos especializados:** Diseño de unidades para servicios de emergencia, rescate, bomberos y patrullas, además de una amplia gama de unidades especializadas en materia sanitaria.
- **Ferbel carrocerías:** Diseño y fabricación de cajas secas, cajas refrigeradas y adaptación de cualquier vehículo de carga, para las industrias transportista, mensajería, logística y farmacéutica.

En el ámbito del blindaje de vehículos, los últimos años han sido también de crecimiento para la empresa, gracias a una innovadora mezcla de materiales nacionales e importados de diferentes países de Europa, que les ayudan a ofrecer soluciones más resistentes y ligeras.

Grupo Ferbel cumple 50 años en el mercado, apalancados de la calidad, innovación, procesos y materiales con que desarrollan sus vehículos, además de un equipo de ingeniería especializada y atención al cliente que garantizan la mejor experiencia durante el proceso de compra, desarrollo y entrega de unidades, con lo que confían en mantenerse 50 años más dentro de la preferencia del mercado mexicano. 🇲🇽





***Si lo puedes prever....
lo puedes resolver***

01 (55) 5363 2868

01 (55) 5373 1761



- CUSTODIAS



- INTRAMUROS



- CONSULTORÍA

www.gecsa.com.mx

Limoneros 9-A, Col. Valle de San Mateo, Naucalpan de Juárez, Estado de México, C.P. 53240.



Representantes de ASUME, AMESP, ANERP y GEMARC presentaron datos importantes sobre la Seguridad Privada en México ante medios de comunicación y representantes de la Industria de la Seguridad Privada.

VISIÓN DE LA SEGURIDAD PRIVADA DESDE LA SEGURIDAD CORPORATIVA

El primero en tomar la palabra fue Héctor Coronado de GEMARC, quien recordó que uno de los objetivos que tienen es hacer sinergia con la seguridad privada pues actualmente los retos para las empresas son las limitaciones que puede tener ante el incremento de la delincuencia por lo que instó a los empresarios a asesorarse para llevar a cabo inversiones inteligentes y así en conjunto, empresas y asociaciones, lograr un cambio real.

Por su parte, Víctor Presichi, presidente de la asociación nacional de empresas de rastreo y protección vehicular, ANERP, dijo que el transporte de carga y distribución es el que sufre mayor número de robos, lo que genera pérdidas a la empresa que transporta mercancías y a toda la cadena de valor, incluyendo empresas de seguridad privada. También reconoce que los robos son cada vez más violentos, por lo que recordó que el 90 por ciento de los esfuerzos de la seguridad privada se deben



centrar en la prevención, mientras que el 10 por ciento restante en la reacción y acción tras algún hecho delictivo, los cuales se han incrementado. En lo que va de este 2023 se han registrado 625 eventos donde el Estado de México es la entidad con el mayor volumen de incidencias delictivas, seguido de Jalisco, Puebla, Guanajuato y Michoacán.

Daniel Espinosa, vicepresidente de la Asociación Mexicana de Empresas de Seguridad Privada, AMESP, resaltó que cada una de las actividades que las



Victor Presichi, presidente de ANERP.



Armando Zúñiga presidente de ASUME.

empresas de seguridad realizan están vinculadas a las actividades económicas del país “lo cual nos convierte en un aliado” y en su opinión donde tienen que mirar hoy estas empresas es en sus presupuestos, pues es importante saber cuánto cuesta hoy la seguridad. Generando un balance mediante estadísticas y operaciones de costos de gastos federales, de capacitación, exámenes, registros y salarios han podido llegar a un número que parece justo donde un elemento de seguridad básico debería de estar cerca de los \$20,000 por un turno de 8 horas, cifra aún no lograda por lo que invitó a seguir trabajando en conjunto para llegar a este monto y no permitir que una empresa pague por debajo del marco de la ley.

Por su parte Armando Zúñiga, presidente de ASUME, presentó datos recabados por su equipo de analistas como el que 4 de cada 100 empleos en México son generados por la seguridad privada en todos sus rubros lo que significa una aportación del 2 por ciento al producto interno bruto (PIB) mexicano. En cuanto al salario promedio mensual en la industria ha aumentado de 6,352 mensuales en 2019 a 9,576 para este año y reconoce que son salarios bajos conforme a la pirámide, pero que están trabajando para que esto incremente. También dijo que ha habido un crecimiento de empresas registradas ante el seguro social de 5,386 hace un par de años a 7,412.

En la conferencia de prensa quienes convocaron enfatizaron que es necesario impulsar una Ley General de Extorsión pues

“de todos los delitos que se comenten con vehículos no hay un registro”. Armando Zúñiga recordó que siguen trabajando a la espera de que salga la Ley de Ciberseguridad, pues elementos como la inteligencia artificial y las bases de datos “se vuelven trascendentales para salvaguardar y mitigar posibles conductas delictivas con anticipación”, así como para poder responder de inmediato cuando se registra algún incidente delictivo. 📌

El presidente de ASUME también recordó que las empresas instaladas en México invierten hasta un 8 por ciento de sus operaciones para garantizar la seguridad de sus trabajos y para finalizar Zúñiga Salinas destacó que la relocalización de empresas o “nearshoring” hacia México representa una oportunidad para el sector, ya que todas las nuevas compañías que se instalen en el país tendrán la necesidad de contratar seguridad privada para garantizar sus operaciones.



Daniel Espinosa, vicepresidente de AMESP.



Héctor Coronado presidente de GEMARC.



Disrupción en seguridad:

Anticipación y respuesta
en tiempo real

Una fusión ganadora

La seguridad ha evolucionado. La fusión de la tecnología con la operación remota ha permitido a las empresas de seguridad ofrecer soluciones más eficientes, adaptables y seguras.

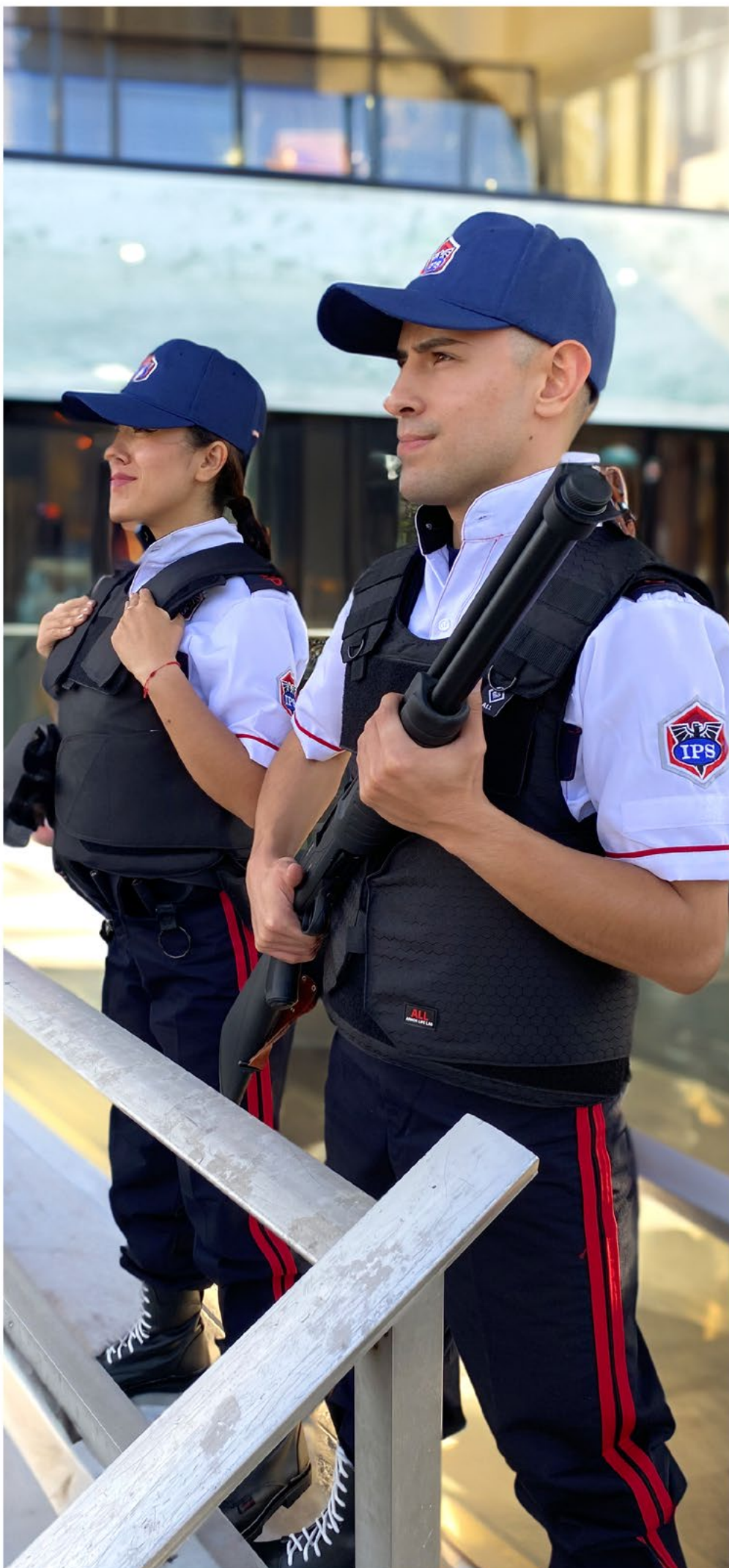
Sin embargo, los guardias físicos, ya sean armados o no, siguen siendo parte fundamental de la estrategia. La combinación de estos elementos, sumada a una estrategia de dignificar y profesionalizar a nuestros colaboradores, está redefiniendo el panorama de la seguridad empresarial.

Los sistemas de monitoreo a distancia, cámaras con videoanalíticos y plataformas de gestión en la nube permiten una vigilancia continua, así como una respuesta rápida ante cualquier incidente. Estas herramientas no solo proporcionan una capa adicional de protección, sino que también optimizan recursos y mejoran la eficiencia operativa.

Los guardias en sitio, equipados y con la formación adecuada, ofrecen una barrera tangible contra amenazas y un elemento disuasorio en sí mismos. Ya sea que estén armados o no, su preparación y compromiso son fundamentales para garantizar la seguridad.

Al adoptar una estrategia híbrida y combinarla con programas de responsabilidad social, mejora la eficiencia del servicio ofrecido y disminuye el ausentismo y la desertión.

Las empresas que operan bajo este principio no solo liderarán la industria, sino que también marcarán una diferencia positiva en la sociedad.





PANOPTISMO Y ANÁLISIS DE RIESGOS DE SEGURIDAD

Por Alfredo Yuncoza, Presidente del Hispanic Advisory Board. IFPO.

El panoptismo es un concepto que se refiere a la vigilancia constante y disciplinaria de los individuos por parte de una autoridad centralizada. El término fue acuñado por el filósofo francés Michel Foucault, quien se inspiró en el diseño de una prisión ideada por el utilitarista inglés Jeremy Bentham, llamada panóptico. El panóptico consistía en una torre central rodeada de celdas circulares, de tal manera que el vigilante podía observar a todos los presos sin que estos supieran si estaban siendo observados o no. De este modo, se lograba un efecto de control social basado en el miedo y la auto-regulación.

El panoptismo no solo se aplica al ámbito carcelario, sino que se extiende a otras instituciones y espacios sociales, como las escuelas, los hospitales, las fábricas, los cuarteles, las oficinas, etc. En todos estos lugares, se establecen mecanismos de observación, registro y sanción que buscan normalizar y disciplinar el comportamiento de los sujetos. El panoptismo también se puede entender como una forma de poder que se ejerce de manera difusa y capilar, sin necesidad de una presencia física o visible de la autoridad. El poder se interioriza en los individuos, que se convierten en sus propios vigilantes y jueces.

Algunos beneficios de aplicar el panoptismo según sus defensores son:

- Mejorar el orden y la seguridad pública, al disuadir a las personas de cometer delitos o infracciones, sabiendo que están siendo observadas y pueden ser sancionadas.
- Fomentar la productividad y la eficiencia, al incentivar a los trabajadores, estudiantes o ciudadanos a cumplir con sus obligaciones y responsabilidades, evitando la pereza o el ocio.
- Facilitar el control y la gestión de grandes grupos de personas, al reducir la necesidad de supervisores o agentes directos, y centralizar la información y el poder en una autoridad única.
- Promover la normalización y la homogeneización social, al establecer unos estándares de conducta y comportamiento que deben ser seguidos por todos, eliminando las diferencias o las desviaciones.

Sin embargo, también existen críticas y cuestionamientos a este modelo, que lo consideran una forma de opresión, alienación y violación de los derechos humanos. Algunas de las críticas que se han formulado son las siguientes:

- Genera una sociedad disciplinaria, donde los individuos se someten a las normas y expectativas impuestas por la autoridad, sin cuestionarlas ni resistirse a ellas.
- Reduce la diversidad y la creatividad humanas, al imponer un modelo único y homogéneo de comportamiento y pensamiento.
- Deshumaniza a los individuos, al tratarlos como objetos o números, sin reconocer su dignidad, identidad o subjetividad.
- Invade la esfera privada e íntima de las personas, al someterlas a un escrutinio permanente y arbitrario, sin respetar su autonomía o intimidad.
- Crea una falsa sensación de seguridad, al hacer creer que la vigilancia garantiza la protección y el orden social, sin considerar los riesgos o consecuencias negativas que puede acarrear.

La relación entre el panoptismo y el análisis de riesgos de seguridad se puede entender desde dos perspectivas: una crítica y una pragmática. Desde la perspectiva crítica, se puede argumentar que el análisis de riesgos de seguridad es una forma de panoptismo digital, que implica la recolección masiva y sistemática de datos personales y sensibles de los usuarios, sin su consentimiento ni conocimiento, con fines de control, vigilancia y manipulación. Desde esta óptica, el análisis de riesgos de seguridad viola los derechos fundamentales a la privacidad, la libertad y la autodeterminación de las personas.

Desde la perspectiva pragmática, se puede sostener que el análisis de riesgos de seguridad es una herramienta necesaria y legítima para garantizar la protección de la información y los sistemas informáticos frente a las amenazas externas e internas, que pueden comprometer su funcionamiento y su valor. Desde esta visión, el análisis de riesgos de seguridad contribuye a mejorar la calidad, la eficiencia y la confianza en los servicios digitales, así como a prevenir y responder a incidentes que puedan causar daños materiales o inmateriales.

En conclusión, el panoptismo y el análisis de riesgos de seguridad son conceptos que tienen una relación compleja y ambivalente, que depende del enfoque teórico y práctico que se adopte. Por un lado, se puede cuestionar el uso abusivo e indiscriminado del análisis de riesgos de seguridad como una forma de dominación y sometimiento. Por otro lado, se puede reconocer el valor del análisis de riesgos de seguridad como una medida de prevención y gestión ante las vulnerabilidades y los ataques cibernéticos. 📌



*“ La experiencia
está anclada al plan
maestro del cuerpo ”*

Contamos con

REPSE

Registro de Prestadoras de Servicios
Especializados u Obras Especializadas



GRUPO LK
SEGURIDAD PRIVADA



VIGILANCIA
INTRAMUROS



SEGURIDAD
ELECTRÓNICA



CUSTODIAS



MONITOREO
Y RASTREO
VEHICULAR

- Con Cobertura a Nivel Nacional -

Tel: (55) 8848 8264

www.grupolkseguridadprivada.com



AMEXSI en su pasada reunión mensual tocó el tema de gestión de riesgo de la mano del licenciado Rafael Pérez, presidente nacional del Colegio Mexicano de Profesionales en Gestión de Riesgos y Protección Civil, quien habló sobre gestión integral de riesgo y desastres y su vínculo con la seguridad patrimonial.

AMEXSI Y LA GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGO Y DESASTRES

pérdidas en sectores productivos por lo cual también hay que protegerlos pero, no fue hasta la década de 1990 que las naciones se empezaron a preguntar si los desastres se podrían evitar por lo que a esta época se le llamó "El decenio internacional para la reducción del riesgo de desastre" organizado por las Naciones Unidas, y para 1994 se crea el primer plan de acción de reducción de desastres con la visión de que ante los desastres se tenía que estar preparado para responder ya que muchos de los efectos de los desastres naturales ocurren por la falta de preparación.

El ponente recordó que el desastre pasa cuando ocurren algunos agentes perturbadores naturales o no, pero severos o extremos en un solo evento o varios entrelazados y que merman la capacidad de respuesta por lo que la ley está basada en el peligro de la vulnerabilidad, la exposición. Y recordó que estos desastres generan daño severo a los ecosistemas, así como el desplazamiento y la migración forzada que se liga drásticamente con todos los temas de seguridad.

El fenómeno que genera un desastre puede ser de origen natural o humano y hay fenómenos que se pueden evitar y por lo que el experto pide no olvidar la importancia de entender que el factor humano es quien decide que exponer y que tan vulnerable puede llegar a ser lo que construimos en un territorio, por lo que la gestión de riesgos contempla que hay cosas ya construidas y expuestas pero que es posible evitar los desastres del mañana.

Pérez Vargas, presentó las fases de la gestión integral de riesgos. **1)** La gestión prospectiva, es decir la que está enfocada prevenir lo que aún no existe. **2)** La gestión correctiva, enfocada a reducir el riesgo que ya existe. **3)** La gestión de reactiva, auxilio, recuperación y reconstrucción mejor a lo ya tenido anteriormente. En conclusión, la gestión de riesgos de desastres busca identificar los peligros y riesgos existentes para reducirlos y reaccionar mejor cuando se materializa el riesgo. Y reconoce que los desastres no son naturales sino socialmente contruidos, es decir, producto de las malas decisiones del desarrollo que conllevan en que mañana existan desastres.

Y pidió para finalizar, no olvidar que dentro de los peligros y amenazas se encuentran las naturales como geológicas, hidrológicas, inclusive del espacio exterior, y por otro lado las amenazas de origen humano, químico, tecnológicas, sanitarias, ecológicas pero también existe las amenazas intencionadas y las no intencionadas, éstas tienen que ver más con la negligencia pero las primeras responden a intereses particulares que muchas veces no dimensionan los daños que pueden generar. **■**



El ponente recordó que el sismo de 1985 trajo muchas consecuencias, una de ellas fue la caída abrupta del sistema económico mexicano por la nula capacidad de respuesta, el evento afectó más del 3% del producto interno bruto del país y con todos los desastres que ocurrieron en la década de los ochentas se puede hablar de una pérdida del 5% del PIB, simplemente el sismo del 85, representó el 10% de pérdida del PIB de la ciudad.

Así como hay fenómenos que causan amplios daños hay otros que no, pero siempre hay

Conoce y disfruta nuestros BENEFICIOS

REUNIONES MENSUALES SIN COSTO PROFESIONALIZACIÓN + NETWORKING Presenciales, Conferencias y sedes de 1er nivel	OFERTA ACADÉMICA ESPECIALIZADA Webinars sin costo, cursos especializados, masterclasses, y programas de preparación para certificarte (CPP, PSP, PCI Y APP)	+ DE 10 COMUNIDADES ESPECIALIZADAS Interactúa con tus colegas, intercambia conocimientos y mantente informado.
ACCESO GRATUITO En cursos, certificaciones, bibliografía y eventos internacionales	COSTO PREFERENCIAL En cursos, certificaciones, bibliografía y eventos internacionales	ASIS EN LOS MEJORES EVENTOS GLOBALES DE SEGURIDAD Precios exclusivos, workshops, eventos de networking y más.
BOLSA DE TRABAJO Especializada y exclusiva para soci@s 	NEWSLETTER SEMANAL PADLET DE NOTICIAS 	COMUNICACIÓN GLOBAL  De más de 34 mil colegas a través de intercambio de información, mejores prácticas, duda, recomendación y más.

AFILIACIÓN

**ASIS
MÉXICO 217**
\$5,650 MX

**ASIS
INTERNACIONAL**
\$120 UDS



#JuntosXASIS
#PosibilidadesInfinitas

MAYOR INFORMACIÓN
(55 1321 1289
socios@asis.org.mx





El pasado 24 de Agosto se realizó el evento en celebración del veinte aniversario de ASIS Capítulo Norte 239, la cita fue en el Horno 3 de Parque Fundidora en Monterrey N.L.

Al evento asistieron un total de 205 personas

ASIS CAPÍTULO MÉXICO NORTE 239 CELEBRA SU 20 ANIVERSARIO

El evento fue moderado por el presidente de este año, el Ing. Jesús Sánchez Trejo, quién compartió un mensaje de bienvenida a todos los presentes.

Durante el evento se reconocieron a todos los presidentes que ha tenido la asociación, los cuales suman 21 y son:

- 2002 ALEJANDRO VILLARREAL GUERRA
- 2003 ROGELIO DE LOS SANTOS LOZANO
- 2004 JESÚS CRUZ VORRTAH
- 2005 RODRIGO VELARDE SANTOS
- 2006 CARLOS PÉREZ PLIEGO CEBALLOS
- 2007 JESÚS ENRIQUE CRISTERNA TORRES
- 2008 SERGIO GONZÁLEZ CORTINA
- 2009 JOSÉ JORGE PEDROCHE ALONSO
- 2010 ALEJANDRO VILLARREAL GUERRA
- 2011 JUAN IGNACIO LEBRIJAZUBIRIA
- 2012 JULIETA MUÑOZ CORNEJO
- 2013 ROBERTO DE LOS SANTOS
- 2014 AMARO JOSÉ UBALDO DE LEÓN FERNÁNDEZ
- 2015 SERGIO GONZÁLEZ CORTINA
- 2016 DEYANIRA FLORES RODRIGUEZ
- 2017 ROBERTO MORALES
- 2018 FRANCISCO JAVIER VILLEGAS BARBOZA
- 2019 IGNACIO GOTORTUA DEL ANGEL
- 2020 GISSELE HERNÁNDEZ
- 2021 RICARDO TEJA GÓMEZ
- 2022 JAVIER PICHARDO
- 2023 JESÚS ANGEL SÁNCHEZ TREJO

Posterior a la ceremonia de reconocimientos, los asistentes pudieron disfrutar de una deliciosa cena y de buena música. 🎵





EP SUMMIT 2023: PROTECCIÓN EJECUTIVA EN MÉXICO

ASIS Capítulo México realizó su reunión mensual previa al EP SUMMIT 2023 el pasado 10 de octubre, en el Jardín de Eventos Santa Fe, en donde más de un centenar de profesionales acudieron al desayuno que sirvió como antesala del evento.

El desayuno contó con la conferencia magistral titulada "Amenazas Internas: La infiltración como método de ataque" impartida por Chuck Tobin, President & CEO At-Risk International, LLC. Al terminar la conferencia tomó la palabra Iván Ivanovich, coordinador de la Comunidad de Protección Ejecutiva y uno de los organizadores del EP SUMMIT, con el objetivo de presentar el Manual de Gestión de Riesgo para personas con impacto crítico. Iván resaltó que tanto la conferencia de la reunión como el EP SUMMIT están enfocados en la protección ejecutiva, por lo que, después de compartir cifras, resaltó la importancia de difundir el conocimiento sobre este sector de la seguridad que se percibe como una de las profesiones de mayor riesgo.

Pablo Ortiz-Monasterio y Gonzalo Senosiain, presentaron el EP SUMMIT 2023 a los asistentes y dio inicio a dos días de capacitación y conferencias. La Cumbre del PE es un evento profesional dedicado al avance de la protección ejecutiva. Reúne a los expertos más experimentados y conocedores en el campo de todo el mundo para compartir sus ideas y herramientas prácticas con los asistentes.

La cumbre fue diseñada para ayudar a los protectores y administradores de órganos de protección a mejorar sus habilidades y conocimientos en el campo de la protección ejecutiva. Cubre una amplia gama de temas, incluida la evaluación de amenazas, la gestión de riesgos, la respuesta a emergencias y la planificación operativa. A través de sesiones interactivas, talleres y discursos de apertura, los asistentes pudieron aprender sobre las últimas técnicas y estrategias utilizadas por los equipos de protección más avanzados del mundo. Los asistentes pudieron intercambiar ideas con otros profesionales del campo y obtener conocimientos valiosos y herramientas prácticas que pueden ayudarlos a desempeñar sus funciones de manera más efectiva y eficiente.

El EP SUMMIT contó con las siguientes ponencias.

Martes 10 de octubre

- Joe LaSorsa. KPI y ROI en seguridad. Medición del éxito.
- Chris Story. 'Protective intelligence' en la toma de decisiones y planificación.
- Gustavo Ross. La segunda revolución en la inteligencia artificial.
- Mario Franco. Dominio de la seguridad ejecutiva por los CSO: una necesidad estratégica.

- Luz María Cruz Martínez. La ilusión de la seguridad.
- Ed Calderón. Penetrando barreras. Tácticas subversivas para profesionales de la seguridad en México.

Miércoles 11 de octubre

- Bill Udell. IA al frente. Redefiniendo las expectativas ejecutivas de seguridad.
- Amaury Fierro González. Ciberamenazas que todo profesional de la protección ejecutiva debe conocer.
- Tim Dumas. Desvelando las zonas de conflicto: un vistazo profundo a la situación de seguridad en México.
- Elijah Shaw. Estrategias para clientes exigentes: operando bajo las excentricidades de clientes VIP.
- Fabricio Parga Muñoz. Amenazas directas a principales.
- Fernando Landeros. El silencio roto: desvelando la realidad de tráfico humano en México.



De izquierda a derecha Iván Ivanovich, Pablo Ortiz-Monasterio y Gonzalo Senosiain organizadores del evento.



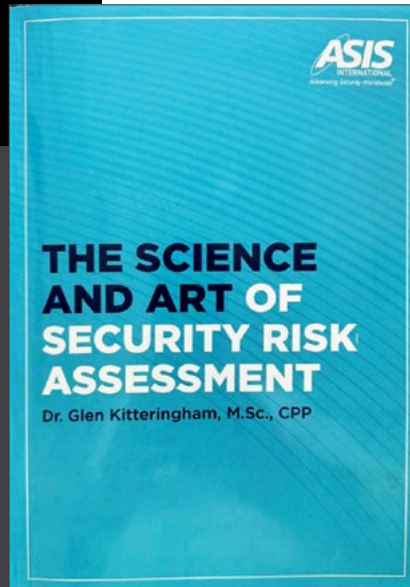
LA BIBLIOTECA DEL SENSEI

Como siempre, damos la bienvenida a la gustada sección del maestro del Sensei, que ya nos tiene acostumbrados a sus recomendaciones de lecturas de gran utilidad. Veamos.

En esta ocasión el Sensei nos invita a leer dos textos aparentemente opuestos pero complementarios para el conjunto de contexto de los ejecutivos de seguridad.

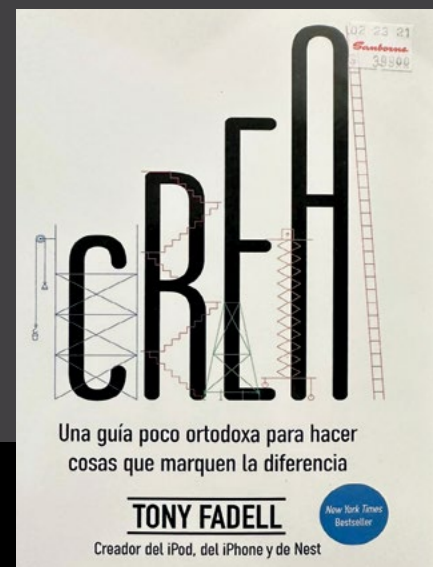
El primero se titula “La ciencia y el arte de la apreciación de riesgos de seguridad”, escrito por el Dr. Glen Kitteringham, M.Sc.; CPP en el 2021. Se trata de un actualizado y bien conceptualizado libro, donde en siete capítulos el autor nos da un recorrido por lo que es el análisis de riesgos, recordando que el primer paso para la seguridad es saber qué vamos a proteger y de qué lo vamos

a proteger. En su capítulo de introducción, el autor nos da un enfoque estratégico de lo que es la gestión de riesgos de seguridad empresarial, ¿cuál es la aproximación al riesgo?, ¿cuáles son las tácticas?, ¿cómo se hace una matriz de apreciación de riesgos? En el segundo, nos habla de la naturaleza del riesgo, el tipo de subjetividades que debemos de considerar en relación al riesgo, entendiendo que la seguridad requiere de una atención especializada, pues es “un traje a la medida”. En el capítulo 3 nos habla de la convergencia y el riesgo que se ha convertido en uno de los requerimientos más demandados para un buen ejecutivo de seguridad, pues debemos combinar instalaciones, equipos, procesos y personas. En el capítulo 4 nos menciona cuales son los desafíos para hacer una apreciación de riesgos y ¿cuál es la diferencia entre la teoría, la realidad, las disciplinas y conocimientos que se deben dominar?; ya para el capítulo 5 de una manera sencilla nos explica cómo se deben de coleccionar los datos para hacer un análisis de riesgo y cómo se conduce. En el capítulo 6 una visita de campo para obtener la información. En el capítulo 7, como cierre, se refiere a la elaboración de recomendaciones de cómo podemos gestionar nuestros riesgos para hacerlos menos probables de que ocurran y en caso de que pasen estos causen el menor daño posible, debemos estar mejor preparados. En este capítulo nos habla de las contramedidas que podemos seleccionar para hacer bien y darle un cierre adecuado al trabajo de seguridad. Sin duda un texto imperdible para los profesionales de la seguridad.



El segundo libro que recomienda el Sensei se denomina Crea, una guía poco ortodoxa para hacer cosas que marcan la diferencia, escrito por Tony Fadell, un mito de la innovación que comparte en estas páginas su experiencia y su aprendizaje en algunas de las más destacadas compañías de los últimos treinta años, como Apple, Nest y Google, en el desarrollo de productos tecnológicos.

Crea, es un libro estructurado como una enciclopedia que recoge todo lo que ha aprendido: lecciones sobre liderazgo, innovación, pensamiento disruptivo, emprendimiento, éxito y fracaso, combinadas con historias personales de su carrera y de su trabajo con figuras de la talla de Steve Jobs o Larry Page. Con este escrito de 2022 el autor que ha cambiado radicalmente la vida de millones de personas, nos muestra cómo se creó a sí mismo, cómo crear tu carrera profesional, cómo desarrollar un producto y crear un propio negocio, cómo desarrollar a tu equipo de trabajo y finalmente cierra con cómo ser un buen director general y manejar la junta de inversionistas, cómo comprar espacio para tus proyectos como volverse un director general excepcional. Una lectura entretenida, interesante y útil que si bien no es un libro 100% enfocado a temas de seguridad, sí es fundamental para el desarrollo profesional de aquellos que nos dedicamos a esta compleja área, pues es una enciclopedia de consejos poco ortodoxos porque son de la vieja escuela, y porque reconoce que los productos son fruto de los humanos y la naturaleza humana no cambia. “No has de reinventar cómo líderes y diriges, sino lo que haces”. ©





CONDOMINIOS **y REAL ESTATE**



CUMBRE INMOBILIARIA
CDMX 2023

EDITORIAL

DIRECTORIO

NOVIEMBRE - DICIEMBRE 2023

Lic. Ivan Rojo
DIRECTOR GENERAL

César Villatoro Ramírez
DIRECTOR EDITORIAL

José Cruz
RELACIONES PÚBLICAS

Jazmín Rodríguez González
CREATIVIDAD & DISEÑO

Ilse Corona Aguilera
REDACCIÓN

Ivan Rojo
COLABORADORES EN ESTE NÚMERO

52 (55) 76633711
52 (55) 80376683
WHATSAPP

Oficina (55) 5207 4704
VENTAS / COMENTARIOS



Amigos inmobiliarios; Estamos atravesando un momento de cambios, de innovación, de evolución y transformación en el sector inmobiliario.

La era digital nos ha impulsado a adaptar herramientas tecnológicas y digitales como la inteligencia artificial o la realidad virtual, pero también cambios en las preferencias y necesidades de los compradores o arrendadores.

Somos testigos y actores de fenómenos como la gentrificación y el nearshoring, mismos que están generando un impacto significativo en la industria del real estate.

Enfrentamos también una situación crítica en el mercado de clasificados inmobiliarios, se habla de rupturas, un alza de precios, el surgimiento de nuevos portales.

Quiero compartir que ante esta fortaleza que necesita el sector, concluimos la edición 28 del Diplomado de Bienes Raíces de AMPI Ciudad de México y la UNAM, del que soy Coordinador Académico; 46 alumnos que salen con los conocimientos, herramientas y hasta con inventario para poder ejercer la profesión.

Y es que la mejor manera de entender, enfrentar y adaptarse a la nueva era de bienes raíces es la profesionalización y la capacitación constante.

*Un Cordial Saludo
Lic. Ivan Rojo*



- PORTADA -

CONTENIDO

49 CONDOMINIOS Y REAL ESTATE

- 51 10 puntos de la Ley de propiedad en condominio de la CDMX que debes conocer
- 52 La construcción en México está en camino a su digitalización
- 54 Cumbre Inmobiliaria CDMX 2023
- 56 Edificios inteligentes ¿Qué son y cómo administrarlos?
- 58 Organismos que ofrecen créditos hipotecarios en México



Conoce la Ley de propiedad en condominio 2022, a continuación aquí te compartimos 10 puntos que debes conocer si es que deseas mudarte o rentar en un condominio.

10 PUNTOS DE LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE LA CDMX QUE DEBES CONOCER

¿Qué dice la Ley de Condominios CDMX?

1. Cualquier condominio ubicado en la Ciudad de México puede inscribirse y por ende, guiarse bajo el régimen condominal que tiene como base jurídica lo establecido en dicha Ley.
2. Este régimen debe ser constituido ante notario público y quedar formalizado en una escritura pública, que se inscribirá en el Registro Público de la Propiedad.
3. Todos los condominios que cuenten con una administración profesional deben estar registrados ante la Procuraduría Social (PROSOC) y deberán contar con un libro de actas de Asamblea con las hojas foliadas y selladas por la autoridad.
4. Mediante un Reglamento del Condominio, deben quedar estipuladas las bases y condiciones que permitan a los vecinos satisfacer sus necesidades y resolver controversias de acuerdo al uso del inmueble.
5. Las multas en condominios son legales, siempre y cuando se apeguen a las disposiciones establecidas en la ley.
6. Todo condominio tiene la obligación de contratar póliza de seguro, con compañía legalmente autorizada contra terremoto, inundación, explosión, incendio y con cobertura contra daños a terceros.
7. Cuidar y utilizar de forma adecuada las instalaciones de uso común, sin restringir el derecho de los demás, de lo contrario se hará acreedor a las sanciones previstas en la ley.
8. El condómino puede usar y disponer de su unidad de propiedad exclusiva, con las limitaciones y modalidades que establece la escritura constitutiva y el reglamento, es decir, respetar las normas sobre usos y horarios acordados.

9. Se deben pagar en tiempo y forma la cuota de mantenimiento establecida para el pago de servicios, reparaciones y la conservación de las áreas comunes, de lo contrario puede ser acreedor a una multa.
10. En lo que respecta a las mascotas, hasta la fecha no existe ninguna ley que prohíba tenerlas en las copropiedades, no obstante, la ley sí establece un límite de animales; mismo que por su número, tamaño o naturaleza puedan afectar las condiciones de seguridad, salubridad o comodidad del condominio.

Cabe destacar que en caso de requerir la baja voluntaria de este régimen, la ley de condominios CDMX 2022, establece que se debe acordar mediante una Asamblea General Extraordinaria a la que deberá asistir la mayoría simple de los condóminos y requerirá de un mínimo de votos que represente el 75% del valor total del conjunto habitacional.

La extinción del Régimen de Propiedad en Condominio deberá constar en escritura pública, inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y notificarse a la Procuraduría. 📍

Verificar estos puntos, antes de firmar un contrato, hará tu convivencia vecinal más armónica.



El 2023 proyecta un mejor panorama para el avance de la digitalización de los procesos de las empresas constructoras en México. Ésta es una tarea que es de suma importancia para que las organizaciones puedan hacer eficiente su trabajo y mejoren aspectos como el mantenerse dentro del presupuesto establecido y logren entregar proyectos en tiempo y forma a sus clientes.

LA CONSTRUCCIÓN EN MÉXICO ESTÁ EN CAMINO A SU DIGITALIZACIÓN

Para conocer cuál es el estado general de la construcción en Latinoamérica, nos dimos a la tarea de realizar un estudio en México, Argentina, Colombia, Chile y Perú, los resultados de ese trabajo los publicamos en el reporte, Construcción 4.0: Estado y tendencias en Latinoamérica, del cual extraemos los resultados que obtuvimos sobre el nivel de digitalización de las empresas y sus perspectivas.

Nuestro análisis nos deja ver que la adopción de la digitalización para los procesos de las empresas constructoras va en aumento, toda vez que más de la mitad, el 55.81%, dice tener entre el 51 y 75% de sus procesos automatizados; el 20.93% refirió que tiene entre el 26 y 50%; el 16.28% de las organizaciones mencionaron tener un alto nivel de digitalización y solamente el 3.26% está en una etapa inicial de este proceso.

Estos datos nos dejan ver que el mercado mexicano está en un nivel medio de madurez digital, con una perspectiva de interés de las compañías en implementar soluciones tecnológicas que les ayuden a mejorar su eficiencia, productividad y rentabilidad. Lo cual es concordante con nuestro estudio, cuando preguntamos ¿Cómo mejoraría la productividad dentro de su organización? El 33.95% respondió que adoptar tecnología puede hacer que los equipos sean más eficientes, reducir el retrabajo, evitar errores y gastos generales costosos.

Como en todo proceso hay algunos desafíos para la adopción de las herramientas tecnológicas en la industria de la construcción los que identificamos en México son, el 30.70% dijo que asegurar el presupuesto para invertir en tecnología, seguido por los factores culturales y personales como temor al cambio, comportamientos y resistencias de los equipos de trabajo representado por el 25.12% de las opiniones y superar las preocupaciones sobre la seguridad de los datos con el 21.40 por ciento.

Elección de la tecnología

En nuestro estudio también observamos que las empresas en México prefieren seleccionar software individual o soluciones puntuales que satisfagan necesidades específicas en lugar de una solución integrada (52.19%) sobre una solución integrada (47.44%).

La preferencia de este tipo de soluciones se sustenta en que se necesita menos entrenamiento para los empleados (32.14%), es capaz de abordar una necesidad empresarial específica (32.14%), obtenemos acceso a experiencia muy especializada del proveedor de tecnología (28.57%) y hay menos inversión inicial (27.68%).

Bajo este contexto las plataformas digitales ofrecen una amplia gama de soluciones para la gestión de proyectos de construcción, desde la planificación y el diseño, hasta la ejecución y el seguimiento, además permiten a las constructoras acceder a información

en tiempo real, colaborar de manera efectiva y tomar decisiones informadas para llevar a cabo proyectos exitosos.

En perspectiva

Cuando a los dueños de las constructoras mexicanas les preguntamos ¿Qué impacto ha tenido la volatilidad económica o la industria en la forma en que su empresa piensa sobre la transformación digital durante los próximos 3 a 6 meses? El 33.49% respondió que necesita consolidar sus inversiones en herramientas digitales para reducir los costos generales.

Mientras que el 27.91% destacó la necesidad de comenzar a analizar el software o las herramientas de BI que tienen para comprender qué funciona y qué no. El 18.60% dijo que requiere un nuevo software que les ayude a impulsar la eficiencia operativa y mejorar los controles de costos en su organización y, solamente el 20% piensa reducir los planes de evaluación e implementación de nuevas herramientas, es decir, softwares digitales.

Todo esto lleva a confirmar que, en este año, la adopción de nuevas herramientas digitales (como una inversión para mejorar, integralmente, las operaciones de cualquier obra o proyecto de construcción) seguirá creciendo. De esta forma, es que desde Procore proyectamos, a través de nuestra tecnología, lograr una modernización de la construcción en México haciéndola una de las más importantes en América Latina. 📍

PROCORE®



SOLARVOLT™
Building Integrated Photovoltaic

Vitro
Vidrio Arquitectónico

Integra los módulos de Vidrio - - -
fotovoltaico a tus proyectos
para **GENERAR ENERGÍA**



Reemplaza materiales
para revestir fachadas



Reduce tus costos
de energía eléctrica

Descubre todas las
posibilidades de
Solarvolt™ al
escanear este código



VIDRIO **SOLARVOLT™**
Effizienzhaus Plus
Frankfurt , Alemania

www.vidriosolarvolt.com | arquitectonico@vitro.com



/VitroArquitectonico



/Vitro.Arquitectonico



/company/vitro-
vidrio-arquitectonico

La pasada Cumbre Inmobiliaria CDMX, organizada por la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios, AMPI, se presenta como un evento trascendental de la industria de la vivienda en México, reuniendo a los líderes más destacados del sector para analizar las tendencias emergentes y los desafíos que se avecinan.

CUMBRE INMOBILIARIA CDMX 2023



El evento abrió con las palabras de la presidenta de la AMPI Ciudad de México, Laura Zazueta González, quien destacó que el sector inmobiliario es uno de los más dinámicos y rentables de la economía a nivel mundial ya que el valor de los activos inmobiliarios representa el 60% del patrimonio mundial, además de que el sector genera empleo, impulsa el desarrollo humano y contribuye al bienestar social sin embargo, también enfrenta grandes desafíos como la crisis climática, la digitalización, las políticas de regulación y la demanda cambiante de los consumidores; por eso este evento representa una oportunidad para aprender, innovar, crear y colaborar con otros actores de la industria para así generar alianzas estratégicas y convenios que permitan

trabajar unidos. También, recordó que el éxito de este sector depende de la capacidad de adaptación entorno a satisfacer las necesidades de los clientes y así, ofrecer un servicio de calidad.

El secretario de desarrollo económico de la Ciudad de México, Fadlala Akabani Hneide, también estuvo presente y dijo que el sector inmobiliario es un termómetro de la economía ya que en las diversas variables puede decir cómo está creciendo, avanzando y desarrollándose ésta. Para finalizar comentó que en la cadena de valor, la industria inmobiliaria es un elemento fundamental y aplaudió que la capacitación sea un elemento fundamental en la actualización de sus promotores para incentivar y concluir operaciones de compraventa de todo tipo de inmuebles “ustedes son un sector fundamental económico y los promotores inmobiliarios son el principio y el final en la cadena de valor importante en la transacción de un bien inmueble” y concluyó su intervención reconociendo que la economía está viviendo



De izquierda a derecha: secretario de desarrollo económico de la Ciudad de México, Fadlala Akabani Hneide, J. Salvador Guerrero Chiprés, consejero presidente del Consejo Ciudadano para la Seguridad y Justicia, finalmente Laura Zazueta González presidenta de la AMPI Ciudad de México.



un momento de estabilidad reflejado en estabilidad social y responsabilidad fiscal, elementos que están poniendo a México en un sitio preponderante tanto en inversión extranjera como local.

Luis Antonio Montes de Oca, presidente del colegio de notarios de la Ciudad de México por su parte dijo que el gremio ocupa un papel fundamental en el desarrollo de la sociedad y en el de las familias y esto es porque la actividad alrededor del sector inmobiliario tiene que ver con la vida cotidiana de las personas, por eso refrendó el compromiso de notarías y notarios de esta ciudad para seguir trabajando de la mano como binomio en pro de los sueños de las familias mexicanas que se refleja en la solidez y tranquilidad del resguardo de una propiedad, de un patrimonio.

Salvador Guerrero Chiprés, presidente del Consejo Ciudadano para la Seguridad y Justicia de la Ciudad de México, reconoce que tristemente en el sector también se encuentra la presencia del engaño y extorsión y extendió su compromiso para acompañar a las autoridades y al sector para volverse lo suficientemente fuertes y para así poder establecer las condiciones que deben de cumplirse de certeza jurídica y ciudadana.



Gabriela Quiroga García, presidenta del colegio de urbanistas mencionó que el profesionalismo es una de las virtudes que tiene el sector inmobiliario y contempla que ha llegado el momento de una reforma en cuanto al tema del sistema de información. Marcela Heredia Izquierdo, presidenta la Cámara Digital de la Industria de la Construcción de la Ciudad de México habló de las nuevas formas de cómo construir los desarrollos y recalzó que "todos los que vivimos en esta ciudad debemos ser partícipes de la mejora, tenemos que trabajar unidos y no solamente dejárselo en manos empresarios pues es importante la colaboración tanto en cámaras, instituciones, asociaciones y colegios".

Patricia Ortiz representante de Infonavit para Ciudad de México también refrendó el compromiso de trabajar con todos los sectores en las diferentes etapas y procesos recalcando que lo más importante para esta institución es apoyar a las y los trabajadores garantizándoles el derecho básico de tener acceso y derecho a una vivienda digna.

Para finalizar, Cesia Rodríguez García vicepresidenta de administración de AMPI nacional dijo que se está trabajando en pro de la asociación en temas estratégicos y de planeación puesto que ya se tiene una visión hacia dónde se quiere ir de manera segura y puntos precisos que se están trabajando para ofrecer un mejor servicio. 📍



Actualmente, en todo el país, muchos edificios y fraccionamientos han comenzado a adquirir dispositivos inteligentes para sus residentes. Los edificios inteligentes suelen automatizar y simplificar aspectos de la vida como el consumo de energía, la seguridad e incluso el entretenimiento.



EDIFICIOS INTELIGENTES

¿QUÉ SON Y CÓMO ADMINISTRARLOS?

¿Qué son los edificios inteligentes?

Los edificios inteligentes son aquellos que utilizan la tecnología y el Internet para optimizar diferentes procesos. Las funciones más características están relacionadas con la seguridad, como la supervisión de cámaras y el control de accesos.

Hoy en día la tecnología se ha convertido en una herramienta perfecta para mejorar la calidad de nuestras vidas y aumentar nuestro confort. Los edificios inteligentes nos otorgan un mejor control sobre nuestro entorno.

Además, este tipo de edificios comparte la conectividad entre todos diferentes sistemas, equipos y aplicaciones, lo que permite una mayor eficiencia y menores costos de funcionamiento de nuestras instalaciones.



Factores principales de los edificios inteligentes

Las posibilidades para los edificios o fraccionamientos que quieren domotizarse son tan extensas como lo permita nuestra imaginación.

Las empresas que se dedican a esto, básicamente se basan en las necesidades de la comunidad o del cliente, tomando en cuenta que regularmente tienen las siguientes características:

Mantenimiento avanzado

Cuando falla algo en un edificio tradicional, puede llegar a ser complicado saber cuál ha sido la causa. Gracias a los sistemas de control avanzados e inteligentes podemos identificar el origen de los incidentes y evitarlo en el futuro.

Ecológicos

Este tipo de edificios utilizan sistemas que permiten alcanzar el mejor rendimiento de recursos y disminuir el impacto ambiental.

Los sistemas de ahorro de energía son un elemento muy común en edificios inteligentes y nuevos. Si una comunidad está realmente comprometida con el ecosistema, existen opciones más avanzadas para optimizar al máximo el consumo de recursos.

Edificios siempre seguros

Gracias a la Inteligencia Artificial, el IoT y el Machine Learning se han desarrollado soluciones capaces de controlar sistemas de seguridad avanzados.

Gracias a estas funcionalidades podemos controlar el acceso al edificio, observar a quienes se encuentran en los alrededores de nuestro condominio, bloquear entradas y de esta forma, podemos asegurarnos de que nuestra comunidad siempre estará protegida. 🔒

2da. ENTREGA DE PREMIOS A LÍDERES DE ADMINISTRACIÓN DE CONDOMINIOS

30 de noviembre
8:00 p.m.



Lugar 
**Hotel Courtyard Marriott
Mexico City**

Informes **José Cruz** 
comercial3@xtremsecure.com.mx
Tel. 55_3025_5580



**CONDOMINIOS
y REAL ESTATE**



56_3628_2480

REVISTA
XTREMSECURE
MUNDO EMPRESARIAL

ORGANISMOS QUE OFRECEN CRÉDITOS HIPOTECARIOS EN MÉXICO

En el país existen diversas entidades financieras que ofrecen créditos para aquellos que desean comprar una propiedad. Desde bancos hasta instituciones gubernamentales, las opciones son variadas, por lo que pueden resultar confusas para los interesados en adquirir una vivienda.



Sin embargo, conocer las características y requisitos de cada una de estas entidades puede ayudarte a elegir la mejor opción. A continuación, te las enseñamos y te daremos algunos consejos útiles para facilitar tu elección y realizar el proceso sin contratiempos.

INFONAVIT

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) es un organismo gubernamental que se encarga de otorgar créditos hipotecarios a trabajadores afiliados al Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS).

Los créditos que ofrece el Infonavit pueden ser utilizados para comprar, construir o mejorar una

vivienda. Los trabajadores afiliados al Infonavit pueden solicitar un crédito hipotecario si cuentan con al menos 116 puntos en su cuenta de ahorro, que se calculan en función de su salario y el tiempo que han estado cotizando.

FOVISSSTE

El Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste) es una entidad gubernamental que extiende créditos hipotecarios a trabajadores del sector público, como maestros, médicos, policías, funcionarios, entre otros.

Los créditos que ofrece el Fovissste pueden ser utilizados para comprar una vivienda nueva o usada, construir una casa en terreno propio o para remodelación y ampliación de una vivienda.

Los trabajadores que cotizan en el Fovissste pueden solicitar un crédito hipotecario siempre y cuando cumplan con los requisitos establecidos por este organismo, tales como ser trabajador cotizante en servicio, tener una subcuenta del Fondo de la Vivienda, estar al corriente en las aportaciones al fondo, entre otras.

ENTIDADES BANCARIAS PRIVADAS

Además de los organismos gubernamentales, las entidades bancarias privadas también ofrecen créditos hipotecarios en México. Cada banco tiene sus propias condiciones y requisitos, pero en general, para solicitar un crédito hipotecario, es necesario contar con un buen historial crediticio, comprobar ingresos y presentar una serie de documentos, como identificación oficial, comprobante de domicilio, entre otros.



Entre los bancos que ofrecen créditos hipotecarios en México se encuentran Banamex, BBVA, Santander, entre otros. Este tipo de alternativas suelen ofrecer créditos más grandes, pero con tasas de interés más altas que las entidades públicas que ya mencionamos.

SOFOMES

Las sociedades financieras de objeto múltiple (Sofomes) son empresas privadas que se dedican a ofrecer créditos hipotecarios y otros tipos de financiamiento. Algunas Sofomes ofrecen créditos a personas con ingresos bajos o con historial crediticio complicado, lo que las hace una buena opción para quienes tienen dificultades para conseguir financiamiento en los bancos tradicionales.

También son las entidades que acogen a trabajadores independientes que no pueden acceder a créditos públicos. Este tipo de opciones otorgan préstamos hipotecarios basados en los ingresos, situación laboral y la capacidad de pago en general del solicitante.

Requisitos y documentos necesarios para solicitar un crédito hipotecario

Los requisitos para solicitar un crédito hipotecario varían dependiendo del organismo público o institución financiera que lo otorgue. Sin embargo, algunos de los requisitos más comunes son:

Identificación oficial: una copia de tu credencial de elector, pasaporte o algún otro documento que te identifique.

Comprobantes de ingresos: los estados de cuenta bancarios, recibos de nómina, declaraciones de impuestos o cualquier otro documento que demuestre tus ingresos.

Historial crediticio: un reporte de crédito actualizado que muestre tu historial de pagos de créditos y préstamos anteriores.

Comprobante de domicilio: un recibo de luz, agua o teléfono a tu nombre que demuestre tu dirección actual.

Documentación de la propiedad: en caso de que hayas encontrado una propiedad que deseas comprar, es probable que necesites presentar la documentación correspondiente, como el contrato de compraventa y la escritura pública.

Garantía hipotecaria: dependiendo de la entidad financiera y el tipo de crédito, es posible que necesites presentar una propiedad como garantía hipotecaria para obtener el crédito.

RECOMENDACIONES PARA HACER MÁS VIABLE TU CRÉDITO

Lo más importante es contar con una buena calificación crediticia. Los bancos y otras entidades financieras revisarán tu historial crediticio para asegurarse de que tienes la capacidad de pagar el crédito en el tiempo establecido. Si tu historial crediticio es bajo, es recomendable que trabajes en mejorarlo antes de solicitar un crédito hipotecario.

Además, necesitarás contar con ingresos estables y suficientes para pagar la mensualidad del crédito. Las entidades acreedoras suelen pedir comprobantes de ingresos, como recibos de nómina o estados de cuenta bancarios para evaluar tu capacidad de pago.

Otro requisito común es contar con un aval o una garantía hipotecaria, como una propiedad que pueda ser usada como garantía del crédito. Esto puede variar dependiendo de la entidad financiera y el tipo de crédito que solicites.

Una vez que cumplas con estos requisitos, deberás presentar la documentación necesaria, la cual te enseñamos en el punto anterior.

¡Listo para solicitar tu crédito para vivienda!

Como ves, solicitar un crédito hipotecario es un proceso que requiere de diversos trámites y condiciones. No obstante, es una tarea que vale la pena llevar a cabo, ya que una propiedad raíz es siempre una excelente inversión, más aún en un mercado inmobiliario acelerado en el que el precio de la renta aumenta hasta un 3.9 % al año.

En resumen, para solicitar un crédito y aumentar tus posibilidades de aprobación requieres de una buena calificación crediticia, ingresos estables, aval o garantía hipotecaria y la documentación necesaria. Cumpliendo con estos requisitos y siguiendo los pasos correspondientes, podrás obtener el crédito que necesitas para comprar la propiedad de tus sueños. 🏠





**¡QUÉ
PADRE
DIBUJAR Y
SER LA MEJOR
ARTISTA!**

**NO ESTÁ
CHIDO** 

**FUMAR
SIENDO MENOR
DE EDAD.**


Consejo de la Comunicación
Voz de las Empresas

TECNOLOGÍA Y ELECTRONICA



MÉXICO, UN MERCADO DE
OPORTUNIDADES PARA LA
ROBÓTICA



De acuerdo con un estudio elaborado por LinkedIn en 163 países, las mujeres representan el 41.9% de la fuerza laboral general. También se encontró que, en los últimos tres años, solo fue en el 2021 que la proporción de empleos ocupados por mujeres aumento 0.12 puntos porcentuales, en comparación con el 2022 que hubo una caída de 0.03 puntos y un descenso aún más pronunciado en este 2023 de 0.31 puntos porcentuales.

MUJERES ESPECIALISTAS EN CIBERSEGURIDAD AVANZAN PESE A BRECHAS DE GÉNERO

de las redes corporativas, la seguridad de IoT, IIoT e ICS, y ciberseguridad para aplicaciones médicas, automotrices, de aviación, militares, defensa, y otros. El detalle radica en que existe una gran brecha de género cuando se consideran los roles principales en ciberseguridad; por ejemplo, las mujeres ocupan solo el 17% de los puestos de directoras de seguridad de la información (CISO) en las empresas Fortune 500.

Por otro lado, se halló que hay industrias en las que la representación de las mujeres ha tenido un aumento considerable desde 2016 (aunque disminuyó a principios de 2023). Estas industrias son el gobierno y sector público (+1,8 puntos porcentuales en 2022 en comparación con 2016), la infraestructura (+1,16 puntos porcentuales), servicios profesionales (+0,95 puntos porcentuales), y tecnología, información y medios (+0,94 puntos porcentuales).

Específicamente en el terreno de la tecnología se ha detectado que las mujeres ocuparon el 25% de los trabajos de seguridad cibernética a nivel mundial en 2022, frente al 20% en 2019, y alrededor del 10% en 2013. Con base en tal tendencia, se pronostica que las mujeres representarán el 30% de la fuerza laboral de seguridad cibernética mundial para 2025, y que alcanzará el 35% para 2031.

En este sentido, cuando se habla de ciberseguridad, se debe especificar que las especialidades de referencia son la protección

Sin embargo, hay que considerar que hay una escasez global de talento en ciberseguridad que contribuye a que las redes y los datos sigan en riesgo. Hay más de 3.4 millones de puestos de trabajo abiertos en el mundo, para hombres y mujeres, y el 70% los trabajadores de ciberseguridad sienten que sus organizaciones no tienen personal para defenderse eficazmente contra los ciberataques, según una investigación de ISC sobre la fuerza laboral de ciberseguridad del 2022.

Aunado a ello, se ha encontrado que, al contratar profesionales en ciberseguridad, muchas organizaciones han establecido altos estándares de contratación que impactan en la escasez de talento. A menudo enfatizan en habilidades específicas, o solicitan cinco o más años de experiencia para puestos de nivel inicial, en lugar de buscar personas que demuestren capacidad o habilidades que complementen las necesidades de ciberseguridad. Este es un obstáculo universal en toda la industria.

Este panorama está contribuyendo a un desequilibrio de género en la materia. El estudio sobre la fuerza laboral de ciberseguridad citado anteriormente reveló que las mujeres constituían una fracción de la población en ese campo. Las mujeres menores de 30 años representan el 30% de la fuerza laboral, pero esa cifra cae al 24% entre las edades de 30 y 38 años. La brecha es aún mayor entre las personas de 39 años o más.

Sin embargo, a pesar de las batallas libradas para alcanzar sus puestos, el estado general de la industria para las mujeres está mejorando. Las mujeres parecen estar logrando mayores avances en ciberseguridad porque la industria depende de habilidades de colaboración y creación de redes, y estas son habilidades en las que las mujeres tienden a sobresalir.

Además, organizaciones como WiCyS, Executive Women's Forum, Minorities in Cybersecurity y Empow(H)er Cybersecurity buscan ayudar a las mujeres a sobrellevar el proceso de contratación y otras barreras, porque además de ello, se sabe que muchas personas trabajan en ciberseguridad por casualidad y no debido a que hayan estudiado ciencias de la computación o tecnología de la información: en la comunidad de la ciberseguridad siempre hay alguien dispuesto a ayudar a quien quiere aprender. 🗣️

**Mantente informado sobre
todo lo que pasa en la Industria
de la Seguridad en Latinoamérica.**

**NOTICIAS
ALAS**

Publicación oficial

NA



Ahora cuenta con el primer
Canal de Whatsapp

<https://bit.ly/3tuPbNM> 

de la industria de la
Seguridad Latinoamericana



ASOCIACIÓN
LATINOAMERICANA
DE SEGURIDAD



La cámara "Tres-en-Uno" (TiOC) de Dahua Technology se encuentra a la vanguardia en cuanto a videovigilancia proactiva. Mediante una combinación de inteligencia artificial (IA), detección inteligente de movimiento, seguimiento automático y disuasión activa, TiOC permite a los usuarios monitorear por adelantado posibles amenazas y responder rápidamente a situaciones en tiempo real.

DAHUA 'TRES-EN-UNO' (TiOC) LA CÁMARA QUE OFRECE NUEVOS NIVELES DE INTEGRACIÓN E INTEROPERABILIDAD CON SISTEMAS DE TERCEROS



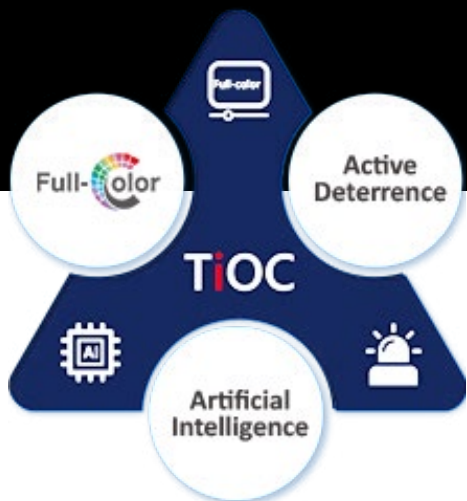
Integración con plataforma de terceros

Por lo que ahora, TiOC incorpora un nivel de interactividad sin igual con los sistemas de Dahua y terceros, brindando integración con software de monitoreo de alarmas de terceros, altavoces IP y centros de alarmas, además del software de gestión de video DSS y DMSS de Dahua. Algunas de las principales características son:

Integración de Monitoreo de Alarmas

El sistema de cámaras se puede conectar a centros de monitoreo de alarmas mediante la integración de un software de alarmas de terceros. Las características de integración incluyen monitoreo en tiempo real, reproducción, transmisión de audio, control PTZ, monitoreo y grabación activada por eventos – como la detección de objetivos humanos y vehiculares. Los socios tecnológicos incluyen ESI, Webeye, Bold, Immix y MCDI, además TiOC se puede integrar con sistemas convencionales de alarma para intrusos en el interior de edificios, con una función de armado/desarmado con un solo toque.

TiOC también funciona con altavoces IP de terceros de TOA. Las características incluyen la conexión de altavoces a NVR de Dahua y la vinculación a eventos, así como la detección inteligente, sistemas de video inteligentes (por ejemplo, conteo de personas y detección de intrusiones) también detección inteligente de movimiento para mensajes grabados apropiados o salida de audio en vivo.



Adicionalmente, también está disponible la integración con el centro de alarmas IDS. Las alarmas de los dispositivos TiOC se envían al centro para su verificación adicional (Salida de Alarma). Por otro lado, la alarma del centro se enviará a los dispositivos TiOC para la vinculación de eventos, como alarmas sonoras y luminosas, grabación y más (Entrada de Alarma).

Además, TiOC 2.0 también se puede integrar con las plataformas de software de gestión de seguridad DSS y DMSS de Dahua. Esto permite un monitoreo y control centralizados

dahua
TECHNOLOGY

y sin problemas de las cámaras, así como el control remoto de las características de la cámara, como alarmas de audio y video.

Vigilancia Inteligente

Antes de un evento: TiOC es ideal para la protección continua del perímetro, utilizando la detección inteligente de movimiento para identificar solo eventos que involucren a personas y vehículos, y la inteligencia artificial para filtrar objetos molestos como animales, hojas y luces de automóviles. Tres modos de iluminación: modo de luz cálida, modo IR o modo de Iluminación Inteligente (donde el modo IR es la iluminación predeterminada, pero cambia a luz cálida tan pronto como se detecta un objetivo humano) permiten una iluminación óptima para el evento, al tiempo que se minimiza la contaminación lumínica en todo momento.

Durante un evento: El seguimiento automático 3.0, que consta de un algoritmo de aprendizaje profundo para rastrear automáticamente objetivos en movimiento, como vehículos y personas, proporciona seguimiento automático y zoom en los objetivos. TiOC se puede integrar con la tecnología de color completo de Dahua, lo que permite a los usuarios obtener imágenes en color ultranítidas, incluso en condiciones de poca luz. Esto se logra utilizando una lente doble (una para capturar información de iluminación, la otra para capturar información de color) con tecnología Dual Light Fusion y un proceso de alineación activa de alta precisión. Una luz de advertencia roja/azul intermitente, comunicación bidireccional, una selección de 11 sonidos de alarma y opciones para importar sonidos personalizados y mensajes de advertencia proporcionan una disuasión activa y efectiva a posibles intrusos.

Después de un evento: TiOC permite la búsqueda inteligente de personas y vehículos y la extracción de eventos de videos grabados; los eventos se pueden extraer por fecha, hora y características de la escena. La capacidad de color completo le da al usuario la posibilidad de ver imágenes a todo color de noche o en condiciones de poca luz, lo que permite una mejor definición e identificación de personas y objetos. Al monitorear un área de estacionamiento por la noche, por ejemplo, los usuarios pueden enfocarse en los atributos de color de los vehículos y la ropa de las personas.

Utilizando una combinación de IA, Iluminación Inteligente Dual y medidas de Disuasión Activa, TiOC brinda monitoreo proactivo de escenas y se puede utilizar como un dispositivo de alarma visual. Esto le permite responder más fácilmente a situaciones en tiempo real, ayudando a sus capacidades y recursos de monitoreo al activarse solo cuando hay un incidente potencial. 📍



MÉXICO, UN MERCADO DE OPORTUNIDADES PARA LA ROBÓTICA

- México ocupa el noveno lugar a nivel mundial en instalación de robots para la industria
- El nearshoring beneficiará a la industria de la robótica en México
- Por vez primera se realizará Expo Capital RobotIA y el Mundial RoboRAVE International en México



El significativo avance de la robótica en México ha permitido una reducción de costos y tiempos en la producción, un aumento en la competitividad, mejoras en la industria y el avance en la automatización de procesos en diferentes sectores, colocando a nuestro país como una potencia dentro de este sector.

De acuerdo con el reporte World Robotics 2022 de la Federación Internacional de la Robótica (IFR, por sus siglas en inglés), nuestro país ocupa el noveno lugar a nivel mundial en instalación de robots para la industria, con una capacidad instalada de 5,400 unidades de robots en las industrias, lo que representa un crecimiento interanual del 61%. Mientras que las inversiones en este sector ascendieron a 1.63 mil millones en el primer trimestre del 2023.

“En México, la robótica se ha ganado en poco tiempo un puesto relevante dentro de la industria, podemos decir que es una historia

de éxito, ya que se distingue por tener cadenas de valor industrial que están en auge en la industria aeroespacial, automotriz, electrónica, TIC, metalmecánica, entre otros, los cuales ofrecen oportunidades para adoptar robótica automatizada de última generación”, destacó Francisco Castañeda, director general de RoboRAVE International y presidente del Clúster de Robótica en México.

La mejora en la calidad e innovación, así como en la reducción de riesgos son algunas de las ventajas que permiten a las empresas de robótica desarrollar y entregar soluciones de manera más eficiente, responder rápidamente a las demandas del mercado y mantenerse competitivas en un entorno dinámico y en constante cambio. Estas ventajas que brinda la robótica a la industria han demostrado el crecimiento que ha tenido la robótica en nuestro país. Actualmente, México está posicionado como el cuarto mayor importador de robots en el mundo, tan solo detrás de China, Alemania y Estados Unidos.

Hablando de éxitos, México es un país con una larga trayectoria en el sector automotriz, el cual es uno de los más automatizados y familiarizados con la robótica, no por nada México es el cuarto exportador de vehículos ligeros y el sexto productor a nivel mundial, el quinto productor global de autopartes, el más competitivo en América para la manufactura aeroespacial y el octavo exportador de dispositivos médicos.

Y con la llegada del nearshoring, el sector de la robótica en México puede verse beneficiado aún más:

- Proximidad geográfica
- Mayor flexibilidad y adaptabilidad
- Mejora en la calidad y la innovación
- Reducción de riesgos

“La IA y la robótica tienen un impacto significativo en la economía de los países al impulsar la eficiencia, la productividad, la innovación y la creación de empleo en diversos sectores. Estas tecnologías ofrecen beneficios tangibles que contribuyen al desarrollo económico y al bienestar de las sociedades”, puntualizó Castañeda. 📍

Para más información del evento pueden visitar <https://capitalrobotia.com.mx/> y <https://roborave.mx/>



www.osao.com.mx



*Empresa dedicada a la
Seguridad Electrónica con
más de 7 años de
experiencia*

Nuestros servicios

- Drones
- Rastreo satelital
- Control de acceso
- Chapas satelitales
- Trabapatines
- Monitoreo dedicado 24/7
- Tecnología anti jammer
- Candados satelitales para caja seca
- Sistema de videovigilancia local y móvil

55_3859_0959



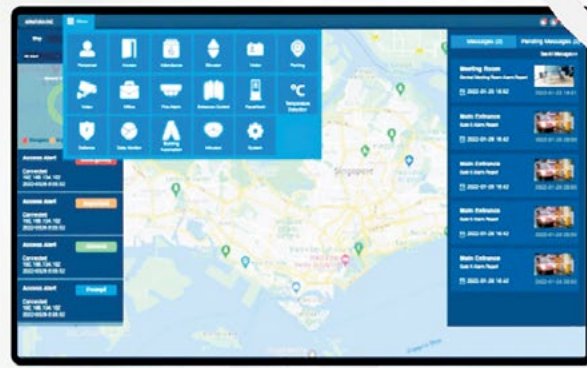
@SeguridadElectrónicaOSAO



info@osao.com.mx



Las nuevas soluciones de Armatura ayudan a proteger desde una puerta en un área restringida de una embajada o edificio gubernamental, hasta bóvedas bancarias, celdas en centros penitenciarios, estacionamientos y mucho más.



ARMATURA ANUNCIA OFICIALMENTE SU LLEGADA AL MERCADO LATINOAMERICANO

Armatura, proveedor líder a nivel mundial de soluciones de control de acceso biométrico multimodal altamente avanzado, hace oficial su llegada al mercado latinoamericano. Cinco años atrás, la empresa se constituyó como una marca independiente especializada en el desarrollo de sistemas de control de acceso, teniendo como pilares la ciberseguridad, alta disponibilidad de servicios y el aceleramiento en la adopción de tecnologías de última generación como credencialización móvil.

Con sede en Atlanta, Georgia, Estados Unidos, Armatura cuenta con centros de investigación y desarrollo en su cuartel general en EEUU y uno más en la India. Además, su fábrica está ubicada en Tailandia, con un área de producción que supera a los 30 mil pies cuadrados.

En México, el arribo de Armatura fue en 2022, donde un equipo altamente especializado de ejecutivos se dio a la tarea de identificar las necesidades del mercado en temas de control de acceso de alto nivel. Ahora, la empresa está lista para ofrecer soluciones para proteger desde una puerta en un área restringida de una embajada o edificio gubernamental, hasta bóvedas bancarias, celdas en centros penitenciarios, estacionamientos, entre otros.

Francisco Medina, General Manager de Armatura México, comentó que México es un excelente ejemplo de que las empresas han evolucionado en sus necesidades de control de acceso, porque cada día es más frecuente escuchar a directores preguntar por soluciones que puedan afrontar con efectividad los desafíos en materia de ciberseguridad.

“En Armatura somos especialistas, por ejemplo, nuestras soluciones utilizan mecanismos de seguridad TLS, AES256, OSDP entre muchos otros a nivel de software, así como también cada dispositivo de hardware está equipado con chips criptográficos EAL6+ proporcionando encriptación de datos en todos los puntos de conexión del sistema, tanto a nivel de hardware como de software. Estamos seguros que llegamos en el momento adecuado, porque es ahora cuando las empresas están buscando proveedores de tecnología del más alto nivel como Armatura”, comentó el directivo.

Desde el punto de vista tecnológico, Armatura está preparada para ayudar a las empresas de la región a enfrentar los grandes desafíos que implica en control de acceso, por ejemplo, las soluciones de biometría de palma multispectral establecen un doble sistema de autenticación, mediante lectura de la biometría de la mano y de las venas. Esta es una manera correcta de asegurarse que la persona que está siendo validada, sea quien dice ser.

Negocios de alto nivel

Las soluciones de Armatura vienen a resolver las necesidades de medianas y grandes corporaciones que necesitan ayuda para implementar sistemas unificados de control de acceso que sean fácilmente gestionables desde una sola ubicación.

Entidades de gobierno con 40 o 50 mil usuarios, son los principales interesados en probar las soluciones que la marca ha traído a México. Asimismo, el sector privado ha encontrado alternativas capaces de gestionar sucursales a nivel global desde un solo punto de contacto.

“Armatura ya es una realidad en México de manera oficial y los primeros proyectos que se están desarrollando han alcanzado cifras récord. Se trata de implementaciones que fácilmente superan varios millones de dólares. Eso habla de la calidad de la marca y la confianza de trabajar con una empresa altamente especializada en sistemas de control de acceso unificado”, destacó Medina.

“Estamos orgullosos de que los primeros pasos en la región han sido bastante sólidos. Y esto es solo el principio, estamos seguros que a corto plazo el mercado nos estará reconociendo en el Top3 de marcas enfocadas en soluciones avanzadas de control de acceso”, añadió.

Armatura mantendrá paso firme para alcanzar estas metas, por lo tanto, próximamente se darán a conocer más información acerca de los planes de crecimiento de la marca en la región. 📍



IP UserGroup®

Latinoamérica

Foro Internacional de Tecnología en Seguridad

IP-in-Action LIVE
SANTIAGO
EXPO SEGURIDAD
& CONFERENCIAS
www.ipusergrouplatino.net

Forme parte del único Foro Tecnológico Internacional de la industria de la seguridad.

El centro para el aprendizaje y conocimiento de la seguridad física y en red.

Conéctese con la red de profesionales y grupo de compañías líderes de la industria de la seguridad.

SANTIAGO
DICIEMBRE 06 2023

 **HOTEL PLAZA EL BOSQUE EBRO**

 **8:30 a.m. a 5:00 p.m.**

 pr@ipusergrouplatino.com



PATROCINADORES

 brivo.

 commend

 EAGLE EYE NETWORKS

 itecsá
Your ID Solutions

 XTREM SECURE
MUNDO EMPRESARIAL

 InVid
Innovative Video Technology

 MOBOTIX

 SOUTHWEST MICROWAVE

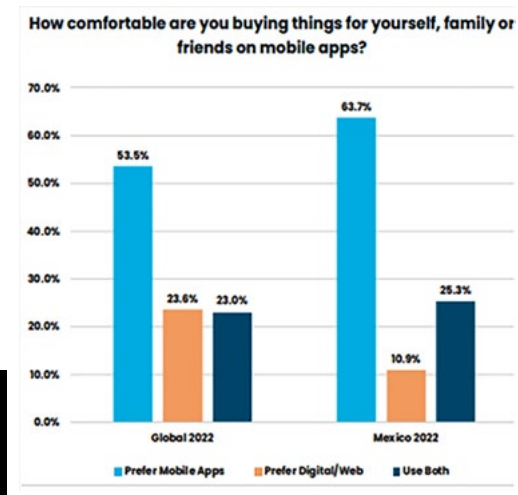
 VICON

INVITA

LOS MEXICANOS HAN CAMBIADO SU RELACIÓN CON LAS APPS

El 68% de los mexicanos usan en promedio de 6 a 20 aplicaciones al día, según revela el reporte más reciente de Appdome.

Los mexicanos adoptan rápidamente las innovaciones tecnológicas, como las aplicaciones para dispositivos móviles en la actualidad. Y es que los smartphones se utilizan con mayor frecuencia para resolver tareas cotidianas, comunicarnos, comprar e incluso para divertirnos. El uso de apps ha crecido ampliamente en México, con una nueva dinámica para que las marcas conecten con los consumidores, comprendan sus necesidades y ofrezcan productos y servicios más precisos.



Para analizar las nuevas tendencias que los consumidores están marcando en la economía mexicana, la plataforma de automatización de ciberdefensa Appdome presentó su informe de Expectativas del Consumidor Mexicano para la Seguridad en Aplicaciones Móviles.

Uno de los datos que sobresalen en el mercado mexicano es la cantidad de apps que se utilizan diariamente. ¡Los mexicanos superan a la media global! El 68% usan de 6 a 20 aplicaciones móviles con regularidad, en comparación con el 60% de usuarios en el resto del mundo. Por eso, las marcas necesitan ofrecer una mejor experiencia de usuario para ganar la atención y mantenerse en la primera pantalla de los dispositivos.

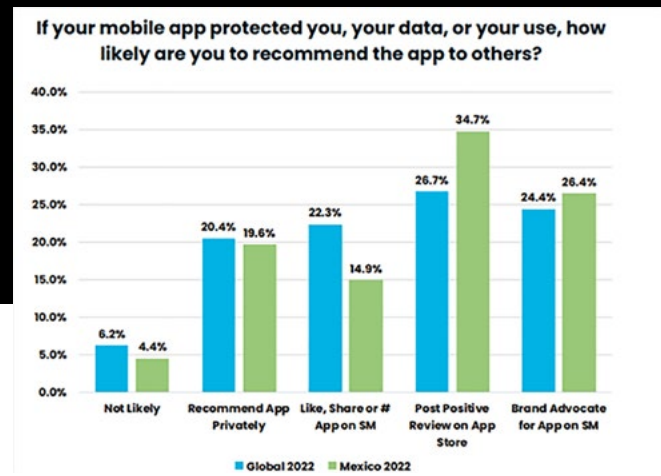
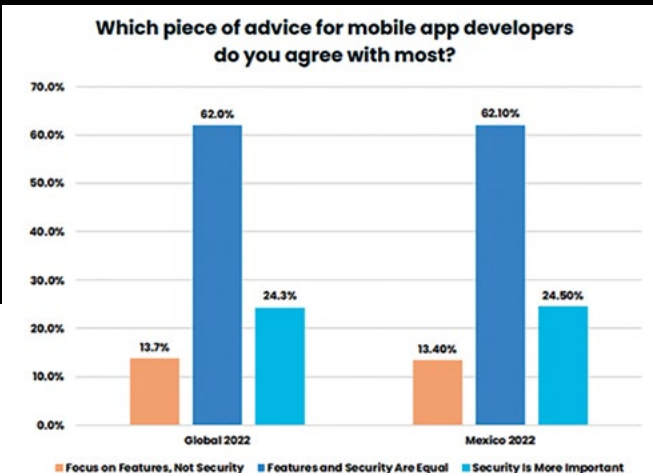
A continuación te presentamos 3 tendencias que ilustran cómo los mexicanos están transformando su relación con las apps. Son insights valiosos para que las marcas, los responsables de la ciberseguridad y los equipos de desarrollo inviertan más tiempo y recursos en proteger sus aplicaciones.

1. Los consumidores están cambiando los sitios web por apps móviles

La relación de los mexicanos con las marcas está cada día más ligada a sus apps como prioridad. Analistas de Appdome señalan que el país vive un boom de la economía móvil, pues las y los usuarios descargaron, dedicaron más tiempo y compraron más a través de apps para dispositivos móviles.

Por ejemplo, el 64% de los mexicanos revelaron que se sienten más cómodos usando apps móviles que canales web. Es una tendencia 10% superior a los consumidores en el resto del mundo. Por el contrario, aquellos que afirmaron que preferían usar su computadora o la web en lugar de apps en dispositivos móviles, cayó un 56% entre 2021 y 2022.

Si bien los presupuestos para desarrollo cibernético se invierten principalmente en proteger los sitios web y otros activos en línea, los mexicanos prefieren abrumadoramente las apps en dispositivos móviles. Expertos en ciberseguridad recomiendan a las marcas y sus equipos de



seguridad cibernética, cambiar su estrategia y distribución de presupuestos hacia los dispositivos móviles para adaptarse a la nueva realidad del consumidor.

2. Los mexicanos están dispuestos a recomendar a las marcas que ofrecen apps seguras

La plataforma de ciberdefensa también preguntó a los usuarios mexicanos qué tan probable es que recomienden a una marca que protege su información personal y actividad en la app. La gran mayoría respondieron que abogarían por las marcas cuando estas cumplan con sus expectativas de seguridad, especialmente cuando se trata de protecciones más altas.

Las cifras muestran que el 20% recomendarían la app con sus conocidos, el 26% lo publicaría en sus redes sociales y el 35% dejarían una reseña positiva en Google Play o App Store. Combinando todas las formas de promoción, el 96% de los mexicanos expresaron que premiarán a las marcas que los protegen.

En contraste, los consumidores afirman que abandonarán a las marcas que no los protegen cuando usan sus apps.

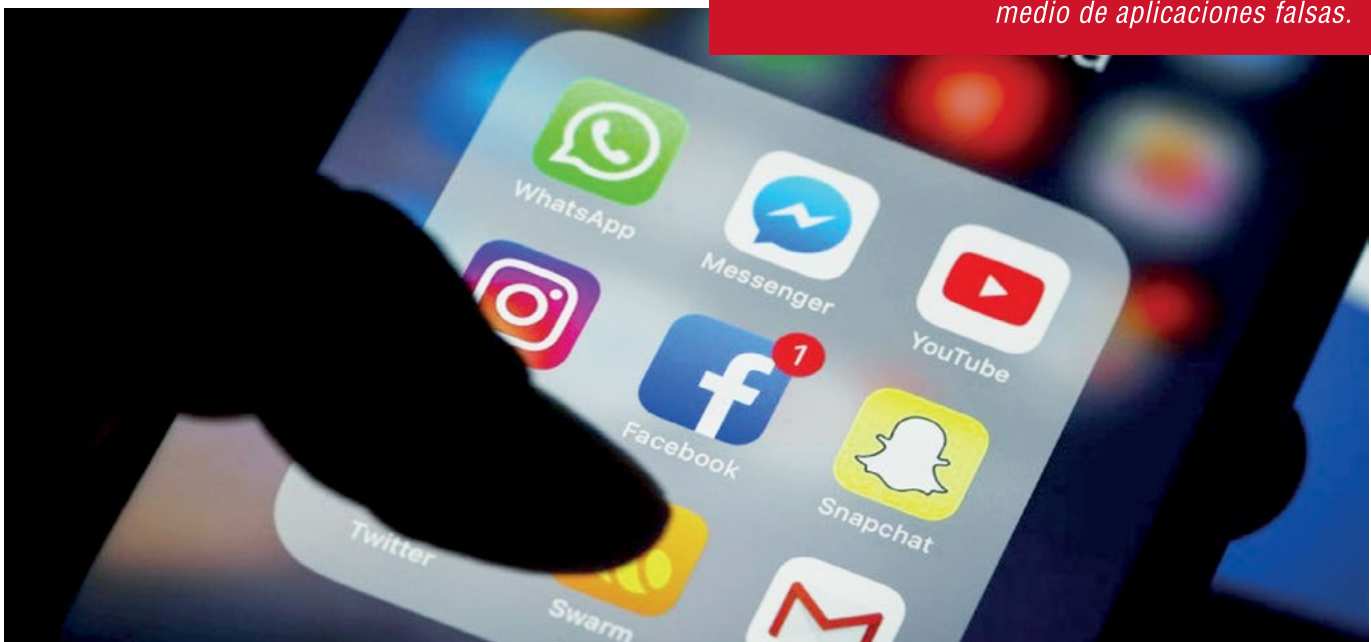
3. Mayores exigencias en la seguridad de las apps sobre nuevas funciones

Las marcas en México enfrentan expectativas multidimensionales, pues los usuarios esperan protección avanzada con defensas antifraude, bots, malware y apps falsas. Ya no es suficiente con proteger el código fuente y los datos, o pasar una prueba de pentesting. La tendencia muestra que los consumidores en nuestro país tienen expectativas por encima de las globales, esperando protecciones en todas las apps de Android o iOS, especialmente las que usan frecuentemente como redes sociales, apps de citas, ewallets y bancas móviles.

Según muestra el reporte de Appdome, el 87% de los mexicanos dijeron que es igual o más importante protegerse contra las amenazas a la seguridad, el fraude y el malware, que obtener nuevas funciones en las apps.

Para los mexicanos, la protección contra ciberataques es un requisito básico que deberían ofrecer todas las apps móviles, incluso más que las nuevas funciones. Al igual que la tendencia global, esperan altos niveles de seguridad cuando se trata de apps que usan diariamente y que contienen datos personales como son los servicios financieros, las billeteras digitales y las redes sociales.📍

Los usuarios mexicanos son tan conscientes de esto, que clasifican a los desarrolladores que lanzan apps desprotegidas como una amenaza tan grave como el malware y los fraudes por medio de aplicaciones falsas.



Los nuevos dispositivos móviles e impresoras de Honeywell utilizan tecnología 5G y capacidades WiFi 6 para permitir eficacia en la transferencia de datos y optimizar flujos de trabajo operativos.

HONEYWELL PRESENTA NUEVOS DISPOSITIVOS PARA INCREMENTAR LA PRODUCTIVIDAD DE LOS EMPLEADOS DE LOS ALMACENES

Honeywell (Nasdaq: HON) anunció recientemente nuevas herramientas para almacenes y centros de distribución (DC), que permiten a sus empleados trabajar de manera ágil y superar los retos a los que se enfrentan en un entorno dinámico.

"Las limitaciones de la cadena de suministro global y las fuerzas laborales restringidas continúan ejerciendo presión sobre las empresas que deben satisfacer las demandas de los clientes para un cumplimiento rápido y preciso", dijo Thomas Lian, Gerente General de Soluciones y Servicios de Productividad de Honeywell en América Latina. "A medida que los mercados laborales se estrechan, las empresas buscan herramientas que puedan mejorar la productividad de los trabajadores y hacerlo fácilmente sin costosos tiempos de inactividad para la integración e implementación de nuevas tecnologías".

La nueva generación de wearables

La CW45 está diseñada para ofrecer una experiencia optimizada en términos de tamaño, peso, ergonomía, pantalla y rendimiento. Ayuda a eliminar movimientos inútiles, a liberar ambas manos para realizar tareas y a aumentar la productividad general.

Las empresas se enfrentan los retos actuales con nuevas herramientas basadas no sólo en dispositivos móviles avanzados, sino también en capacidades de software clave. El CW45 está integrado con potentes soluciones de software de Honeywell, como la optimización de activos Operational Intelligence y las comunicaciones unificadas Smart Talk, así como con un amplio ecosistema de soluciones UEM, WMS, retail y ERP.

Potencia y confiabilidad en 3 pulgadas

La impresora móvil de etiquetas y recibos LNX3 combina la potencia y fiabilidad de las impresoras Honeywell en una impresora térmica continua, ligera y duradera.

Esta impresora de etiquetas y recibos es pequeña y posee capacidad relevante y ofrece la tecnología ideal para entornos de trabajo en constante cambio. Es lo suficientemente compacta como para transportarla o utilizarla durante un turno de trabajo completo, cuenta con conectividad WiFi, Bluetooth y velocidades de impresión avanzadas, por lo que admite grandes volúmenes de impresión de etiquetas y recibos a intervalos más largos, lo que ayuda a aumentar la productividad. También incluye una batería de larga duración de 2800 mAh que permite un mayor tiempo de funcionamiento y que se adapta a entornos exigentes.

"Ante entornos tan cambiantes y necesidades cada vez más exigentes del sector, es necesario contar con soluciones flexibles, pero lo suficientemente robustas para adaptarnos a los diversos entornos de nuestros clientes. En Honeywell innovamos en el día a día para lograr impulsar la productividad, mejorar la gestión de inventarios y el servicio de atención al cliente, entre otras. Siempre buscando ofrecer al usuario final ventajas en su espacio de trabajo que les permitan cumplir sus objetivos operativos". Concluyó Lian.

Los dispositivos Honeywell - especialmente diseñados para los sectores de comercio minorista, logística y transporte, centros de distribución y almacenes en la región de América Latina - buscan impulsar las actividades operativas del sector y reducir costos, gracias a las mejoras asociadas en la productividad de los empleados. 📱



Honeywell

LIDERES EN
LOGÍSTICA



3 CLAVES PARA HACER
TU FLOTA MÁS PRODUCTIVA



México juega un papel determinante en la carga aérea por el llamado “nearshoring” y la migración del sureste asiático y de China de insumos para la manufactura y exportación a EU.

LA TITÁNICA MISIÓN PARA OPTIMIZAR EL TRANSPORTE EN LA CADENA LOGÍSTICA

Conectar productos con los mercados de todo el mundo es un proceso complejo y polifacético que exige navegar por la dinámica de los mercados mundiales, los modos de transporte y los costos, al tiempo que se satisfacen las demandas de los clientes.

De acuerdo con el integrador logístico A.P. Moller - Maersk, el objetivo de tener una logística integrada es simplificar este proceso colaborando estrechamente con los clientes para comprender las necesidades específicas de su cadena de suministro. Para ello se debe contar con un equipo con habilidades de “escucha”. El equipo tendrá que conocer

las necesidades y comprender la visión, los productos y los objetivos de la empresa. Esto dará como resultado un plan logístico multimodal: integrado, eficaz y completo que optimiza la estrategia de salida al mercado.

Equilibrar la necesidad de velocidad frente a las valoraciones de los costos es algo clave en este proceso. Por ejemplo, si los productos son perecederos, posiblemente el transporte aéreo inmediato sea la mejor solución. Mientras que el transporte marítimo podría ser la solución más adecuada para las cargas que no dependen tanto del tiempo de envío y que implican menos costos. Es importante elegir las formas de transporte que puedan asegurar la integridad y el traslado seguro de los envíos durante todo el trayecto, de principio a fin.

Uno de los primeros desafíos de este plan es determinar el modo de transporte más adecuado (aéreo, marítimo, camión o ferrocarril), y hay que tener en cuenta una serie de factores, como la fiabilidad del servicio, el costo, el tiempo de tránsito, la huella de carbono y las características específicas de la carga. Diferentes tipos de transporte en la cadena logística pueden aportar eficiencia y resiliencia



MAERSK

a la cadena de suministro ante un panorama de mayor demanda y volatilidad del mercado.

“Es el caso del transporte aéreo que actualmente ha crecido muchísimo debido a ser una gran alternativa y que brindó soluciones a la cadena de suministro. De 2020 a 2021 el transporte por carga aérea obtuvo un crecimiento de 55 por ciento. Por eso la importancia de buscar alternativas a los mercados para movilizarse”, aseguró Fabio Acerbi, Director Regional de Carga Aérea para Latinoamérica en Maersk.

Para Maersk, México juega un papel muy importante en la carga aérea. Una de las razones principales es el crecimiento derivado de las importaciones por el llamado “nearshoring”, ya que existe una migración del sureste asiático y de China de muchos insumos para la manufactura y exportación a Estados Unidos. En México hay un crecimiento considerable de las importaciones, principalmente de insumos del sector automotriz y tecnología por el fenómeno del nearshoring en la frontera con Estados Unidos.

Según señala un estudio realizado por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), la reubicación de las empresas podría significar para las naciones de Latinoamérica y el Caribe cerca de 78,000 millones de dólares por concepto de exportaciones. Además, México podría ser el más beneficiado, con 35,300 millones de dólares anuales sólo en exportaciones de bienes.



Además, acceder a la tecnología y la digitalización es una pieza importante de este rompecabezas. Le permite a las compañías logísticas conocer el estado de los envíos en tránsito y responder a cualquier excepción que pueda producirse. Al aprovechar la tecnología, puede proporcionar a todas las partes interesadas acceso en tiempo real a los envíos. Esto ayuda a realizar un seguimiento de los envíos, optimizar las rutas y minimizar los plazos de entrega.

El éxito del desarrollo de una red de cadena de suministro integrada ágil, flexible y rentable también se mide en el expertise del manejo del producto y sus necesidades. 🌐

“Es increíble ver las infinitas combinaciones que podemos considerar solo con la forma de transporte, y si a la ecuación le agregamos aduana, almacenamiento, distribución, y certificados de sostenibilidad, ahí podemos ver la importancia de un integrador de logística”, afirmó Tatiana Herron, Directora de Producto de Contratos Marítimos para Latinoamérica en Maersk.





En la era moderna de las compras en línea y la entrega rápida, usualmente no se piensa en el viaje que realiza un producto desde su lugar de origen hasta su entrega. Sin embargo, detrás de cada compra en línea se encuentra una compleja red de logística que, en ocasiones, se ve amenazada por el robo de carga. Este problema, aunque a menudo pasa desapercibido para el consumidor promedio, llega a tener un impacto directo en diferentes ámbitos.

5 MANERAS DE EVITAR EL ROBO AL TRANSPORTE DE CARGA



Desde camiones que transportan productos electrónicos hasta contenedores de alimentos, ningún sector está exento de este riesgo. Por eso es fundamental que las empresas adopten medidas proactivas para garantizar que los productos lleguen en perfecto estado y en el plazo previsto.

Existen diversas modalidades que conforman el transporte de carga, cada una con sus propias particularidades y beneficios inherentes. En el ámbito terrestre, se incluyen los desplazamientos por carretera y ferrocarril. De acuerdo con lo registrado por el Instituto Mexicano del Transporte, en 2022 85% de las mercancías se trasladaron a través de carreteras.

El transporte marítimo involucra la utilización de barcos y buques para trasladar mercancías. Si bien es una opción económica, podría ser más lenta en comparación con otras alternativas, por lo que se emplea principalmente en envíos internacionales. Por último, el transporte aéreo se basa en el uso de aviones, ofreciendo una velocidad superior y siendo empleado en casos de envíos urgentes, internacionales o de gran valor. Aunque su costo es mayor, su agilidad y niveles de seguridad para la carga lo convierten en una elección preferida en ciertas circunstancias.



En lo que respecta a la seguridad, México enfrenta algunos desafíos importantes. No obstante, es viable adoptar enfoques para prevenir tales circunstancias. Overhaul, una solución de visibilidad de la cadena de suministro, riesgos, cumplimiento y seguros para las principales marcas del mundo, comparte 5 tácticas para prevenir el robo de transportes de carga.

Formación del equipo

Invertir en la formación de conductores y personal de seguridad respecto a las correctas medidas de seguridad, abarcando la detección de situaciones de riesgo, técnicas de conducción defensiva y procedimientos de emergencia, tendrá un impacto benéfico a largo plazo.

Seguridad física

Esta categoría no se restringe únicamente al personal, sino también a sistemas de cierre, sellado de contenedores, alarmas, sistemas de vigilancia y cualquier mecanismo de seguridad en las instalaciones de carga.

Planificación del recorrido

Un meticuloso trazado de las rutas de transporte es esencial para evitar zonas con antecedentes de peligro, incluyendo historiales de hurtos u otras amenazas. El cronograma adquiere importancia, ya que ciertas horas del día resultan más vulnerables. De acuerdo con Overhaul y su reporte de robo de carga del primer trimestre, las autopistas de mayor riesgo registradas en los primeros tres meses del año fueron la MEX-57D, MEX-150D, Circuito Exterior Mexiquense, el Libramiento Norte de la Ciudad de México (también conocido como Arco Norte) y la MEX-45D.

Monitoreo y seguimiento

La adopción de tecnologías de seguimiento y monitoreo, tales como sistemas de GPS y telemetría, agilizan la tarea de mantener un control constante sobre la ubicación y estado de la carga. De acuerdo con el reporte de Overhaul, se destaca el uso de inhibidores de señal

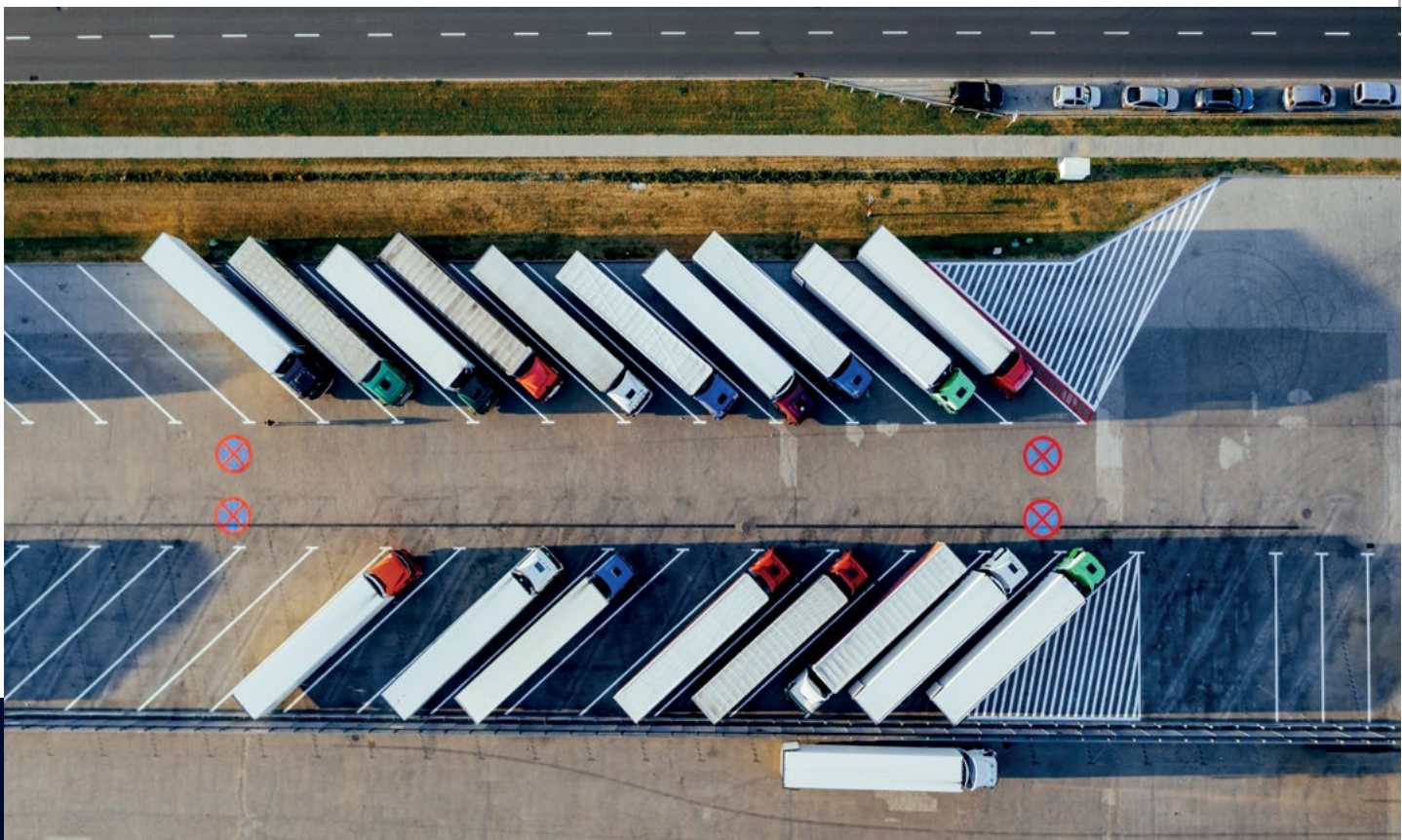


(jammers tácticos) de alta potencia para bloquear la señal de los dispositivos GPS en los robos al transporte de carga.

Colaboración con autoridades y asociaciones

La cooperación con las autoridades locales, la policía y organizaciones del sector de transporte, a fin de compartir información, formar parte en programas de prevención y recibir orientación en las mejores prácticas de seguridad, facilitará una planificación y logística más efectivas.

Si bien estas estrategias previenen el robo de transportes de carga, es fundamental siempre evaluar la situación específica de cada negocio u empresa para desarrollar una estrategia de transporte más adecuada. La clave radica en mantener al equipo informado y capacitado para saber cómo actuar, además de implementar sistemas de seguridad que aprovechen la tecnología disponible. 📍



3 CLAVES PARA HACER TU FLOTA MÁS PRODUCTIVA



Geotab, líder mundial en soluciones de transporte conectado, comparte cuáles son los tres puntos claves que permitirán incrementar la productividad de las flotillas.

GEOTAB®

La productividad es la piedra angular de cualquier empresa exitosa, y en el ámbito del transporte y la logística, su optimización se convierte en un factor determinante para el crecimiento y la sostenibilidad a largo plazo. La capacidad de entregar bienes y servicios de manera eficiente y puntual no sólo aumenta la satisfacción del cliente sino que también impacta directamente en la rentabilidad y reputación de la empresa. Además, en un mundo donde los recursos son cada vez más limitados y los desafíos ambientales son más evidentes, lograr una mayor productividad también implica una reducción en el consumo de recursos y una menor huella de carbono, lo que contribuye a un enfoque más sostenible y responsable.

En este contexto, Geotab, líder mundial en soluciones de transporte conectado, enlista tres estrategias clave para abordar los desafíos de la industria: el seguimiento de activos, el enrutamiento optimizado y la elaboración de reportes personalizados. Estas tres soluciones, basadas en la telemática y en el análisis de datos en tiempo real, permiten a los encargados de flotas tener un control absoluto sobre sus vehículos, tomar decisiones estratégicas, y aumentar la eficiencia operativa:

Seguimiento de activos: esta solución emerge como una poderosa herramienta para las flotas modernas pues a través de tecnología de rastreo avanzada y sistemas GPS, un gerente de flota puede monitorear en tiempo real la ubicación y el estado de sus vehículos, planificar rutas y establecer paradas estratégicas. Esta visibilidad permite una gestión proactiva, optimiza la asignación y ahorro de recursos como combustible, y ayuda a prevenir el robo y la pérdida de activos valiosos, brindando un control total sobre la flota.

Enrutamiento eficiente: se presenta como una solución decisiva para reducir costos y mejorar la puntualidad de las entregas. Mediante algoritmos de planificación inteligente, los encargados de las flotas pueden trazar rutas óptimas, evitando atascos de tráfico y minimizando las distancias recorridas. Esta estrategia no solo disminuye los gastos de recursos y mantenimiento, sino que también contribuye a una reducción significativa del tiempo de viaje, aumentando la eficiencia operativa en general.

Elaboración de reportes detallados: esta se posiciona como una herramienta esencial para tomar decisiones informadas y estratégicas. Gracias a la recopilación y análisis de datos en tiempo real, las flotas pueden acceder a informes personalizados

sobre el rendimiento de cada vehículo, el consumo de combustible, el mantenimiento requerido y otros indicadores clave de desempeño. Estos informes empoderan a los responsables de la toma de decisiones con información precisa y relevante, permitiendo la implementación de mejoras continuas y el aumento sostenido de la productividad en todas las áreas del negocio.

“Las soluciones basadas en la telemática no sólo ofrecen una visión integral de las operaciones, sino que también potencian la eficiencia, reducen costos y promueven un entorno laboral más seguro y productivo. Con una implementación estratégica de la telemática, las empresas pueden prosperar en un mercado competitivo, adaptándose ágilmente a las demandas cambiantes, mientras que sus trabajadores se benefician de condiciones de trabajo más eficientes y gratificantes,” mencionó José Calderón, Country Manager para México.

Como resultado de la aplicación de la telemática al momento de buscar un aumento en la productividad en las flotas, los gerentes de flota pueden obtener una visibilidad sin precedentes sobre su flota, tomar decisiones estratégicas y mejorar significativamente la eficiencia operativa. De esta forma, se asienta la importancia de la implementación de mejoras continuas para alcanzar niveles excepcionales de eficiencia y competitividad en el mercado local y global. 📍

LA INSEGURIDAD Y ACCIONES PREVENTIVAS PARA EL TRANSPORTE

Por Héctor Romero, presidente de Círculo Logístico



México es a nivel mundial uno de los cuatro países con mayor riesgo de robo de transporte de carga. En los 400 mil kilómetros de carreteras que hay en el país, hay ciertas rutas y estados en los cuales se necesita tener más precaución.

Por eso, es de gran utilidad que los transportistas estén constantemente al tanto de los riesgos de acuerdo con zonas, horarios, tipo de producto, tipo de unidad, y modalidad o método de robo para que puedan prevenir o reducir el número de robos de sus unidades mensualmente.

Durante el 2021, el robo a mercancía en tránsito reportó 211 mil 700 casos; El 52.9% de las empresas consideran que la inseguridad y violencia es el problema más grande al que se enfrentan, según datos del INEGI en 2022.

Fenómenos como la pandemia –que redujeron el abasto de mercancías y la implementación de sistemas de seguridad en las empresas–, se reflejaron en una baja en el costo promedio en robo de mercancía en tránsito, la cual pasó de \$230,967 pesos en 2019 a \$69,188 pesos en 2021. No obstante, estos números sitúan al robo de mercancía en el tercer lugar de costo por delito.

El Estado de México sigue siendo la zona donde más robos se reportan. Específicamente, las autopistas México-Texcoco y México-Querétaro, los

abarrotes son el producto más robado, el horario en el que hay que tener más precaución es entre las 2:00 am a las 8:00 hrs y la modalidad de robo más usual es estando en tránsito, y generalmente el tipo de unidad más robado es el rabón.

Es importante tener un plan de acción para contrarrestar el incidente, y de ser posible recuperar toda o gran parte de la mercancía. Ya que diversas líneas desconocen mucho los temas de operación al momento de un siniestro; la correcta integración de las herramientas tecnológicas como lo es el GPS, sensores de puertas, cámaras de videovigilancia en conjunto con un centro de inteligencia (Centro de Monitoreo) aunado, a una estrategia enfocada en la continuidad de negocio, nos brindará los elementos necesarios para cuidar el traslado de nuestras mercancías

Es importante analizar y dedicar el tiempo suficiente para una correcta estrategia predictiva en seguridad, considerar los índices delictivos de la región en la que transitaremos, lugares seguros y protocolos para en caso de contingencias.

Algunas de las acciones que podemos implementar como acciones preventivas operativas son:

1. Checklist de revisión la unidad antes de salir a ruta
2. No detenerse en los primeros 300 kilómetros de viaje y circular con ventanillas cerradas.
3. Circular en grupo o convoy si es posible.
4. Detenerse en paraderos seguros que tengan vigilancia, cámaras de seguridad, comedor, sanitarios, zonas iluminadas, barda perimetral.
5. Hacer uso del botón de pánico, botón 3 ptt, o clave de amago en comunicación con la línea, dependiendo de las medidas de seguridad que la línea tenga.
6. En caso de robo, bajarse del vehículo de la manera más tranquila posible para reducir las posibilidades de violencia. 🚫

ÍNDICE DE ANUNCIANTES



CCE

Portada

MONITOREO 360

2da. Forros

COPARMEX

Pág. 04

CHAVEZ Y CATAÑO

Pág. 11

CNB

Pág. 15

ZN CORPORATIVO

Pág. 31

JARBOSS

Pág. 33

GECSA

Pág. 37

IPS

Pág. 40

GRUPO LK

Pág. 43

ASIS

Pág. 45

VITRO

Pág. 53

CONSEJO DE LA
COMUNICACIÓN

Pág. 60

ALAS

Pág. 63

OSAO

Pág. 67

IP USERGROUP

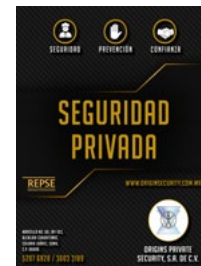
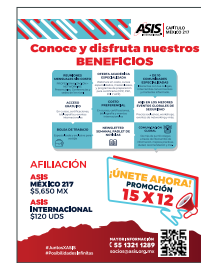
Pág. 69

ORIGINS

3ra. de Forrs

SEPSISA

Contraportada





SEGURIDAD



PREVENCIÓN



CONFIANZA

SEGURIDAD PRIVADA

REPSE

Registro de Prestadoras de Servicios
Especializados u Obras Especializadas

WWW.ORIGINSECURITY.COM.MX

MARSELLA NO. 60, INT-103,
ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,
COLONIA JUÁREZ, CDMX,
C.P. 06600.

TEL: 5207_6828 / 3603_3189

 55_3040_8396



**ORIGINS PRIVATE
SECURITY, S.A. DE C.V.**



El camino a la excelencia comienza por la seguridad.®



Guardias, guardias armados, custodias, custodias blindadas y custodias armadas
Cobertura a nivel nacional.

www.sepsisa.com.mx

comercial@sepsisa.com.mx

55 5351 0402